

wzór UMOWA

dot. postępowania Nr PO-II.2630.126.21
zawarta w dniu2021 r.

pomiędzy Skarbem Państwa – Dyrektorem Urzędu Morskiego w Szczecinie, z siedzibą w Szczecinie plac Stefana Batorego 4, 70-207 Szczecin (NIP 852-04-09-053, REGON 000145017) reprezentowanym przez:

Wojciecha Zdanowicza - Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie

zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym, a:

..... z siedzibą
....., (NIP, REGON.....)

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą.

W wyniku przyjęcia przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest "Wykonanie dokumentacji projektowej przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej, zewnętrznej instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w OSW Pobierowo, ul. Grunwaldzka 2, dz. 144/9 obręb Pobierowo"
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje wykonanie projektu przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej oraz zewnętrznych instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej do budynków w OSW Pobierowo, na podstawie warunków technicznych dotyczących przyłączenia do sieci wodociągowej i sanitarnej.
3. Przedmiot umowy należy wykonać i dostarczyć do siedziby Zamawiającego po 4 egzemplarze *w formie papierowej oraz w formie elektronicznej na płycie CD.*

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w nieprzekraczalnym terminie pięciu miesięcy od dnia podpisania umowy.

§3

Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) Zgłoszenia do właściwego organu w imieniu Zamawiającego, projektowanego przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r., art. 29 Prawo budowlane, (Dz.U z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz uzyskania pozwolenia na budowę zewnętrznych instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, ustawa z dnia 7 lipca 1994 r., art. 28 Prawo budowlane, (Dz.U z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.),
- 2) Wykonania przedmiarów robót na każdy rodzaj robót osobno – po 1 egz.,
- 3) Wykonania kosztorysu inwestorskiego na każdy rodzaj robót osobno – po 1 egz.,
- 4) Wykonania ST i WOR na w/w etapy robót - 1 egz.,
- 5) Uzyskania mapy do celów projektowych w zakresie niezbędnym do opracowania projektów,

- 6) Przygotowania wszelkich wystąpień dotyczących uzgodnień, opinii, informacji, decyzji, dokumentów również tych, które musi podpisać Zamawiający oraz danych do umów przyłączeniowych,
- 7) Uzyskania własnym staraniem i na swój koszt wszelkich dodatkowych opracowań niezbędnych do uzyskania wymaganych opinii i uzgodnień,
- 8) Wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami i normatywami,
- 9) Ochrony informacji uzyskiwanych i przekazywanych Zamawiającemu w związku z realizacją umowy, których ujawnienie mogłoby zaszkodzić interesom Zamawiającego,
- 10) Wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z wymaganiami prawa, a w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.).

§ 4

1. Przedstawicielem Zamawiającego pełniącym nadzór nad realizacją niniejszej umowy jest Karina Bołzan tel. 91 44 03 477, e mail: kbolzan@ums.gov.pl
2. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do kontaktowania się z Zamawiającym w trakcie realizacji przedmiotu umowy jest tel., e-mail :

§ 5

1. Wykonany przedmiot umowy należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego przy placu Stefana Batorego 4 w Szczecinie, budynek Czerwonego Ratusza, pok. 426b. w godzinach 7.00-15.00. Sprawdzenie kompletności dostarczonej dokumentacji i zgodności z zakresem rzeczowym umowy, Zamawiający wykona w okresie 5 dni roboczych od daty jej otrzymania. Jeżeli przedmiot umowy będzie miał wady, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na ich usunięcie, nie krótszy niż 7 dni.
2. Po sprawdzeniu dostarczonej dokumentacji w sposób określony w ust. 1, oraz po ewentualnym usunięciu wad stwierdzonych zgodnie z ust. 1, Zamawiający sporządzi protokół zdawczo-odbiorczy.
3. Bezusterkowy protokół zdawczo-odbiorczy będzie podstawą do wystawienia faktury za wykonany przedmiot umowy

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości zł netto (słownie:), Po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23%, wysokość wynagrodzenia wyniesie zł brutto (słownie:.....)
2. Ustalone w ust. 1 wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy. Kwota ustalonego wynagrodzenia jest niezmienna, obejmuje wszelkie czynności Wykonawcy oraz wszystkie koszty towarzyszące przygotowaniu i realizacji przedmiotu umowy ponoszone przez Wykonawcę.
3. Rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi jednorazowo na podstawie faktury końcowej w terminie 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu dokumentów rozliczeniowych.

§ 7

Wykonawca, będący podatnikiem VAT, ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu prowadzenia niewłaściwej dokumentacji dla potrzeb podatku od towarów i usług (VAT).

W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego ewentualnych strat (sankcji podatkowych) spowodowanych:

- wadliwym wystawieniem faktury VAT,
- brakiem u Wykonawcy kopii faktury VAT wystawionej na rzecz Zamawiającego za wykonane usługi,
- różnymi danymi na oryginale i kopii faktury VAT

§ 8

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za:
 - a) odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust.1.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - a) odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust.1,
 - b) zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust.1 za każdy dzień zwłoki,
 - c) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust.1, za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, o którym mowa w § 5 ust. 1 .
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowy w terminie 14 dni od daty doręczenia żądania zapłaty. Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy.
4. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym, jeżeli szkoda przekracza wysokość kar umownych.

§ 9

1. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w szczególności w przypadku:
 - a) nienależytego wykonywania przedmiotu umowy,
 - b) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy trwającej dłużej niż 7 dni,
 - c) nieusunięcia wad przedmiotu umowy w terminie ustalonym przez Zamawiającego zgodnie z § 5 ust. 1.
2. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.

§ 10

Przetwarzanie danych osobowych, których zebranie i przechowywanie jest niezbędne dla wykonania niniejszej umowy odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przesyłu takich danych oraz właściwych przepisów krajowych. Ponadto:

1. Strony Umowy będą przetwarzać dane osobowe, uzyskane w związku z Umową, wyłącznie na potrzeby jej realizacji. Strony zobowiązują się do przestrzegania – wobec drugiej strony – wymogów dotyczących ochrony danych osobowych przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z krajowymi i unijnymi przepisami o ochronie danych osobowych.
2. W związku z udostępnianiem sobie wzajemnie przez Strony danych osobowych, Strony zamieszczają postanowienia określające jego zakres oraz wymagane informacje:

- a) Dane osobowe osób reprezentujących każdą ze Stron wymienionych w części wstępnej Umowy oraz osób wyznaczonych do kontaktów i dokonywania bieżących uzgodnień udostępniane będą drugiej Stronie, która stanie się administratorem danych osobowych i przetwarzane przez nią wyłącznie w celu realizacji Umowy, jakim jest prawnie uzasadniony interes administratora jako podstawa prawna przetwarzania. Dotyczy to także danych osób upoważnionych do wystawiania faktur i innych dokumentów, niezbędnych do wykonania umowy.
- b) Każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, którzy otrzymają dostęp do danych osobowych, w zakresie swoich obowiązków - zostaną zaznajomieni z Umową, w tym z zapisami niniejszego przepisu.
- c) Strony potwierdzają, że powyższe dane osobowe będą przetwarzać jedynie w okresie koniecznym do realizacji i rozliczenia Umowy, z uwzględnieniem okresu przedawnienia oraz właściwych przepisów prawnych (m.in. przepisów podatkowych)
- d) Zamawiający powołał Inspektora Ochrony Danych Osobowych. Kontakt: iod@ums.gov.pl

§ 11

1. Niniejszą umową Wykonawca przenosi majątkowe prawa autorskie do wykonanych, w ramach niniejszej umowy opracowań na Zamawiającego, bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności w zakresie:
 - a) utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu umowy - wytwarzania określoną techniką egzemplarzy dokumentacji, w tym techniką drukarską lub techniką cyfrową,
 - b) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono - wprowadzania do obrotu, użyczenia,
 - c) rozpowszechniania przedmiotu umowy w sposób inny niż określony w niniejszym punkcie lit.b) - publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępnienia przedmiotu umowy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - d) korzystania na własny użytek,
 - e) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim, a w szczególności w celu złożenia oferty na wykonanie robót objętych dokumentacją będącą przedmiotem niniejszej umowy,
 - f) wprowadzania zmian, skrótów
 - g) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.
2. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ustępach poprzedzających tak w kraju jak i za granicą.
3. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
4. Przeniesienie majątkowych praw autorskich oraz praw własności egzemplarzy następować będzie z chwilą przekazania Zamawiającemu opracowań stanowiących przedmiot umowy w ramach wynagrodzenia określonego w § 6.

§ 12

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy mogą być dokonywane na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy.

§ 14

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji umowy podlegać będą rozstrzygnięciu przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w Szczecinie.

§ 15

Integralną część niniejszej umowy stanowi:

- 1) oferta wykonawcy – załącznik nr 1
- 2) warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej i warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej L.dz.3508.2021 z dnia 10.05.2021 r. – załącznik nr 2

§ 16

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA