

Umowa nr

zawarta w Szczecinie w dniu roku pomiędzy

Skarbem Państwa – Urzędem Morskim w Szczecinie, Plac Stefana Batorego 4, 70-207 Szczecin, NIP: 852-04-09-053, reprezentowanym przez:

Wojciecha Zdanowicza – Dyrektora Urzędu Morskiego,
zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

Firmą:

NIP:, reprezentowaną przez :

.....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentację projektowo – kosztorysową wraz z uzyskaniem wszelkich uzgodnień i pozwoleń dla realizacji zadania pod nazwą: „**Remont nabrzeża Południowego w Basenie Rybackim w Morskim Porcie w Lubinie**” Zwanym dalej przedmiotem umowy.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z **Opisem Przedmiotu Zamówienia** stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
3. W ramach przedmiotu umowy wykonane zostaną następujące opracowania, uzgodnienia i pozwolenia:
 - 1) Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych (wtórnik) - w 2 egz. w wersji papierowej oraz w 1 egz. w wersji elektronicznej na informatycznym nośniku danych;
 - 2) Projekt prac geotechnicznych wraz z dokumentacją geologiczno – inżynierską - w 2 egz. w wersji papierowej oraz w 1 egz. w wersji elektronicznej;
 - 3) Projekt budowlany we wszystkich wymaganych branżach niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotowego nabrzeża:
 - Projekty budowlane w 3 egz. w wersji papierowej (w tym 2 egz. z pieczętkami organu, stanowiące załącznik do Decyzji o pozwoleniu na budowę) oraz 1 egz. w wersji elektronicznej;
 - decyzja pozwolenie na budowę, oryginał w wersji papierowej 1 egz. oraz w wersji elektronicznej;
 - 4) Projekt wykonawczy we wszystkich wymaganych branżach niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotowego nabrzeża - w 3 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej;
 - 5) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - w 3 egz. w wersji papierowej oraz w 1 egz. w wersji elektronicznej;
 - 6) Operat wodnoprawny wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego:
 - operat wodnoprawny w 3 egz. w wersji papierowej oraz w 1 egz. w wersji elektronicznej;

- pozwolenie wodnoprawne, oryginał w wersji papierowej 1 egz. oraz w wersji elektronicznej;
- 7) Karta informacyjna przedsięwzięcia (oraz w przypadku konieczności Raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko) wraz z uzyskaniem postanowienia lub decyzji odpowiedniego organu.
- Kartę Informacyjną przedsięwzięcia w 2 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej;
 - Postanowienie organu (dotyczące konieczności sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko lub brak takiej potrzeby) – oryginał postanowienia w wersji papierowej 1 egz. oraz w wersji elektronicznej;
 - Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (w przypadku konieczności sporządzenia) w 2 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej;
 - decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia (w przypadku jej wydania przez organ) – oryginał decyzji w wersji papierowej 1 egz. oraz w wersji elektronicznej;
- 8) Przedmiar robót - w 3 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej;
- 9) Kosztorys inwestorski - w 2 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej.

§ 2

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie **do dnia 30.08.2019r.**
2. W przypadku konieczności sporządzenia Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i uzyskania decyzji organu, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy o okres niezbędny na wykonanie powyższego raportu i uzyskanie przedmiotowej decyzji.

§ 3

1. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do prowadzenia nadzoru nad wykonywaniem przedmiotu umowy jest:
2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawach dotyczących wykonywania przedmiotu umowy jest
3. Zmiana przez stronę osób wymienionych w ust. 1 – 2 wymaga zakomunikowania na piśmie drugiej stronie i nie będzie traktowana jako zmiana umowy.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się do dostarczenia Wykonawcy danych niezbędnych do opracowania dokumentacji wymienionej w § 1 pkt. 1.
2. Zamawiający zobowiązuje się konsultować z Wykonawcą zakres przekazanych danych i uzupełnić potrzebne informacje, w przypadku gdy ich zakres lub kompletność jest niewystarczająca do sporządzenia dokumentacji w sposób prawidłowy.

§ 5

1. Wykonawca prac oświadcza, że dysponuje osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane oraz są członkami właściwego samorządu zawodowego.
2. Dokumentacja musi być opracowana w sposób zgodny z obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do systematycznego wglądu do dokumentacji w trakcie jej wykonywania.
4. Zamawiający wymaga aby co najmniej raz w miesiącu odbyło się spotkanie robocze w siedzibie Zamawiającego, na którym Wykonawca przedstawi postępowanie w realizacji prac projektowych i uzgodnieniowych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwoływania częstszych narad w razie potrzeb.

§ 6

1. Przedmiot umowy – dokumentację projektowo – kosztorysową wraz z uzyskanymi uzgodnieniami i pozwoleniami dla realizacji zadania pod nazwą: „Remont nabrzeża Południowego w Basenie Rybackim w Morskim Porcie w Lubinie” w wersji papierowej i elektronicznej Wykonawca przekaże na podstawie protokołu przekazania nie później niż w dniu terminu wykonania.
2. Odbiór przedmiotu umowy zostanie dokonany w siedzibie Zamawiającego w terminie 7 dni licząc od dnia przekazania przez Wykonawcę przedmiotu umowy określonego w §1 niniejszej umowy.
3. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół zawierający wszystkie ustalenia stron dokonane w trakcie odbioru, jak również terminy na usunięcie stwierdzonych wad lub niedoróbek.
4. Protokół odbioru stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie umowne w wysokości zł (netto) + % podatku VAT, słownie: złotych (netto) + % podatku VAT, wartość brutto ogółem wynosi zł (brutto), słownie: złotych.
2. Należność z tytułu wykonania przedmiotu umowy zostanie uregulowana przelewem z konta Zamawiającego w terminie 14 dni, licząc od daty doręczenia faktury.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy, których poniesienie będzie konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
4. Za dzień zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
2. Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT – numer identyfikacji podatkowej NIP:852-04-09-053.
3. Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu prowadzenia niewłaściwej dokumentacji dla potrzeb podatku od towarów i usług (VAT), w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego ewentualnych strat (sankcji podatkowych) spowodowanych:
 - a) wadliwym wystawieniem faktury VAT,
 - b) brakiem u Wykonawcy kopii faktury VAT wystawionej na rzecz Zamawiającego za wykonanie przedmiotu umowy,
 - c) różnymi danymi na oryginale i kopii faktury VAT.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1.,
 - b) za przekroczenie terminu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1.
3. W przypadku, gdy wyrządzona szkoda przekracza wysokość kar umownych lub powstała w wyniku zdarzeń, za które nie przewidziano kar umownych, stronom przysługują roszczenia odszkodowawcze na zasadach ogólnych - odpowiednio prawo do: odszkodowania uzupełniającego lub odszkodowania pokrywającego całość szkody.
4. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie umowy.

§ 10

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 11

Wszelkie dokumenty i dane przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego stanowią własność Zamawiającego i nie mogą zostać udostępnione osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.

§ 12

1. Niniejszą umową Wykonawca przenosi majątkowe prawa autorskie do wykonanych w ramach niniejszej umowy opracowań na Zamawiającego, bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności w zakresie:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu umowy – wytwarzanie określona techniką egzemplarzy dokumentacji projektowej, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo kopii;
 - 3) rozpowszechnianie przedmiotu umowy w sposób inny niż określony w niniejszym ustępie pkt. 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie przedmiotu umowy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - 4) korzystania na własny użytek;

- 5) wielokrotnego udostępnienia i przekazywania osobom trzecim, a w szczególności w celu złożenia oferty na wykonanie robót objętych dokumentacją będącą przedmiotem niniejszej umowy;
 - 6) wyrażenie zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.
2. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzenia prawem wymienionym w ustępie poprzedzającym tak w kraju jak i za granicą.
 3. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
 4. Przeniesienie majątkowych praw autorskich oraz praw własności egzemplarzy następować będzie z chwilą przekazania Zamawiającemu opracowań stanowiących przedmiot umowy w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy.

§ 13

1. Przetwarzanie danych osobowych, których zebranie i przechowywanie jest niezbędne dla wykonania niniejszej umowy odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przesyłu takich danych oraz właściwych przepisów krajowych.
2. Strony Umowy będą przetwarzać dane osobowe, uzyskane w związku z Umową, wyłącznie na potrzeby jej realizacji. Strony zobowiązują się do przestrzegania – wobec drugiej strony – wymogów dotyczących Ochrony danych osobowych przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z krajowymi i unijnymi przepisami o ochronie danych osobowych.
3. W związku z udostępnianiem sobie wzajemnie przez Strony danych osobowych, Strony zamieszczają postanowienia określające jego zakres oraz wymagane informacje:
 - 1) dane osobowe osób reprezentujących każdą ze Stron wymienionych w części wstępnej Umowy oraz osób wyznaczonych do kontaktów i dokonywania bieżących uzgodnień udostępniane będą drugiej Stronie, która stanie się administratorem danych osobowych i przetwarzane przez nią wyłącznie w celu realizacji Umowy, jakim jest prawnie uzasadniony interes administratora jako podstawa prawna przetwarzania. Dotyczy to także danych osób upoważnionych do wystawiania faktur i innych dokumentów, niezbędnych do wykonania umowy,
 - 2) każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, którzy otrzymają dostęp do danych osobowych, w zakresie swoich obowiązków – zostaną zaznajomieni z niniejszą klauzulą,
 - 3) Strony potwierdzają, że powyższe dane osobowe będą przetwarzać jedynie w okresie koniecznym do realizacji i rozliczenia Umowy z uwzględnieniem okresu przedawnienia oraz właściwych przepisów prawnych (m.in. przepisów podatkowych),
 - 4) Zamawiający powołał Inspektora Ochrony Danych Osobowych. Kontakt: iod@ums.gov.pl

§ 14

1. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie ma ustawa Kodeks Cywilny.

§ 15

Ewentualne spory, które mogą wyniknąć na tle wykonania postanowień umowy, strony podejmą się rozstrzygnąć polubownie. W braku możliwości polubownego rozwiązania sporów, będą one rozstrzygane przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w Szczecinie.

§ 16

Integralną część niniejszej umowy stanowi:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1
- 2) Oferta Wykonawcy z dnia – załącznik nr 2

§17

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA