

WZÓR UMOWY

dot. postępowania nr PO-II.2630.119.21

zawarta w dniu 2021 r. pomiędzy:

Skarbem Państwa – Dyrektorem Urzędu Morskiego w Szczecinie, z siedzibą w Szczecinie pl. Stefana Batorego 4, 70-207 Szczecin (NIP: 852-040-90-53, REGON 000145017)
reprezentowanym przez:

Wojciecha Zdanowicza - Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

....., z siedzibą:

(NIP:, REGON:).

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**

§ 1

Zgodnie z przyjętą ofertą cenową z dnia Zamawiający zleca, a Wykonawca podejmuje się:

1. Stałej konserwacji przepompowni ścieków w Kapitanacie Portu w Trzebieży, 72-020 Trzebież, ul. Portowa 23,
2. Stałej konserwacji przepompowni ścieków w Wolinie, 72-510 Wolin, ul. Niedamira 22,
3. Stałej konserwacji pompowni ścieków EPS w Bazie Oznakowania Nawigacyjnego w Szczecinie, 71-126 Szczecin, ul. Światowida 16 c.

§ 2

Kapitanat Portu w Trzebieży, 72-020 Trzebież, ul. Portowa 23

1. Zakres prac obejmuje wykonanie przeglądów okresowych oraz bieżącą konserwację:
 - a) dwóch pomp typu Homa: GRP 16 D-zgodnie z instrukcją producenta co 6 miesięcy lub po przepracowaniu w trudnych warunkach 1000 rbh,
 - b) armatury – co 12 miesięcy,
 - c) sterownicy – sprawdzenie wizualnie stanu lampek kontrolnych,
 - d) rozdzielni – co najmniej 1 raz na 6 miesięcy sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwpożarowej poprzez wyłączenie zabezpieczenia różnicowo prądowego przyciskiem TEST,
 - e) sprawdzenie stanu technicznego zespołów zabezpieczających i sterujących oraz stanu technicznego kabli i przewodów, co najmniej 1 raz na 6 miesięcy,
 - f) sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwpożarowej poprzez dokonanie pomiarów przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia wraz z dostarczeniem Zamawiającemu protokołu z wykonanych prac kontrolno-pomiarowych, co najmniej 1 raz na rok.
2. W przypadku wystąpienia nieprawidłowości pracy przepompowni ścieków, Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia usterki lub awarii w ramach niniejszej umowy

- w terminie 3 dni od daty zgłoszenia tego faktu przez Zamawiającego.
3. Wykonawca w ramach bieżącej konserwacji i w ramach wynagrodzenia umownego będzie dokonywał wymiany materiałów drobnych użytych do naprawy i regulacji w kwocie nie przekraczającej 100,00 zł netto raz na pół roku.
 4. Podstawą do wystawienia faktury za wykonaną usługę będzie „Protokół z przeglądu technicznego urządzeń” potwierdzony przez kierownika placówki Urzędu: Kapitana Portu Trzebież lub osobę przez niego wskazaną.
 5. Bieżąca konserwacja, dla której przewidziano w ust. 1 sześciomiesięczne okresy będzie wykonywana przez Wykonawcę po uprzednim telefonicznym powiadomieniu osoby do bezpośredniego kontaktu w dniach od poniedziałku do piątku od godz. 7.30 do 14.00 w następujących terminach:
 - 2021 r. – do 30 listopada
 - 2022 r. – do 30 czerwca
 - 2022 r. – do 30 listopada
 - 2023 r. – do 30 czerwca
 - 2023 r. – do 30 listopada

§ 3

Bosmanat Portu w Wolinie, 72-510 Wolin, ul. Niedamira 22

1. Zakres prac obejmuje wykonanie przeglądów okresowych oraz bieżącą konserwację przepompowni ścieków z pompą zatapialną SULCER ABS AS 0530 - 0841:
 - a) kontrola oraz sprawdzenie funkcjonowania stacji podnoszenia, 1 raz na rok,
 - b) dokonywanie konserwacji stacji podnoszenia, 1 raz na rok,
 - c) sprawdzenie funkcjonowania automatycznego układu sterowania poziomem, 1 raz na rok,
 - d) sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwpożarowej poprzez włączenie zabezpieczenia różnicowo prądowego przyciskiem TEST, 1 raz na rok,
 - e) sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwpożarowej poprzez dokonanie pomiarów przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia wraz z dostarczeniem Zamawiającemu protokołu z wykonanych prac kontrolno-pomiarowych, 1 raz na rok.
2. W przypadku wystąpienia nieprawidłowości pracy przepompowni ścieków, Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia usterki lub awarii w ramach niniejszej umowy w terminie 3 dni od daty zgłoszenia tego faktu przez Zamawiającego.
3. Wykonawca w ramach bieżącej konserwacji i w ramach wynagrodzenia umownego będzie dokonywał wymiany materiałów drobnych użytych do naprawy i regulacji w kwocie nie przekraczającej 100,00 zł netto rocznie.
4. Podstawą do wystawienia faktury za wykonaną usługę będzie „Protokół z przeglądu technicznego urządzeń” potwierdzony przez kierownika placówki Urzędu: Kapitana Portu w Dziwnowie lub Bosmana Portu w Wolinie.
5. Bieżąca konserwacja, o której mowa w ust. 1 będzie wykonywana przez Wykonawcę raz na rok w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od: 7.30 do 14.00 po uprzednim powiadomieniu osoby wskazanej w umowie do kontaktu bezpośredniego w następujących terminach:
 - 2022 r. – do 30 czerwca
 - 2023 r. – do 30 czerwca

§ 4

Baza Oznakowania Nawigacyjnego w Szczecinie, 71-727 Szczecin, ul. Światowida 16 c

1. Zakres prac obejmuje wykonanie przeglądów okresowych oraz stałą konserwację pompowni ścieków EPS. Do podstawowych czynności serwisowych przepompowni będzie należało:
 - a) czyszczenie wirników pompy i kontrola pracy układów tłocznych, 1 raz na 6 m-cy,
 - b) czyszczenie sond pływakowych lub sondy hydrostatycznej, 1 raz na 6 m-cy,
 - c) kontrola pracy wentylacji mechanicznej, 1 raz na 6 m-cy,
 - d) kontrola pracy układu sterowania, - sprawdzenie wizualnie stanu lampek kontrolnych, 1 raz na 6 m-cy,
 - e) kontrola pracy zasuw odcinających, 1 raz na 6 m-cy,
 - f) kontrola pracy zaworów zwrotnych, 1 raz na 6 m-cy,
 - g) kontrola kompletności podzespołów urządzenia, 1 raz na 6 m-cy,
 - h) kontrola oleju i ewentualne uzupełnienie, 1 raz na 6 m-cy,
 - i) pomiar poboru prądu pomp oraz sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwpożarowej poprzez dokonanie pomiarów przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia wraz z dostarczeniem Zamawiającemu protokołu z wykonanych prac kontrolno-pomiarowych, 1 raz na rok.
 2. W przypadku wystąpienia nieprawidłowości pracy przepompowni ścieków, Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia usterki lub awarii w ramach niniejszej umowy w terminie 3 dni od daty zgłoszenia tego faktu przez Zamawiającego.
 3. Wykonawca w ramach bieżącej konserwacji i w ramach wynagrodzenia umownego będzie dokonywał wymiany materiałów drobnych użytych do naprawy i regulacji w kwocie nie przekraczającej 100,00 zł netto na pół roku.
 4. Podstawą do wystawienia faktury za wykonaną usługę będzie „Protokół z przeglądu technicznego urządzeń” potwierdzony przez osobę wskazaną w umowie do bezpośredniego kontaktu.
 5. Bieżąca konserwacja, o której mowa w ust. 1 lit. a – h będzie wykonywana raz na pół roku przez Wykonawcę w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.30-14.00 po uprzednim powiadomieniu osoby wskazanej w umowie do bezpośredniego kontaktu w następujących terminach:
 - 2021 r. – do 30 listopada
 - 2022 r. – do 30 czerwca
 - 2022 r. – do 30 listopada
 - 2023 r. – do 30 czerwca
 - 2023 r. – do 30 listopada
- Bieżąca konserwacja, o której mowa w ust. 1 lit –i:
- 2022 r. – do 30 czerwca
 - 2023 r. – do 30 czerwca

§ 5

1. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji niniejszej umowy jest p. Grzegorz Żukowski - tel. (91) 4403 466, e- mail: gzukowski@ums.gov.pl
2. Przedstawicielem Zamawiającego, upoważnionym do prowadzenia bezpośredniego nadzoru nad wykonywaniem przedmiotu umowy są: w Kapitanacie Portu w Trzebieży – p. Radosław Pawlik Kapitan Portu – tel. kom. 605 849 318 lub osoba przez niego upoważniona (Bosman dyżurny), tel. (91) 3128 346, w Bosmanacie Portu w Wolinie – p. Mariusz Karasek – Bosman Portu w Wolinie - tel. (91) 3261 114, tel. kom. 609 694 655, a w Bazie Oznakowania Nawigacyjnego w Szczecinie p. Anna Kowalik - Kierownik oddziału gospodarczego, tel. (91) 4403 341, tel. kom. 665 351 048, e-mail: akowalik@ums.gov.pl

3. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do kontaktowania się z Zamawiającym w trakcie realizacji przedmiotu umowy jest p.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy ze szczególną starannością wynikającą z zawodowego charakteru świadczenia usług z uwzględnieniem najlepszej wiedzy, standardów i zasad obowiązujących przy tego typu usługach.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia, a także niezbędną wiedzę, doświadczenie, potencjał techniczny i ekonomiczny oraz osoby zdolne do wykonania przedmiotu umowy, jak również znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie niniejszej umowy.
3. Wykonawca wykona prace stanowiące przedmiot umowy własnymi siłami.
4. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców przy realizacji przedmiotu umowy.
5. Podjęcie wykonywania czynności przez danego podwykonawcę wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy zawieranej z podwykonawcą. Projekt umowy winien wskazywać, co najmniej nazwę podwykonawcy, zakres realizowanych prac, termin ich realizacji oraz wynagrodzenie z tytułu ich wykonania.
7. Jeżeli w terminie 14 dni od przedstawienia przez Wykonawcę projektu umowy, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń przez Zamawiającego Wykonawca niezwłocznie złoży projekt umowy uwzględniający zastrzeżenia Zamawiającego, wskaże innego podwykonawcę lub zrealizuje roboty samodzielnie.
8. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) przedłożenia Zamawiającemu umów zawartych z podwykonawcami,
 - b) dostarczenia dokumentów potwierdzających, że osoby zatrudnione przez podwykonawcę posiadają uprawnienia wymagane przepisami do wykonania zleconego im zakresu prac.
9. Wykonawca odpowiedzialny jest wobec Zamawiającego za działania bądź zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli, pracowników oraz podmioty działające na jego rzecz, jak za własne działania bądź zaniechania.

§ 7

1. Zakres prac objęty umową będzie wykonywany zgodnie z normami i zasadami wg powszechnie obowiązujących przy tego rodzaju robotach profesjonalnych standardów, przestrzeganiu przepisów prawa budowlanego, ochrony p.poż. a także zgodnie z obowiązującymi normami z zakresu warunków bezpieczeństwa.
2. Do prowadzenia prac wynikających z umowy Wykonawca zatrudni odpowiednią ilość pracowników o kwalifikacjach zabezpieczających właściwą realizację zadań.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie zgodne z przedłożoną ofertą za jeden przegląd w rozbiciu na:
 - a) Kapitanat Portu w Trzebieży zł/netto po doliczeniu 23% podatku VATzł/brutto (kwota słownie:.....).
 - b) Bazę Oznakowania Nawigacyjnego w Szczecinie..... zł/netto po doliczeniu 23% podatku VATzł/brutto (kwota słownie:.....).
 - c) Bosmanat Portu w Wolinie zł/netto .po .doliczeniu 23% podatku VAT..... zł/brutto (kwota słownie:.....).
2. Szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy za pełny okres trwania umowy, zgodnie z przedłożoną ofertą z dnia, stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy wyniesie:zł netto (kwota słownie: zł). Po doliczeniu 23% podatku VAT wysokość wynagrodzenia umownego wyniesie:zł brutto (kwota słownie:).
3. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i nie podlega rewaloryzacji lub negocjacji oraz zawiera w sobie wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy.

4. Podstawę do wystawienia faktury stanowiąć będzie wykonana usługa potwierdzona przez Zamawiającego w „Protokole z przeglądu technicznego urządzeń”, „Protokole z czyszczenia urządzeń”, oraz „Protokole z odbioru odpadów niebezpiecznych”.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 a, b, c płatne będzie po wykonaniu każdego przeglądu serwisowego, w ciągu 21 dni od daty otrzymania dokumentów rozliczeniowych.

§ 9

Niniejsza umowa zawarta jest na czas określony tj. **od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2023 r.**

§ 10

1. Każdej ze stron niniejszej umowy przysługuje uprawnienie wypowiedzenia umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. Strony ustalają, że umowa niniejsza może zostać rozwiązana przez każdą ze stron w trybie natychmiastowym, jeżeli strona druga w sposób rażący narusza postanowienia umowy pod warunkiem nieskutecznego pisemnego wezwania drugiej strony do wypełnienia zobowiązań wynikających z umowy.
3. Prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym przysługuje również Zamawiającemu w przypadku opóźnienia się przez Wykonawcę w realizacji przedmiotu umowy lub nienależytego jej wykonywania.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ważną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na okres trwania prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy. Suma ubezpieczenia nie może być niższa niż 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).
2. W przypadku nie objęcia polisą ubezpieczeniową całego okresu trwania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest okazać Zamawiającemu nową polisę w zakresie określonym w ust. 1, najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania poprzedniej umowy ubezpieczeniowej.

§ 12

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający - w wysokości 20 % wynagrodzenia (brutto), o którym mowa w § 8 ust.2,
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - a) odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 20 % wynagrodzenia (brutto), o którym mowa w § 8 ust.2,
 - b) za zwłokę w wykonaniu czynności określonych umową, dla których przewidziano terminy wykonania – 1% wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 lit. a lub b lub c, w zależności od miejsca wystąpienia zwłoki, za każdy dzień jej trwania,
 - c) za brak aktualnej umowy ubezpieczeniowej OC – 100,00 zł (słownie: sto złotych) dziennie za każdy dzień braku ochrony ubezpieczeniowej,
 - d) za nie okazanie we wskazanym przez Zamawiającego terminie aktualnej umowy ubezpieczeniowej OC lub dowodu uiszczenia składki ubezpieczeniowej w wymaganym terminie – 100,00 zł (słownie: sto złotych) za każdy stwierdzony przypadek.
3. Strona, która naruszyła postanowienia umowy obowiązana jest zapłacić karę umowną w terminie 14 dni od daty doręczenia żądania zapłaty.
4. Zamawiający w razie opóźnienia w zapłacie kary może potrącić należną mu karę z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
5. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym, jeżeli wartość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa w całości poniesionej szkody

§ 13

Wykonawca, będący podatnikiem VAT, ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu prowadzenia niewłaściwej dokumentacji dla potrzeb podatku od towarów i usług (VAT).

W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego ewentualnych strat (sankcji podatkowych) spowodowanych:

- wadliwym wystawieniem faktury VAT,
- brakiem u Wykonawcy kopii faktury VAT wystawionej na rzecz Zamawiającego za wykonane usługi,
- różnymi danymi na oryginale i kopii faktury VAT.

§ 14

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonywane na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 15

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie jeżeli:
 - a) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem prac objętych umową w wymiarze ponad 7 dni,
 - b) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jego stronie realizację przedmiotu umowy w wymiarze ponad 7 dni, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - c) Wykonawca powierza wykonanie prac podwykonawcom bez zgody Zamawiającego,
 - d) W innych przypadkach określonych ogólnie obowiązującymi przepisami prawa.

§ 16

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 17

Ewentualne spory powstałe na tle przedmiotu umowy podlegać będą rozstrzygnięciu przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w Szczecinie.

§ 18

Przetwarzanie danych osobowych, których zebranie i przechowywanie jest niezbędne dla wykonania niniejszej umowy odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przesyłu takich danych oraz właściwych przepisów krajowych. Ponadto:

1. Strony Umowy będą przetwarzać dane osobowe, uzyskane w związku z Umową, wyłącznie na potrzeby jej realizacji. Strony zobowiązują się do przestrzegania – wobec drugiej strony –

wymogów dotyczących ochrony danych osobowych przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z krajowymi i unijnymi przepisami o ochronie danych osobowych.

2. W związku z udostępnianiem sobie wzajemnie przez Strony danych osobowych, Strony zamieszczają postanowienia określające jego zakres oraz wymagane informacje:

a) Dane osobowe osób reprezentujących każdą ze Stron wymienionych w części wstępnej Umowy oraz osób wyznaczonych do kontaktów i dokonywania bieżących uzgodnień udostępniane będą drugiej Stronie, która stanie się administratorem danych osobowych i przetwarzane przez nią wyłącznie w celu realizacji Umowy, jakim jest prawnie uzasadniony interes administratora jako podstawa prawna przetwarzania. Dotyczy to także danych osób upoważnionych do wystawiania faktur i innych dokumentów, niezbędnych do wykonania umowy.

b) Każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, którzy otrzymają dostęp do danych osobowych, w zakresie swoich obowiązków - zostaną zaznajomieni z Umową, w tym z zapisami niniejszego Załącznika.

c) Strony potwierdzają, że powyższe dane osobowe będą przetwarzać jedynie w okresie koniecznym do realizacji i rozliczenia Umowy, z uwzględnieniem okresu przedawnienia oraz właściwych przepisów prawnych (m.in. przepisów podatkowych)

d/ Zleceniodawca powołał Inspektora Ochrony Danych Osobowych. Kontakt: iod@ums.gov.pl

§ 19

Integralną częścią umowy jest zał. nr 2 – Formularz oferty z dnia, oraz załączniki: nr 1 - tabela kosztów do formularza i nr. 3 – oświadczenie o spełnieniu warunków.

§ 20

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA