



## URZĄD MORSKI W SZCZECINIE

Plac Stefana Batorego 4, 70-207 Szczecin

[www.ums.gov.pl](http://www.ums.gov.pl)

tel.: 91-4403-319, e-mail: [kancelaria@ums.gov.pl](mailto:kancelaria@ums.gov.pl)

Znak: ZT.I.2331.2.2.24

Szczecin, dnia 24 października 2024 r.

# OGŁOSZENIE O PRZETARGU PUBLICZNYM

Organizator przetargu publicznego – Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie, Plac Stefana Batorego 4, 70-207 Szczecin, ogłasza sprzedaż niżej określonych zużytych składników rzeczowych majątku ruchomego w trybie przetargu publicznego. Przetarg publiczny odbywa się na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21.10.2019 r. w sprawie szczegółowego sposobu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego Skarbu Państwa (Dz.U. z 2023 r. poz. 2303, z późn. zm.).

## 1. PRZEDMIOT PRZETARGU PUBLICZNEGO:

Przedmiotem przetargu publicznego jest sprzedaż niżej wymienionego zbędnego składnika rzeczowego majątku ruchomego:

### 1) Maszt antenowy stalowy

⇒ **cena wywoławcza 2.845,92 zł netto**

⇒ **wadium w wysokości 284,59 zł**

Rok budowy: 1960

Opis konstrukcji obiektu:

- konstrukcja stalowa rurowa wzmocniona w pionie na całej długości kształtownikami w trzech kierunkach, dodatkowo wzmocniona poziomymi węzłami stalowymi,
- podstawę masztu stanowi ława fundamentowa w kształcie trójkąta, składająca się z trzech bloków betonowych połączonych za pomocą spawania,
- poszczególne elementy masztu połączone za pomocą spawania,
- maszt ustawiony za pomocą lin stalowych w trzech kierunkach i mocowanych w dwóch płaszczyznach,
- Wysokość masztu około 34 m

Opis wyposażenia:

- Obiekt wyposażony w stopnie wjazdowe w postaci przyspawanych prętów stalowych, umożliwiające wejście na szczyt konstrukcji,
- Stopnie nie posiadają zabezpieczeń w postaci obręczy ochronnych,
- Na maszcie brak zamontowanych urządzeń

### Ocena stanu technicznego:

Obiekt w dopuszczającym stanie technicznym, nadaje się do dalszego użytkowania. Ława fundamentowa porośnięta trawą i mchem, widoczna erozja betonu. Mocowanie konstrukcji do fundamentu za pomocą śrub przechodzących przez kołnierze z widocznymi śladami skorodowania. Śruby i nakrętki bez oznak obłuzowania. Konstrukcja masztu malowana na szaro, z licznymi skorodowaniami i złuszczeniami powłok malarskich. Stwierdzone odchylenia konstrukcji od pionu. Maszt posiada jeden zwód instalacji odgromowej z widocznymi złuszczeniami powłok oznakowania.

### UWAGA:

**Maszt stalowy kratowy zamontowany przy budynku po Stacji Nautycznej na wyspie Chełminek.**

**Nabywca ponosi wszelkie koszty związane z rozbiórką masztu, w tym: uzyskanie ewentualnych stosownych zezwoleń na prace rozbiórkowe, zabezpieczenie terenu i prace demontażowe, prace transportowe (w tym, ze względu na położenie masztu na wyspie – transport wodny), zabezpieczenie terenu oraz uprzątnięcie terenu po pracach demontażowych.**

## **2. TERMIN I MIEJSCE PRZEPROWADZENIA PRZETARGU PUBLICZNEGO:**

**Przetarg publiczny zostanie przeprowadzony w dniu 13.11.2024 r., o godzinie 10:00, w sali konferencyjnej nr 425 (IV piętro), w siedzibie Urzędu Morskiego w Szczecinie przy Placu Stefana Batorego 4 w Szczecinie.**

## **3. TERMIN I MIEJSCE, W KTÓRYM MOŻNA OBEJRZEĆ SPRZEDAWANY PRZEDMIOT PRZETARGU PUBLICZNEGO:**

Maszt antenowy stalowy, będący przedmiotem przetargu publicznego, można obejrzeć na terenie wyspy Chełminek.

Organizator przetargu wyznacza wszystkim zainteresowanym oferentom jeden wspólny termin na odbycie dobrowolnej wizji lokalnej i zapoznanie się ze stanem technicznym masztu, będącego przedmiotem przetargu publicznego: **tj.: w dniu 06.11.2024 r. godz.: 10.00.**

### **Miejsce spotkania:**

Kapitanat Portu w Trzebieży ul. Portowa 23, 72-020 Trzebież.

Oferenci zainteresowani odbyciem wizji lokalnej proszeni są o zgłaszanie chęci udziału telefonicznie – nr tel.: 609 690 427 lub 91 44 03 328, lub mailowo - adres e-mail: mlenartowicz@ums.gov.pl **w terminie do 4.11.2024 r.** Należy podać wszystkich uczestników.

#### 4. WADIUM – WYSOKOŚĆ WADIUM ORAZ FORMA, TERMIN I MIEJSCE JEGO WNIESIENIA:

- 1) Warunkiem przystąpienia do przetargu publicznego jest wniesienie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej sprzedawanego masztu, będącego przedmiotem przetargu publicznego.
- 2) Zgodnie z § 16 ust. 2 wyżej wymienionego rozporządzenia wadium wnosi się w gotówce lub przelewem na wskazany numer rachunku bankowego.
- 3) W przypadku płatności gotówką, wadium należy wpłacić do dnia 12.11.2024 r. w kasie głównej Urzędu Morskiego w Szczecinie, mieszczącej się przy Placu Stefana Batorego 4 w Szczecinie, w pokoju nr 201a (II piętro), w godzinach od 10:00 do 13:00.
- 4) W przypadku płatności przelewem, wadium należy wpłacić do dnia 12.11.2024 r. na następujący numer rachunku bankowego: 06 1010 1599 0028 9913 9120 0000. Za datę dokonania zapłaty uznaje się datę wpływu należności na rachunek bankowy organizatora przetargu publicznego. W tytule przelewu należy wpisać: „wadium dot. masztu antenowego stalowego”.
- 5) Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną wybrane lub zostaną odrzucone, zostaną zwrócone w terminie 7 dni, odpowiednio od dnia dokonania wyboru lub odrzucenia oferty.
- 6) Wadium złożone przez nabywcę zalicza się na poczet ceny.
- 7) Wadium nie podlega zwrotowi, w przypadku gdy oferent, który wygra przetarg publiczny, uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży.

#### 5. WYMAGANIA, JAKIM POWINNA ODPOWIADAĆ OFERTA:

Oferta pisemna złożona w trybie przetargu publicznego powinna zawierać następujące dane oraz oświadczenia<sup>1</sup>:

- 1) imię, nazwisko i adres zamieszkania oferenta, albo nazwę firmy i siedzibę oferenta;
- 2) numer telefonu do kontaktu z oferentem;
- 3) numer NIP oferenta prowadzącego działalność gospodarczą lub numer PESEL w przypadku osoby fizycznej nie prowadzącej działalności gospodarczej;
- 4) oferowaną **cenę netto**;
- 5) oświadczenie oferenta, że w przypadku wyboru jego oferty zobowiązuje się do zapłaty oferowanej ceny w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy sprzedaży, w formie zapłaty przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT wystawionej przez Sprzedającego;
- 6) oświadczenie oferenta, że zapoznał się ze stanem technicznym masztu antenowego stalowego, będącego przedmiotem przetargu publicznego albo, że ponosi odpowiedzialność za skutki wynikające z rezygnacji z zapoznania się ze stanem technicznym masztu stalowego, będącego przedmiotem przetargu publicznego;

---

<sup>1</sup> wzór oferty znajduje się w załączeniu do ogłoszenia

- 7) numer rachunku bankowego, na który miałby nastąpić zwrot wpłaconego wadium;
- 8) czytelny podpis oferenta.

#### **6. TERMIN, MIEJSCE I TRYB ZŁOŻENIA OFERTY ORAZ OKRES, W KTÓRYM OFERTA JEST WIAŻĄCA:**

- 1) **Ofertę należy złożyć w zaklejonej kopercie do dnia 12.11.2024 r., do godziny 13:00**, pod adresem: Urząd Morski w Szczecinie, Plac Stefana Batorego 4, 70-207 Szczecin, Kancelaria Ogólna Urzędu (pokój nr 130), **z dopiskiem: „Przetarg publiczny – oferta zakupu masztu antenowego stalowego. Nie otwierać przed dniem 13.11.2024 r., godz. 10:00”**.
- 2) Oferta jest wiążąca do dnia 16.12.2024 r.

#### **7. ZASTRZEŻENIA:**

- 1) Organizatorowi przetargu publicznego przysługuje prawo do zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert, bez podania przyczyn.
- 2) Organizatorowi przetargu publicznego przysługuje prawo do zmiany terminu otwarcia ofert. W przypadku zmiany terminu otwarcia ofert organizator przetargu niezwłocznie zamieści o tym informację w Biuletynie Informacji Publicznej – na stronie internetowej Urzędu Morskiego w Szczecinie: <http://bip.ums.gov.pl> w zakładce o nazwie: „Zbyt – Zagospodarowanie majątku” oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Morskiego w Szczecinie.
- 3) Sprzedający – organizator przetargu publicznego nie ponosi odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady sprzedanego masztu, będącego przedmiotem przetargu publicznego. Zakupiony maszt stalowy, będący przedmiotem przetargu publicznego, nie podlega reklamacji.

#### **8. WARUNKI ODRZUCENIA OFERTY:**

- 1) Komisja przetargowa odrzuci ofertę, jeżeli:
  - a) oferta zostanie złożona po wyznaczonym terminie, w niewłaściwym miejscu lub przez oferenta, który nie wniósł wadium;
  - b) oferta nie zawiera danych oraz oświadczeń, o których mowa w punkcie 5. ogłoszenia o przetargu publicznym lub są one niekompletne, nieczytelne albo budzą inną wątpliwość, zaś jej uzupełnienie lub złożenie wyjaśnień mogłoby prowadzić do uznania jej za nową ofertę.
- 2) O odrzuceniu oferty komisja przetargowa zawiadomi niezwłocznie oferenta.

#### **9. WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ:**

- 1) Złożenie jednej ważnej oferty wystarcza do przeprowadzenia przetargu publicznego.
- 2) Komisja przetargowa wybierze oferenta, który zaoferował najwyższą cenę netto.

- 3) W przypadku gdy co najmniej dwóch oferentów zaoferowało tę samą cenę, komisja przetargowa ma prawo do kontynuowania przetargu publicznego w formie aukcji (licytacji ustnej) między tymi oferentami. Aukcja zostałaby przeprowadzona w tym samym terminie i miejscu, w którym przeprowadzany jest przetarg publiczny. W przypadku aukcji ustala się minimalną wysokość „postąpienia” na poziomie 1% ceny wywoławczej. Aukcję prowadziłby przewodniczący Komisji przetargowej. Licytant, który wygra aukcję będzie zobowiązany do zapłacenia ceny nabycia w terminie 7 dni, licząc od dnia przybicia, na podstawie otrzymanej od Sprzedającego faktury VAT.
- 4) Do zaoferowanej przez nabywcę ceny netto zostanie doliczona stawka podatku VAT w wysokości 23%.

#### **10. ZAWARCIE UMOWY SPRZEDAŻY:**

- 1) Z oferentem, który zaoferuje najkorzystniejszą cenę zakupu masztu antenowego stalowego, będącego przedmiotem przetargu publicznego, zawarta zostanie umowa sprzedaży.
- 2) Wybranemu oferentowi zostanie przesłane oświadczenie organizatora przetargu publicznego o przyjęciu jego oferty zakupu masztu stalowego, będącego przedmiotem przetargu publicznego, wraz z fakturą VAT wystawioną na zaoferowaną cenę zakupu. Data odbioru przez nabywcę przesyłki z powyższymi dokumentami stanowić będzie datę zawarcia umowy sprzedaży. Odmowa odbioru przez nabywcę przesyłki z powyższymi dokumentami lub zwrot przesyłki do organizatora przetargu bez odbioru nabywcy, uznane będą za uchylenie się przez nabywcę od zawarcia umowy sprzedaży i spowodują zatrzymanie wadium.
- 3) Nabywca jest zobowiązany zapłacić cenę nabycia masztu stalowego, będącego przedmiotem przetargu publicznego, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zawarcia umowy sprzedaży. Numer rachunku bankowego organizatora przetargu publicznego zostanie dla nabywcy podany na fakturze VAT. Za datę dokonania zapłaty ceny nabycia przedmiotowego masztu stalowego uznaje się datę wpływu należności na rachunek bankowy organizatora przetargu publicznego.
- 4) Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi po zapłaceniu przez nabywcę ceny nabycia – po zaksięgowaniu wpłaty na rachunku bankowym organizatora przetargu publicznego. Odbioru przedmiotu sprzedaży nabywca dokona samodzielnie, na własny koszt i nie później niż do dnia 16.12.2024 r. Koszt demontażu i transportu masztu, będącego przedmiotem sprzedaży, będzie pokrywał nabywca.

#### **11. OSOBY WYZNACZONE DO KONTAKTU Z OFERENTAMI:**

Osoby wyznaczone do udzielania informacji:

- 1) dotyczących spraw formalnych – Pani Katarzyna Granicka-Wieczorek,  
nr tel. 91-44-03-255;
- 2) dotyczących spraw technicznych masztu antenowego stalowego – Pan Marcin Lenartowicz – nr tel. 91 42 15 261 lub 609 690 427.

## **12. KLAUZULA INFORMACYJNA DLA OFERENTÓW I NABYWCÓW BĘDĄCYCH OSOBAMI FIZYCZNYMI:**

Zgodnie z art. 13 RODO organizator przetargu przekazuje następujące informacje:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie, z siedzibą w Szczecinie, Plac Stefana Batorego 4, 70-207 Szczecin.
- 2) Kontakt z Inspektorem ochrony danych – tel. 91-4403-309, e-mail: [IOD@ums.gov.pl](mailto:IOD@ums.gov.pl)
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji przetargu publicznego i zawarcia umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO.
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby/podmioty uczestniczące w realizacji przetargu publicznego i zawarcia umowy.
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres przewidziany przepisami prawa.
- 6) Posiada Pani/Pan prawo żądania od administratora danych dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
- 7) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 8) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych będzie skutkować odmową udziału w przetargu publicznym i w zawarciu umowy.
- 9) Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

**Wojciech Zdanowicz**

Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie

/podpisano certyfikatem kwalifikowanym/