

UMOWA O ŚWIADCZENIE USŁUG  
**WZÓR UMOWY**

**UMOWA NR DBM/PO.II.379.ZZP-1. .18**

W dniu ..... 2018 r w Szczecinie pomiędzy Skarbem Państwa –  
Dyrektorem Urzędu Morskiego w Szczecinie, pl. Stefana Batorego 4, 70 – 207  
Szczecin

reprezentowanym przez:

Wojciecha Zdanowicza - Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

reprezentowaną przez:

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace związane z naprawą betonowej nawierzchni umocnienia wschodniego brzegu rzeki Regi w Morskim Porcie w Mrzeżynie.
2. Zakres prac:
  - 1) uzupełnienie masą bitumiczną powstałych szczelin i pęknięć o szerokości ~ 4 cm i długości łącznej 10 mb.
  - 2) uzupełnienie ubytków, zapadnięć i nierówności w nawierzchni betonowej na obszarze ~ 6m<sup>2</sup> odpowiednim komponentem chemicznym przewidzianym do tego typu konstrukcji charakteryzującym się wysoką wytrzymałością i odpornością na warunki atmosferyczne.

zwane dalej „**przedmiotem umowy**”

§ 2

1. Termin zakończenia prac ustala się na dzień ..... 2018 roku.
2. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy nastąpić może wyłącznie za zgodą Zamawiającego (w formie aneksu do umowy) w następujących przypadkach:
  - 1) przy występowaniu trudnych warunków hydrometeorologicznych, tj. stanie morza powyżej 3, znacznym ograniczeniu widoczności,
  - 2) wystąpienia zdarzenia o charakterze siły wyższej.
3. Termin wykonania przedmiotu umowy może być odpowiednio przedłużony:
  - 1) nie dłużej niż o czas trwania warunków uniemożliwiających wykonanie prac.

### § 3

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy własnymi siłami. Zlecenie przez Wykonawcę wykonania części prac podwykonawcom, wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Niezbędne do wykonania przedmiotu umowy materiały zostaną zakupione i dostarczone do miejsca budowy przez Wykonawcę.
3. Wykonawca odpowiada za warunki BHP i ochronę własnego mienia na terenie budowy w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
4. Prace należy prowadzić stosując przepisy bhp. Wykonawca musi dysponować osobami, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, które zostały przeszkolone w zakresie bhp przy tego rodzaju pracach.

### § 4

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, zgodnie z obowiązującymi normami technicznymi, dobrą praktyką, wiedzą i zasadami sztuki budowlanej oraz zgodnie z przepisami Ochrony środowiska.

### § 5

Wykonawca będzie ponosić pełną odpowiedzialność z tytułu realizacji niniejszej umowy, w szczególności za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące osób trzecich i uszkodzenia mienia powstałe w związku z prowadzonymi pracami.

### § 6

1. Odbiór końcowy przedmiotu umowy zostanie dokonany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i osoby upoważnione ze strony Wykonawcy w terminie 7 dni, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac.
2. Z czynności odbioru końcowego zostanie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia stron dokonane w toku odbioru.

### § 7

1. Przedstawicielem Zamawiającego, uprawnionym do kontroli robót i dokonywania uzgodnień z Wykonawcą będzie: .....
2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawie wykonywania przedmiotu umowy będzie.....

### § 8

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, NIP: .....  
Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu prowadzenia niewłaściwej dokumentacji dla potrzeb podatku VAT. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego ewentualnych strat (sankcji podatkowych) spowodowanych:
  - a) wadliwym wystawieniem faktury,
  - b) brakiem u Wykonawcy kopii faktury VAT wystawionej na rzecz Zamawiającego,
  - c) różnymi danymi na oryginale i kopii faktury.

## § 9

1. Za wykonanie prac, stanowiących przedmiot umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie brutto w wysokości ..... zł, (słownie: ..... 00/100) tj. zgodnie z ofertą cenową Wykonawcy z dnia ..... 2018 r. stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Stawka podatku VAT = „0 %” – roboty związane z utrzymaniem akwenów portowych (Art. 83 ust. 1 pkt 11 Ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług – Dz. U. 2017 poz. 1221 z późn. zm).
3. Ustalone w ust. 1 wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje całkowity koszt zakupu materiałów i wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 1 umowy.
4. Rozliczenie Wykonawcy z Zamawiającym nastąpi jednorazowo fakturą końcową wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury z podpisanym przez obie strony protokołem odbioru.
6. W przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia w ustalonym terminie, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki za opóźnienie, w wysokości ustawowej.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 10

Na wykonane roboty Wykonawca udziela gwarancji na okres 12 miesięcy licząc od daty odbioru przedmiotu umowy.

## § 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
  - b) za przekroczenie terminu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
  - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto z zastrzeżeniem ust. 4.
3. W sytuacji, gdy kary umowne przewidziane w niniejszym paragrafie nie pokryją szkody lub gdy szkoda powstała w wyniku zdarzeń za które nie przewidziano kar umownych, stronom przysługują roszczenia odszkodowawcze na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym – odpowiednio prawo do odszkodowania uzupełniającego lub odszkodowania pokrywającego całość szkody.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## § 12

1. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo budowlane oraz Kodeksu cywilnego.
3. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 13

Integralną część niniejszej umowy stanowi:

1. Oferta cenowa Wykonawcy z dnia ..... 2018 r. - załącznik nr 1.

## § 14

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca