

Projekt umowy
BONn.II.374.08.02.18
dot. postępowania Nr PO.II.379.ZZP-1.364.18
zawarta w dniu r.

pomiędzy Skarbem Państwa – Urzędem Morskim w Szczecinie, pl. Stefana Batorego 4, 70-207 Szczecin (NIP 852-04-09-053, REGON000145017), reprezentowanym przez:

Wojciecha Zdanowicza – Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,
a firmą

z siedzibą zarejestrowaną
w pod numerem KRS, NIP, REGON,
reprezentowaną przez:

..... –

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

W wyniku przyjęcia przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego z dnia 2018 r. została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest **wykonanie aktualizacji dokumentacji projektowej** :

1. **Projekt Budowlano-Wykonawczy : Remont Stawy Wschodniej II Bramy Torowej na Zalewie Szczecińskim.**
2. **Projekt Budowlano-Wykonawczy : Remont Stawy Zachodniej II Bramy Torowej na Zalewie Szczecińskim.**

§ 2

Zakres umowy obejmuje przeprowadzenie inwentaryzacji obiektów, wykonanie pomiarów oraz aktualizacji dokumentacji projektowej ,przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego:

1. **Projekt Budowlano-Wykonawczy : Remont Stawy Wschodniej II Bramy Torowej na Zalewie Szczecińskim.**
2. **Projekt Budowlano-Wykonawczy : Remont Stawy Zachodniej II Bramy Torowej na Zalewie Szczecińskim.**

zgodnie z Opisem przedmiotu umowy stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, w oparciu o założenia Zamawiającego. Dokumentacja projektowa powinna zostać opracowana zgodnie z art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy

Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 290), w oparciu o rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, (Dz. U. z 2012, poz. 462 ze zm.),

Dokumentacja projektowa powinna zawierać :

1. Oświadczenie należytego wykonania.
2. Kserokopie uprawnień projektowych.
3. Opis techniczny , zawierający między innymi:
 - podstawa opracowania,
 - zakres opracowania,
 - wykorzystane materiały,
 - opis stanu istniejącego,
 - opis przeprowadzenia remontu,
 - opis projektowanych rozwiązań technicznych,
 - uwagi końcowe.
4. Rysunki , dokumenty opracowane po inwentaryzacji :
 - a. Widok wieży zachodniej – kierunek S, Rys.4,
 - b. Widok wieży zachodniej – kierunek N, Rys.5,
 - c. Widok wieży zachodniej – kierunek E, Rys.6,
 - d. Widok wieży zachodniej – kierunek W, Rys.7,
 - e. Przekrój pionowy A-A, Przekrój B-B, Przekrój C-C , Rys.8,
 - f. Widok ogólny wieży zachodniej, stan po remoncie, Rys.9,
 - g. Widok wieży wschodniej – kierunek S, Rys.4,
 - h. Widok wieży wschodniej – kierunek N, Rys.5,
 - i. Widok wieży wschodniej – kierunek E, Rys.6,
 - j. Widok wieży wschodniej – kierunek W, Rys.7,
 - k. Przekrój pionowy A-A, Przekrój B-B, Przekrój C-C , Rys.8,
 - l. Widok ogólny wieży wschodniej , stan po remoncie, Rys.9,
 - m. Nowy rysunek : Montaż światła sektorowego z podestem wewnątrz laterny na pierwszej kondygnacji,
 - n. Nowy rysunek : Poszycie laterny w miejscu wycięcia okna,
 - o. Nowy rysunek : Okna z ramą,
 - p. Nowy rysunek : Przeniesienie (demontaż i montaż) drabiny prowadzącej do dolnej kondygnacji laterny oraz pochwyty.
5. opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz.1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ,
6. sporządzenie przedmiaru robót w układzie kosztorysowym, zawierającego szczegółowe wyliczenie ilości jednostek przedmiarowych w poszczególnych pozycjach wraz z ewentualnymi odnośnikami do numerów rysunków,
7. sporządzenie kosztorysu inwestorskiego dla całego zadania w podziale na branże, w oparciu o funkcjonujące na rynku katalogi KNR I KNNR (odstępstwa dopuszczalne są w przypadku braku właściwych pozycji w katalogach) w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U Nr 130, poz. 1389) ,

8. opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót OST i SST, która winna określać wymagania jakościowe wykonania i odbioru robót objętych opracowaniem projektowym, sposób ich wykonania (rozszerzony opis prac ujętych w poszczególnych pozycjach przedmiaru) oraz wykaz użytych w tych robotach materiałów budowlanych i urządzeń, stanowiącą wydzieloną część dokumentacji projektowej, w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),

§ 3

1. Dokumentację projektową stanowiącą przedmiot umowy, wyszczególnioną w § 2 niniejszej umowy, Wykonawca wykona w czterech egzemplarzach.
2. Wykonawca ponadto dostarczy Zamawiającemu części dokumentacji projektowej, wymienione w ust. 1, na nośniku elektronicznym (np. płyta CD) w czterech egzemplarzach.

§ 4

Termin realizacji przedmiotu umowy **30 dni od dnia podpisania umowy.**

§ 5

1. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji niniejszej umowy jest :

Inspektor Techniczny Bazy Oznakowania Nawigacyjnego
p. Andrzej Szymański,
tel. (91) 44 03 335,
aszymanski@ums.gov.pl

Kierownik Oddziału Technicznego Bazy Oznakowania Nawigacyjnego
p. Marcin Lenartowicz,
tel. (91) 44 03 334, kom. 609 690 427
m.lenartowicz@ums.gov.pl

2. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do kontaktowania się z Zamawiającym w trakcie realizacji przedmiotu umowy jest

p.....

§ 6

Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z dokumentacją projektową:

1. Projekt Budowlano-Wykonawczy : Remont Stawy Wschodniej II Bramy Torowej na Zalewie Szczecińskim z listopada 2012 r. Wykonany przez firmę NAVPRO-Uслуги Projektowe i Nadzór Budowlany - załącznik nr 3.0, 3.1 , 3.2 , 3.3 ,
2. Przedmiar robót – nieaktualny - załącznik nr 3.4,
3. Kosztorys inwestorski – nieaktualny - załącznik nr 3.5,
4. Projekt Budowlano-Wykonawczy : Remont Stawy Zachodniej II Bramy Torowej na Zalewie Szczecińskim z 2012 r. Wykonany przez firmę NAVPRO-Uслуги Projektowe i Nadzór Budowlany - załącznik nr 4.0, 4.1 , 4.2 , 4.3
5. Przedmiar robót – nieaktualny - załącznik nr 4.4,
6. Kosztorys inwestorski – nieaktualny - załącznik nr 4.5,

która posłuży do wykonania przedmiotu umowy.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy ze szczególną starannością wynikającą z zawodowego charakteru świadczenia usług z uwzględnieniem najlepszej wiedzy, standardów i zasad obowiązujących w zakresie sporządzania projektów budowlanych.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia, a także niezbędną wiedzę, doświadczenie, potencjał techniczny i ekonomiczny oraz osoby zdolne do wykonania przedmiotu umowy, jak również znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie niniejszej umowy.
3. Wykonawca wykona prace stanowiące przedmiot umowy własnymi siłami.
4. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców przy realizacji przedmiotu umowy.
5. Podjęcie wykonywania czynności przez danego podwykonawcę wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy zawieranej z podwykonawcą. Projekt umowy winien wskazywać, co najmniej nazwę podwykonawcy, zakres realizowanych prac, termin ich realizacji oraz wynagrodzenie z tytułu ich wykonania.
7. Jeżeli w terminie 14 dni od przedstawienia przez Wykonawcę projektu umowy, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń przez Zamawiającego Wykonawca niezwłocznie złoży projekt umowy uwzględniający zastrzeżenia Zamawiającego, wskaże innego podwykonawcę lub zrealizuje roboty samodzielnie.
8. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) przedłożenia Zamawiającemu umów zawartych z podwykonawcami,
 - b) dostarczenia dokumentów potwierdzających, że osoby zatrudnione przez podwykonawcę posiadają uprawnienia wymagane przepisami do wykonania zleconego im zakresu prac.
9. Wykonawca odpowiedzialny jest wobec Zamawiającego za działania bądź zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli, pracowników oraz podmioty działające na jego rzecz, jak za własne działania bądź zaniechania.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **netto** (słownie:złotych .../100), określone na podstawie oferty Wykonawcy z dnia r. , stanowiącej załącznik nr 1 do umowy i jej integralną część. Po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23 %, wysokość wynagrodzenia umownego wyniesie **zł brutto** (słownie: złotych .../100).
2. Uzgodnione wynagrodzenie obejmuje wykonanie całości przedmiotu umowy, wszelkie koszty, w tym materiałowe, związane z realizacją umowy. Ryzyko prawidłowości ustalenia kosztów wykonania przedmiotu umowy obciąża Wykonawcę.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty prawidłowo wystawionego dokumentu rozliczeniowego.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu fakturę za wykonanie przedmiotu umowy w dniu podpisania bezusterkowego protokołu odbioru kompletnej dokumentacji projektowej wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę.

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest podatnikiem VAT.
2. Zamawiający jest podatnikiem VAT- NIP 852-04-09-053
3. Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu prowadzenia niewłaściwej dokumentacji dla potrzeb podatku od towarów i usług (VAT).
W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego ewentualnych strat (sankcji podatkowych) spowodowanych:

- wadliwym wystawieniem dokumentu rozliczeniowego,
- brakiem u Wykonawcy kopii dokumentu rozliczeniowego wystawionej na rzecz Zamawiającego za wykonane usługi,
- różnymi danymi na oryginale i kopii dokumentu rozliczeniowego.

§ 10

1. Dokumentację projektową stanowiącą przedmiot umowy i zgłoszoną do odbioru, Wykonawca zaopatrzy w pisemne oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. Wykonana na podstawie niniejszej umowy dokumentacja projektowa obejmująca pełny zakres robót budowlanych przewidzianych do wykonania musi zawierać taki stopień szczegółowości, który pozwoli na jednoznaczne określenie zakresu i sposobu wykonania wszystkich robót, jakie są niezbędne dla osiągnięcia założonego przez Zamawiającego celu.
3. Zamawiający zobowiązuje się do protokolarnego odbioru dokumentacji projektowej w terminie 5 dni od daty jej otrzymania. W przypadku stwierdzenia wad dokumentacji, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonaną dokumentację projektową, zawarte w niej rozwiązania techniczne oraz wady, które mogą się ujawnić podczas przyszłych prac remontowych realizowanych na jej podstawie.

§ 11

1. Uzupelnienia dokumentacji projektowej, wykonanej na podstawie niniejszej umowy, niezbędne w trakcie wykonawstwa robót budowlanych na podstawie tej dokumentacji a wynikające z jej wad, Wykonawca wykona nieodpłatnie.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu pięciu lat gwarancji na dokumentację projektową wykonaną w ramach niniejszej umowy, licząc od dnia następującego po dniu jej odbioru przez Zamawiającego.

§ 12

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ważną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na okres trwania prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy. Suma ubezpieczenia nie może być niższa niż 10 000 zł. Wykonawca zobowiązany jest okazać kopię polisy ubezpieczeniowej oraz dowód uiszczenia składki ubezpieczeniowej na każde żądanie Zamawiającego oraz we wskazanym przez niego terminie.
2. W przypadku nie objęcia polisą ubezpieczeniową całego okresu trwania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest okazać Zamawiającemu nową polisę w zakresie określonym w ust. 1, najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania poprzedniej umowy ubezpieczeniowej.

§ 13

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za:
 - a) odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 1, z zastrzeżeniem treści § 15 umowy,
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - a) odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 1 umowy,
 - b) opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - c) opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - d) za błąd w przedmiarze robót, o którym mowa w § 2 pkt. 5) ujawniony podczas realizacji robót budowlanych, wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot

- niniejszej umowy, przewyższający co najmniej 10 % przyjętej wartości przedmiaru, o którym mowa w § 2 pkt 5 - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy,
- e) za brak aktualnej umowy ubezpieczeniowej OC – 100 zł dziennie za każdy dzień braku ochrony ubezpieczeniowej,
 - f) za nie okazanie we wskazanym przez Zamawiającego terminie aktualnej umowy ubezpieczeniowej OC lub dowodu uiszczenia składki ubezpieczeniowej w wymaganym terminie – 100 zł za każdy stwierdzony przypadek.
3. Strona, która naruszyła postanowienia umowy obowiązana jest zapłacić karę umowną w terminie 14 dni od daty doręczenia żądania zapłaty.
4. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym, jeżeli:
- a) wartość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa w całości poniesionej szkody,
 - b) szkoda powstała z innych przyczyn niż określone w ust. 1 lub 2.

§14

Przetwarzanie danych osobowych, których zebranie i przechowywanie jest niezbędne dla wykonania niniejszej umowy odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przesyłu takich danych oraz właściwych przepisów krajowych. Ponadto:

1. Strony Umowy będą przetwarzać dane osobowe, uzyskane w związku z Umową, wyłącznie na potrzeby jej realizacji. Strony zobowiązują się do przestrzegania – wobec drugiej strony – wymogów dotyczących ochrony danych osobowych przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z krajowymi i unijnymi przepisami o ochronie danych osobowych.

2. W związku z udostępnianiem sobie wzajemnie przez Strony danych osobowych, Strony zamieszczają postanowienia określające jego zakres oraz wymagane informacje:

a) Dane osobowe osób reprezentujących każdą ze Stron wymienionych w części wstępnej Umowy oraz osób wyznaczonych do kontaktów i dokonywania bieżących uzgodnień udostępniane będą drugiej Stronie, która stanie się administratorem danych osobowych i przetwarzane przez nią wyłącznie w celu realizacji Umowy, jakim jest prawnie uzasadniony interes administratora jako podstawa prawna przetwarzania. Dotyczy to także danych osób upoważnionych do wystawiania faktur i innych dokumentów, niezbędnych do wykonania umowy.

b) Każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, którzy otrzymają dostęp do danych osobowych, w zakresie swoich obowiązków - zostaną zaznajomieni z Umową.

c) Strony potwierdzają, że powyższe dane osobowe będą przetwarzane jedynie w okresie koniecznym do realizacji i rozliczenia Umowy, z uwzględnieniem okresu przedawnienia oraz właściwych przepisów prawnych (m.in. przepisów podatkowych)

d/ Zamawiający powołał Inspektora Ochrony Danych Osobowych. Kontakt: iod@ums.gov.pl

§ 15

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 17

1. Niniejszą umową Wykonawca przenosi majątkowe prawa autorskie do wykonanych w ramach niniejszej umowy opracowań na Zamawiającego, bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności

w zakresie:

- a) utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu umowy – wytwarzanie określona techniką egzemplarzy dokumentacji projektowej, w tym technika drukarska, reprograficzna, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową.
 - b) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo kopii,
 - c) rozpowszechnianie przedmiotu umowy w sposób inny niż określony w niniejszym ustępie lit. b) – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie przedmiotu umowy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - d) korzystania na własny użytek,
 - e) wielokrotnego udostępnienia i przekazywania osobom trzecim, a w szczególności w celu złożenia oferty na wykonanie robót objętych dokumentacją będącą przedmiotem niniejszej umowy,
 - f) wyrażenie zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.
2. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzenia prawem wymienionym w ustępach poprzedzających tak w kraju jak i za granicą.
 3. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
 4. Przeniesienie majątkowych praw autorskich oraz praw własności egzemplarzy następować będzie z chwilą przekazania Zamawiającemu opracowań stanowiących przedmiot umowy w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 umowy.
 5. Wykonawca wyraża zgodę na powierzenie obowiązków nadzoru autorskiego podmiotowi trzeciemu wyłonionemu w drodze odrębnej procedury.

§ 18

1. Wykonawca jest obowiązany niezwłocznie poinformować w formie pisemnej Zamawiającego o problemach lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na opóźnienie wykonania dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 umowy.
2. Każda zmiana zakresu wykonania robót w stosunku do zakresu przedmiotu umowy powinna być przekazana Wykonawcy w formie pisemnej.

§ 19

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 20

Ewentualne spory powstałe na tle przedmiotu umowy podlegać będą rozstrzygnięciu przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w Szczecinie.

§ 21

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

1. Oferta Wykonawcy z dnia r. – załącznik nr 1,
2. Opis przedmiotu umowy – załącznik nr 2,
3. Projekt Budowlano - Wykonawczy : Remont Stawy Wschodniej II Bramy Torowej na Zalewie Szczecińskim z listopada 2012 r. Wykonany przez firmę NAVPRO - Usługi Projektowe i Nadzór Budowlany - załącznik nr 3,
4. Projekt Budowlano - Wykonawczy : Remont Stawy Zachodniej II Bramy Torowej na Zalewie Szczecińskim z 2012 r. Wykonany przez firmę NAVPRO-Usługi Projektowe i Nadzór Budowlany - załącznik nr 4,
5. Przedmiar robót – nieaktualny - załącznik nr 5,
6. Kosztorys inwestorski – nieaktualny - załącznik nr 6,

§ 22

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 2
do umowy BONn.II.374.08.02.18
dot. postępowania Nr PO.II.379.ZZP-1.364.18

Opis przedmiotu umowy.

Aktualizacja dokumentacji projektowej :

1. Projekt Budowlano-Wykonawczy : Remont Stawy Wschodniej II Bramy Torowej na Zalewie Szczecińskim.
2. Projekt Budowlano-Wykonawczy : Remont Stawy Zachodniej II Bramy Torowej na Zalewie Szczecińskim.

I. Podstawa opracowania aktualizacji.

1. Aktualizacja dokumentacji ze względu na dodatkowy tor podejściowy do Wolina.

Ze względu na ustalenie nowego dodatkowego toru podejściowego do Wolina, w 2018 r. zaprojektowano oznakowanie w skład którego wchodzi światło sektorowe które jest ustawione na galeryjce II BT E (wschodniej).

W celu lepszego zabezpieczenia światła przed warunkami atmosferycznymi planowane jest przeniesienie lampy do wnętrza laterny.

W związku z powyższym konieczne jest usunięcie ściany wewnętrznej, wykonanie podpory pod światło, wymiana poszycia stalowego laterny, wycięcie i wykonanie ramy okna z szybą z poliwęglanu, wykonanie prac geodezyjnych, przeniesienie lampy, przeniesienie drabiny wewnętrznej.

2. Założenia Zamawiającego do aktualizacji projektu budowlano-wykonawczego, oraz kosztorysu i przedmiaru :

- 1) Usunięcie wewnętrznej ścianki stalowej w pierwszej kondygnacji laterny.
Ścianka o wymiarach : szerokość 2,60m x wysokość: 2,40m (6,24 m²)
- 2) Wykonanie i montaż podpory z rury stalowej min.Ø150 x 2,40m jako usztywnienie/wzmocnienie usztywnienie sufitowego.
- 3) Wymiana stalowego poszycia laterny o wymiarach : 1,20m x 0,8m (0,96m²)
- 4) Przeniesienie lampy sektorowej wraz z istniejącym podestem do środka laterny.
- 5) Wykonanie prac geodezyjnych , mających na celu ustawienie światła.
- 6) Wykonanie w wymienionym poszyciu stalowym nowego okna wraz z ramą usztywniającą o wymiarach 60 cm x 60cm. Pod oknem wywietrznik otwierany – wentylacja , nad ramą okienną oknem wykonać daszek osłaniający okno przed odchodami ptaków.
Z uwagi na zaokrąglony kształt laterny, ramę z oknem wyprowadzić poza obrys laterny , nadając jej płaski kształt.
Szyba z poliwęglanu o odporności na UV, odporna na zmienne warunki atmosferyczne i dużej przejrzystości.
Rama okienna powinna być przystosowana do wymiany szyby
- 7) Przeniesienie (demontaż i montaż) drabiny prowadzącej do dolnej kondygnacji laterny oraz pochwyty.

Powyższe założenia Zamawiającego są propozycją, Wykonawca podczas wykonywania aktualizacji dokumentacji powinien zastosować własne rozwiązania konstrukcyjne w oparciu o założenia i pomiary

wykonane podczas inwentaryzacji.

Aktualizacja projektu powinna być zaopiniowana pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii przez uprawnionego Rzecznawcę do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy.

3. Aktualizacja przedmiaru i kosztorysu, przeprowadzenie inwentaryzacji.

W związku z nowymi założeniami – przeniesienie światła sektorowego do wnętrza laterny stawy wschodniej II BT i wynikającymi z tego zadania pracami dodatkowymi oraz konieczną aktualizacją cen rynkowych materiałów i usług, konieczne jest przeprowadzenie przez Wykonawcę inwentaryzacji obu obiektów i aktualizacja przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego z 2012 r.

Zamawiający przewiduje dwa wyjazdy na obiekty objętych aktualizacją :

1. Wizja lokalna na obiektach, 5 dni przed planowanym terminem złożenia ofert – zaplanowano jeden wyjazd,
2. Inwentaryzacja na obiektach z wybranym Wykonawcą, w terminie 3 dni po wyborze Wykonawcy – zaplanowano jeden wyjazd,

Zamawiający zapewnia transport drogą wodną do obiektów objętych aktualizacją z Bazy Oznakowania Nawigacyjnego w Szczecinie, ul. Światowida 16 c, 71-727 Szczecin.

4. Wykaz dokumentacji, która podlega zmianom na podstawie inwentaryzacji i założeń Zamawiającego :

1. Oświadczenie należytego wykonania.
2. Kserokopie uprawnień projektowych.
3. Opis techniczny , zawierający między innymi:
 - podstawa opracowania,
 - zakres opracowania,
 - wykorzystane materiały,
 - opis stanu istniejącego,
 - opis przeprowadzenia remontu,
 - opis projektowanych rozwiązań technicznych,
 - uwagi końcowe.
4. Rysunki , dokumenty opracowane po inwentaryzacji :
 - a. Widok wieży zachodniej – kierunek S, Rys.4,
 - b. Widok wieży zachodniej – kierunek N, Rys.5,
 - c. Widok wieży zachodniej – kierunek E, Rys.6,
 - d. Widok wieży zachodniej – kierunek W, Rys.7,
 - e. Przekrój pionowy A-A, Przekrój B-B, Przekrój C-C , Rys.8,
 - f. Widok ogólny wieży zachodniej, stan po remoncie, Rys.9,

- g. Widok wieży wschodniej – kierunek S, Rys.4,
 - h. Widok wieży wschodniej – kierunek N, Rys.5,
 - i. Widok wieży wschodniej – kierunek E, Rys.6,
 - j. Widok wieży wschodniej – kierunek W, Rys.7,
 - k. Przekrój pionowy A-A, Przekrój B-B, Przekrój C-C, Rys.8,
 - l. Widok ogólny wieży wschodniej, stan po remoncie, Rys.9,
- m. Nowy rysunek : Montaż światła sektorowego z podestem wewnątrz laterny na pierwszej kondygnacji,
 - n. Nowy rysunek : Poszycie laterny w miejscu wycięcia okna,
 - o. Nowy rysunek : Okna z ramą,
 - p. Nowy rysunek : Przeniesienie (demontaż i montaż) drabiny prowadzącej do dolnej kondygnacji laterny oraz pochwytu.
5. opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz.1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ,
 6. sporządzenie przedmiaru robót w układzie kosztorysowym, zawierającego szczegółowe wyliczenie ilości jednostek przedmiarowych w poszczególnych pozycjach wraz z ewentualnymi odnośnikami do numerów rysunków,
 7. sporządzenie kosztorysu inwestorskiego dla całego zadania w podziale na branże, w oparciu o funkcjonujące na rynku katalogi KNR I KNNR (odstępstwa dopuszczalne są w przypadku braku właściwych pozycji w katalogach) w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U Nr 130, poz. 1389) - 1 egz. w wersji papierowej,
 8. opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót OST i SST, która winna określać wymagania jakościowe wykonania i odbioru robót objętych opracowaniem projektowym, sposób ich wykonania (rozszerzony opis prac ujętych w poszczególnych pozycjach przedmiaru) oraz wykaz użytych w tych robotach materiałów budowlanych i urządzeń, stanowiącą wydzieloną część dokumentacji projektowej, w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),

5. Materiały do wykorzystania.

Zamawiający w celu wykonania dokumentacji przekaże Wykonawcy:

1. Projekt Budowlano-Wykonawczy : Remont Stawy Wschodniej II Bramy Torowej na Zalewie Szczecińskim z listopada 2012 r. Wykonany przez firmę NAVPRO-Uслуги Projektowe i Nadzór Budowlany - załącznik nr 3.0, 3.1 , 3.2 , 3.3 ,
2. Przedmiar robót – nieaktualny - załącznik nr 3.4,
3. Kosztorys inwestorski – nieaktualny - załącznik nr 3.5,
4. Projekt Budowlano-Wykonawczy : Remont Stawy Zachodniej II Bramy Torowej na Zalewie Szczecińskim z 2012 r. Wykonany przez firmę NAVPRO-Uслуги Projektowe i Nadzór Budowlany - załącznik nr 4.0, 4.1 , 4.2 , 4.3
5. Przedmiar robót – nieaktualny - załącznik nr 4.4,
6. Kosztorys inwestorski – nieaktualny - załącznik nr 4.5,

6. Uwagi końcowe.

1. Aktualizacja dokumentacji powinna zostać opracowana na podstawie obowiązujących przepisów.

2. Aktualizacja projektu powinna być zaopiniowana pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii przez uprawnionego Rzeczoznawcę do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy.
3. Założenia Zamawiającego ujęte w p.2 są propozycją, Wykonawca podczas wykonywania aktualizacji dokumentacji powinien zastosować własne rozwiązania konstrukcyjne w oparciu o założenia i pomiary wykonane podczas inwentaryzacji.
4. Dokumentację projektową stanowiącą przedmiot umowy, wyszczególnioną Wykonawca wykona w czterech egzemplarzach.
5. Wykonawca ponadto dostarczy Zamawiającemu części dokumentacji projektowej, wymienione w ust. 4, na nośniku elektronicznym (np. płyta CD) w czterech egzemplarzach.