

UMOWA(wzór)

dot. postępowania nr : PO-II. 2630.269.21, GA-IV.2630.20.21.AWO(1)

zawarta w dniu 2021 r. pomiędzy Skarbem Państwa – Urzędem Morskim w Szczecinie, z siedzibą w Szczecinie plac Stefana Batorego 4, 70-207 Szczecin (NIP 852-040-90-53, REGON 000145017)

reprezentowanym przez:

Wojciecha Zdanowicza– Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie

zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

.....

zwaną/y m w dalszej części umowy Wykonawcą.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego oraz przyjęcia przez Zamawiającego oferty Wykonawcy została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na przeglądzie i konserwacji systemu wentylacji na Hali Pław w Bazie Oznakowania Nawigacyjnego w Szczecinie.
2. Zakres przeglądu i konserwacji systemu wentylacji na Hali Pław w Bazie Oznakowania Nawigacyjnego w Szczecinie związany jest z jej rozruchem po długim okresie bezczynności i obejmuje wykonanie m.in.: czyszczenia wymienników, wymianę wkładów filtracyjnych w centrali, kontroli rozdzielnicy wentylacyjnej oraz pomiar uzwojenia jej silnika, uruchomienie. Ustalenie szacunkowej wyceny kosztów ewentualnej naprawy i wymiany sterownika oraz eliminacji wszystkich awarii, celem przywrócenia instalacji do pełnej sprawności.

§ 2

Umowa niniejsza obejmuje następujące czynności:

- a) konserwacja i przegląd instalacji wentylacyjnej z centralą klimatyzacyjną firmy VBW Engineering, typ urządzenia BD-6-BIS(50)-P/L (nr fabryczny; C 24445/11) zgodnie z dokumentacją powykonawczą instalacji wentylacji i klimatyzacji oraz z zaleceniami producenta klimatyzatorów i wentylatorów,
- b) dostawa i montaż nowych filtrów do centrali wentylacyjnej,
- c) demontaż, odbiór i utylizacja zużytych filtrów,
- d) przeprowadzenie kontroli polegającej na sprawdzeniu przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) – zgodnie z art. 62 ust.1 p.1 c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.),

- e) sprawdzenie poprawności działania automatyki, w tym sprawdzenie poprawności połączeń elektrycznych,
- f) przeprowadzenie regulacji i pomiarów parametrów (prądów pobieranych przez silniki, parametrów mediów).

1. Wykonawca oświadcza, że:

- a) posiada licencje oraz pozwolenia do wykonania usługi określonej w § 1, jeżeli odrębne przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - b) w trakcie wykonywania przedmiotu umowy będzie posiadał ważne ubezpieczenie w zakresie odpowiedzialności cywilnej. Ubezpieczenie, o którym mowa musi obejmować swoim zakresem zarówno ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków własnej osoby jak i innych osób wykonujących zlecone obowiązki
5. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca przedłoży dokumenty potwierdzające odpowiednie uprawnienia osób wyznaczonych do realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego powstałe wskutek realizacji przedmiotu zamówienia.
7. Wykonawca nie może powierzyć wykonania czynności wynikających z niniejszej umowy innemu podmiotowi lub osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.
8. Wszelkie naprawy, które okażą się konieczne mogą zostać powierzone Wykonawcy na podstawie odrębnego zlecenia, po zatwierdzeniu oferty przez Zamawiającego.

§ 3

1. Przedstawicielem Zamawiającego pełniącym nadzór nad realizacją niniejszej umowy jest Agnieszka Woronowicz–specjalista ds. techniczno-remontowych tel. 91 44 03 429, e-mail: aworonowicz@ums.gov.pl
2. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do kontaktowania się z Zamawiającym w trakcie realizacji przedmiotu umowy jest

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy w nieprzekraczalnym terminie 2 tygodnie od dnia jej podpisania.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i w sposób zapewniający ich wysoką jakość.
2. Wykonawca zobowiązuje się:
- a) ograniczyć do minimum uciążliwości wynikające z prowadzonych prac w miejscu realizacji przedmiotu umowy,
 - b) prowadzić prace zgodnie z obowiązującymi normami oraz przepisami BHP,
 - c) pokryć koszty szkód wyrządzonych w związku z pracami w zakresie przedmiotu umowy,

- d) usunąć odpady powstałe w następstwie wykonanych prac,
- e) zgłosić Zamawiającemu zauważone podczas prac konserwacyjnych uszkodzenia, które mogą spowodować awarię instalacji.

§ 6

Zamawiający jest zobowiązany do zapewnienia Wykonawcy swobodnego dostępu do systemu wentylacji z zabezpieczeniem odpowiednich warunków BHP i PPOŻ.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości **zł netto** (słownie:), po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23%, wysokość wynagrodzenia wyniesie **zł brutto** (słownie:).
2. Wynagrodzenie podane w ust. 1 zawiera w sobie wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy, w tym koszty materiałów, narzędzi, robocizny, transportu, ubezpieczenia itp.
3. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy, określonego w §1 ust.1, jest protokół z wykonanego przeglądu i konserwacji systemu wentylacji na Hali Pław w formie papierowej podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron.
4. Dokument, o którym mowa w ust. 3, stanowi podstawę do wystawienia faktury.
5. Miejscem przekazania protokołu będzie Wydział Gospodarczo-Administracyjny pok. 426 b, plac Stefana Batorego 4, 70-207 Szczecin, stanowiący komórkę organizacyjną Urzędu Morskiego w Szczecinie.
6. Ustala się termin płatności faktury lub rachunku na 14 dni od daty dostarczenia jej Zamawiającemu.

§ 8

Wykonawca będący podatnikiem VAT ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu prowadzenia niewłaściwej dokumentacji dla potrzeb podatku od towarów i usług (VAT).

W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego ewentualnych strat (sankcji podatkowych) spowodowanych:

- wadliwym wystawieniem faktury VAT,
- brakiem u Wykonawcy kopii faktury VAT wystawionej na rzecz Zamawiającego za wykonane usługi,
- różnymi danymi na oryginale i kopii faktury VAT.

§ 9

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za:
 - a) odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1)
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - a) odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1),
3. Strona, która naruszyła postanowienia umowy obowiązana jest zapłacić karę umowną w terminie 14 dni od daty doręczenia żądania zapłaty. Zamawiający w razie opóźnienia

w zapłacie kary może potrącić należną mu karę z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

4. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym, jeżeli:
 - a) szkoda przekracza wartość kar umownych,
 - b) kara umowna nie pokryje w całości wyrządzonej szkody.

§ 10

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 11

Ochrona danych osobowych

Przetwarzanie danych osobowych, których zebranie i przechowywanie jest niezbędne dla wykonania niniejszej umowy odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przesyłu takich danych oraz właściwych przepisów krajowych.

Ponadto:

1. Strony Umowy będą przetwarzać dane osobowe, uzyskane w związku z Umową, wyłącznie na potrzeby jej realizacji. Strony zobowiązują się do przestrzegania – wobec drugiej strony – wymogów dotyczących ochrony danych osobowych przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z krajowymi i unijnymi przepisami o ochronie danych osobowych.
2. W związku z udostępnianiem sobie wzajemnie przez Strony danych osobowych, Strony zamieszczają postanowienia określające jego zakres oraz wymagane informacje:
 - a) Dane osobowe osób reprezentujących każdą ze Stron wymienionych w części wstępnej Umowy oraz osób wyznaczonych do kontaktów i dokonywania bieżących uzgodnień udostępniane będą drugiej Stronie, która stanie się administratorem danych osobowych i przetwarzane przez nią wyłącznie w celu realizacji Umowy, jakim jest prawnie uzasadniony interes administratora jako podstawa prawna przetwarzania. Dotyczy to także danych osób upoważnionych do wystawiania faktur i innych dokumentów, niezbędnych do wykonania umowy.
 - b) Każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, którzy otrzymają dostęp do danych osobowych, w zakresie swoich obowiązków - zostaną zaznajomieni z Umową.
 - c) Strony potwierdzają, że powyższe dane osobowe będą przetwarzać jedynie w okresie koniecznym do realizacji i rozliczenia Umowy, z uwzględnieniem okresu przedawnienia oraz właściwych przepisów prawnych (m.in. przepisów podatkowych)

d) Zamawiający powołał Inspektora Ochrony Danych Osobowych. Kontakt: iod@ums.gov.pl

§ 12

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy muszą być dokonywane na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 14

Ewentualne spory powstałe na tle przedmiotu umowy podlegać będą rozstrzygnięciu przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w Szczecinie.

§ 15

Integralną część niniejszej umowy stanowi załącznik:

- 1) Załącznik nr 1- Oferta Wykonawcy

§ 16

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Paweł Szumny

Zastępca Dyrektora Urzędu ds. Technicznych - Zastępca Dyrektora ds. Technicznych

Data podpisu: 2021-11-24 15:08:19