



## URZĄD MORSKI W SZCZECINIE

Pl. Batorego 4, 70-207 Szczecin

tel.: +48 91 4342474, fax: +48 91 4344656, e-mail: sekretariat@ums.gov.pl

Szczecin, dnia 13.04.2016 r.

Znak sprawy PO-II-379/ZZP-2/103/16  
(numer wniosku nadany przez Zespół ds. Zamówień Publicznych)  
TI-2210/44/8/2016  
(numer wniosku nadany przez komórkę organizacyjną)

### Zapytanie ofertowe

**I.** Zamawiający, Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie, Plac Batorego 4 70-207 Szczecin zaprasza do złożenia oferty na:

**Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy pomostu rybackiego nr 1 oraz rozbiórki pomostu rybackiego nr 2 i dalby wyciągowej w przystani morskiej w Niechorzu**

#### **II. Opis przedmiotu zamówienia.**

**1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy pomostu rybackiego nr 1 oraz rozbiórki pomostu rybackiego nr 2 i dalby wyciągowej w przystani morskiej w Niechorzu wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę i rozbiórki oraz sprawowaniem nadzoru autorskiego nad realizacją robót.**

Szczegółowy zakres prac objętych w/w przedmiotem zamówienia opisano w pkt 3 niniejszego Opisu Przedmiotu Zamówienia.

**2. Opis – ogólna charakterystyka** obiektów stanowiących przedmiot opracowania dokumentacji projektowej.

a) Lokalizacja inwestycji:

Przystań morska w Niechorzu – działka 911/4 obręb Niechorze oraz działka morze terytorialne.

b) Krótką charakterystyką obiektów i zakresu prac objętych zamówieniem:

W przystani Morskiej w Niechorzu znajdują się trzy pomosty. Wschodni pomost (molo) jest własnością Gminy. Dwa pozostałe są własnością Urzędu Morskiego w Szczecinie. Wszystkie pomosty zostały wybudowane w połowie ubiegłego wieku. Planowane przedsięwzięcie dotyczy tylko pomostów UMS. Całkowitej rozbiórce ma ulec pomost nr 2 – środkowy (najkrótszy). Pomost zachodni (nr 1) zostanie rozbudowany. Dalba wyciągowa zostanie rozebrana.

**Konstrukcja pomostu nr 1 przeznaczonego do rozbudowy:**

Żelbetowa nadbudowa została posadowiona na 2 rzędach pali drewnianych o śr. od 25 do 30 cm wbitych jako dwie równoległe palisady. Nadbudowę

żelbetową stanowią dwa oczepy połączone żebrami. Od czoła pomostu nadbudowa posiada podniesiony powyżej nawierzchni parapet stanowiący ochronę przed wdzieraniem się fal (rzędna + 1,60 m). Przestrzeń między palisadami została wypełniona blokami betonowymi o wymiarach ok. 2,3 x 1,0 x 0,5 m. Pomost wyposażono w podwójne polery umiejscowione po obu stronach

nadbudowy oraz dwa zamocowane na parapecie. Pomost posiada dwie drabinki wyjściowe zabezpieczone pionowymi belkami odbojowymi. Stan techniczny pomostu jest zły (patrz załącznik nr 5), a panujące przy nim zbyt małe głębokości stwarzają wiele problemów dla obsługiwanych łodzi rybackich.

Parametry pomostu:

Długość 62,60 m,

Szerokość 5,75 m,

Rzędna nawierzchni + 1,00 m

Nowa konstrukcja powinna być przystosowana do wyciągania łodzi z plaży do morza i odwrotnie, cumowania i rozładunku ryb z małych kutrów rybackich. Nośność pomostu powinna umożliwiać wjazd pojazdów mechanicznych na pomost. Wymiary nowego pomostu należy zwiększyć do orientacyjnej długości od 110 m do 120 m (głębokości przy głowicy pomostu nie powinny być mniejsze od 2,0 m) oraz szerokości od 7 m do 8 m. W części głowicowej pomost powinien zostać zaprojektowany w kształcie litery „T”, tzn. posiadać dwa krótkie odcinki (ok. 2 metrowe) równoległe do brzegu. Dokładne wymiary budowli określi projektant, po analizach warunków hydrologicznych oraz potrzeb użytkowników. Lokalizacja nowego pomostu powinna pozostać taka sama jak pomostu starego. Nadbudowa pomostu posadowiona będzie na palach w taki sposób aby umożliwić przemieszczanie się rumowiska pod pomostem. Pomost powinien być wyposażony w pachyły cumownicze, drabinki wyjściowe, oznakowanie nawigacyjne oraz na odcinkach równoległych do brzegu w uchwyty do zamocowania bloków do lin wyciągowych. Pomost będzie wykorzystywany tylko w porze dziennej więc oświetlenie robocze pomostu nie będzie wymagane.

Urządzenia wyciągowe stanowiące własność użytkowników nie są przedmiotem niniejszego projektu.

### **Konstrukcja pomostu nr 2 przeznaczonego do rozbiórki:**

Żelbetowa nadbudowa została posadowiona na 2 rzędach pali drewnianych o śr. od 25 do 30 cm wbitych jako dwie równoległe palisady. Nadbudowę żelbetową stanowią dwa oczepy połączone żebrami. Od czoła pomostu nadbudowa posiada podniesiony powyżej nawierzchni parapet stanowiący ochronę przed wdzieraniem się fal. Przestrzeń między palisadami została wypełniona blokami betonowymi o wymiarach ok. 2,3 x 1,0 x 0,5 m. Pomost wyposażono w podwójne polery umiejscowione po obu stronach nadbudowy oraz w dwie drabinki wyjściowe zabezpieczone pionowymi belkami odbojowymi. Pomost jest nieużyteczny ze względu na zły stan techniczny (patrz załącznik nr 6), panujące przy nim małe głębokości oraz lokalizację nie odpowiadającą usytuowaniu wciągarek na działkach lądowych użytkowników pomostów.

Parametry pomostu:

Długość 53,40 m,

Szerokość 5,40 m,

Rzędna nawierzchni + 1,00 m

### **Konstrukcja dalby wyciągowej przeznaczonej do rozbiórki**

Istniejąca dalba wykonana została jako jednopalowa z rury stalowej Ø 914/16,0 mm o długości 14 m. Rzędna głowicy +1,50 m. Dalba wyposażona została w pachół cumowniczy ZL 5 oraz w uchwyt zaczepu liny wyciągowej. Ponieważ rozbudowany pomost przejmie funkcje dalby wyciągowej, dalba stanie się zbędna i ulegnie likwidacji.

c) Cel realizacji przedsięwzięcia.

Celem przedsięwzięcia jest poprawa stanu i usprawnienie infrastruktury technicznej. Dłuższy pomost zapewni większe głębokości, co pozwoli na bezproblemowe cumowanie kutrów rybackich.

### **3. Zakres prac projektowych stanowiących przedmiot zamówienia.**

a) Ogólne określenie zakresu prac projektowych

Zakres prac projektowych objętych niniejszym zamówieniem o tytule, jak w pkt. 1 niniejszego Opisu Przedmiotu Zamówienia obejmuje wykonanie:

**mapy do celów projektowych, badań i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, wniosku do MGMIŻŚ o pozwolenie ustalające lokalizację oraz określające warunki wykorzystania konstrukcji w polskich obszarach morskich, projektu rozbiórek, projektu budowlano-wykonawczego (obejmującego wszystkie niezbędne branże), analizy nawigacyjnej, projektu oznakowania nawigacyjnego, kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót** – zgodnie z przepisami prawa krajowego, a w szczególności: Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2013 poz. 1409 ze zm.) z rozporządzeniami wykonawczymi tj.: Rozporządzeniem z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012.462 ze zm.), Rozporządzeniem z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej (...) (tekst jednolity Dz.U.2013.1129), Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U.2013 poz. 1232 ze zm.), Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz.U. 2013 poz. 21), Ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity DZ.U.2015 poz.196).

Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wymaganych prawem wszystkich uzgodnień i decyzji administracyjnych niezbędnych do uzyskania **pozwolenia na budowę oraz pozwolenia na rozbiórkę**. Oznacza to, że po stronie Wykonawcy leży również wykonanie wszystkich związanych z tym opracowań i czynności, za wyjątkiem czynności dotyczących postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, które wykona Zamawiający. W tym przypadku Wykonawca będzie zobowiązany tylko do sporządzania odpowiednich rysunków na wniosek Zamawiającego (załączników graficznych do procedury środowiskowej).

Ponadto, Wykonawca zobowiązany będzie do **sprawowania nadzoru autorskiego** nad wykonaniem robót budowlanych realizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym Prawa Budowlanego.

b) Szczegółowe określenie zakresu prac projektowych:

W ramach przedmiotu zamówienia przewiduje się wykonanie następujących opracowań i czynności:

- 1) Właściwej, odpowiedniej ze względu na zakres projektu i zgodnej z przepisami dokumentacji geologicznej – 3 egz. (niezależnie od materiałów dołączonych przez Zamawiającego do niniejszego Zapytania – załącznik nr 7).
- 2) Uzyskanie aktualnych map do celów projektowych.
- 3) Wniosku do MGMiŻŚ o pozwolenie ustalające lokalizację oraz określające warunki wykorzystania konstrukcji w polskich obszarach morskich, oraz uzyskanie przedmiotowego pozwolenia.
- 4) Analizy nawigacyjnej (zatwierdzonej przez Dyrektora UMS)
- 5) Projektu budowlano-wykonawczego, z wszelkimi uzgodnieniami branżowymi i innymi, koniecznymi dla kompletności dokumentacji projektowej - 5 egz.

**Uwaga:** Projekt powinien obejmować wszystkie branże w zakresie niezbędnym do prawidłowej eksploatacji obiektu oraz pozostałe niezbędne, stosownie do uzgodnień Projektanta z użytkownikami. Powinien również obejmować pełen zakres robót przewidzianych do wykonania i posiadać taki stopień szczegółowości, jaki pozwoli na złożenie prawidłowej oferty na wykonanie wszystkich robót, które są niezbędne do osiągnięcia założonego przez Zamawiającego celu, tzn. powinien spełniać wymagania § 5 ust. 1 Rozporządzeniem z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej (...) (tekst jednolity Dz.U.2013.1129).

- 6) Projektu rozbiórek obiektów przeznaczonych do likwidacji - 5 egz.
- 7) Projektu oznakowania nawigacyjnego (zatwierdzonego przez właściwe służby UMS),
- 8) Szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, które winny określać wymagania jakościowe wykonania i odbioru robót objętych inwestycją, sposób ich wykonania oraz wykaz użytych w tych robotach materiałów budowlanych.  
Specyfikacje techniczne powinny stanowić wydzieloną część dokumentacji projektowej – 5 egz.
- 9) Przedmiaru robót, zawierającego zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonywania wraz z ich szczegółowym opisem oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót.
- 10) Kosztorysu inwestorskiego opracowanego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U.2004 nr 130, poz. 1389) – 5 egz.
- 11) Informacji dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 5 egz.
- 12) Innych niezbędnych opracowań w celu zapewnienia kompletności dokumentacji projektowej.

**Uwaga:**

- przyjęte do projektowania rozwiązania należy uzgodnić pisemnie z użytkownikami przystani i uzyskać akceptację UMS (przed wykonaniem projektu).

Niezależnie od podanych wyżej ilości egzemplarzy wymagane jest dostarczenie wersji elektronicznej dla ww. opracowań w formatach PDF oraz w wersji edytowalnej (np.: Word, DWG, Norma, itp.).

13) Uzyskanie pozwolenia na budowę.

**Uwaga:** W przypadku wniesienia uwag przez organ, do którego zostanie złożona dokumentacja celem uzyskania pozwolenia na budowę, Wykonawca niezwłocznie i nieodpłatnie uzupełni braki w dokumentacji w terminie ustalonym przez ww. organ.

14) Sprawowanie nadzoru autorskiego.

Wykonawca zobowiązany będzie do sprawowania nadzoru autorskiego nad wykonaniem robót budowlanych, realizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami Prawa Budowlanego (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.) oraz przy uwzględnieniu następujących informacji:

- w ofercie Wykonawca przedstawi koszt 10 pobytów w ramach nadzoru autorskiego zamiejscowego oraz 10 pobytów w ramach nadzoru miejscowego,
- podstawę podjęcia czynności nadzoru autorskiego przez Wykonawcę stanowi każdorazowe wezwanie przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania czynności nadzoru (przyjazdu projektanta na budowę lub wykonania innych zobowiązań umownych związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego) w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od otrzymania wezwania. Strony dopuszczają przekazywanie wezwania pocztą elektroniczną.
- za *nadzór autorski zamiejscowy* uważa się pobyt na terenie budowy oraz jeżeli wynika to z potrzeb realizacji inwestycji - pobyt poza terenem budowy (w siedzibie Zamawiającego, Wykonawcy robót, producenta elementów budowlanych lub urzędzień, itp.) w jednym dniu, niezależnie od czasu jego trwania, o ile siedziba Wykonawcy mieści się poza granicami terytorialnymi miejscowości, w których nadzór był realizowany,
- za *nadzór autorski miejscowy* uważa się prace kameralne wykonywane w siedzibie Wykonawcy oraz pobyt na budowie i w siedzibie Zamawiającego - jeżeli siedziba Wykonawcy znajduje się w granicach terytorialnych miejscowości w których nadzór był realizowany,
- w przypadku wystąpienia potrzeby realizacji drobnych prac projektowych uzupełniających, nie wynikających z wad dokumentacji projektowej objętej niniejszym zamówieniem, Zamawiający dopuszcza rozliczenie należności w ramach nadzoru miejscowego, adekwatnie do skalkulowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego czasochłonności tych opracowań,
- na potrzeby sporządzenia oferty Zamawiający szacuje wykonanie 10 nadzorów zamiejscowych i 10 nadzorów miejscowych,
- faktyczna ilość pobytów Wykonawcy na budowie lub w siedzibie Zamawiającego będzie stwierdzona na podstawie podpisanej przez Zamawiającego karty pobytów.

W szczególności Wykonawca zobowiązany będzie do: wyjaśniania wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej

pojawiających się w toku realizacji inwestycji, wprowadzania uzgodnionych zmian, ścisłej współpracy ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego, udziału w Komisjach Odbiorowych i naradach technicznych na budowie,

monitorowania realizowanych robót budowlanych – na wezwanie Zamawiającego,

Uzupełnienia projektu niezbędne w trakcie wykonawstwa robót, wnikające z jego wad lub niedostatecznej szczegółowości, Wykonawca wykona bezpłatnie.

**Materiały, które Zamawiający dostarczy po podpisaniu umowy:**

- Plany sondażowe

### **III . Warunki udziału w postępowaniu**

- Oświadczenie Wykonawcy (załącznik nr 3) o dysponowaniu na czas realizacji przedmiotu zamówienia co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w zakresie branży hydrotechnicznej. Dla tej osoby wyłoniony Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu kserokopie uprawnień budowlanych oraz aktualne zaświadczenia z właściwych izb samorządu zawodowego - najpóźniej w momencie podpisania Umowy. Wykonawca zapewni zaprojektowanie oraz sprawdzenie projektu w zakresie przewidzianym przepisami prawa.
- Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 3 lat dokumentacji budowlanych/rozbiórkowych (załącznik nr 4) z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż w ciągu ostatnich 3 lat wykonał minimum 1 robotę podobną do przedmiotu zamówienia. Za prace podobne, Zamawiający uzna wykonanie dokumentacji budowlanej/rozbiórkowej obiektu hydrotechnicznego położonego w strefie bezpośredniego oddziaływania morza, o wartości kosztorysowej nie mniejszej niż 40 tys. zł. brutto. Należy przedstawić dokumenty, potwierdzające, że robota ta została wykonana należycie np. referencje od zamawiających.

### **IV. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej**

Kryterium wyboru jest najniższa cena brutto.

Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą Zamawiający podpisze umowę – załącznik nr 2 do zapytania ofertowego, w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

### **V. Osoby upoważnione do kontaktów z Wykonawcami**

Leszek Gradzik, lgradzik@ums.gov.pl, tel. (091) 44-03-451.

Jarosław Szczerbatko, jszczerbatko@ums.gov.pl, tel. (091) 44-03-451

### **VI. Miejsce i termin złożenia oferty**

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie do dnia **28.04.2016 r.** do godziny **14:00** na adres Urząd Morski w Szczecinie Plac Batorego 4, 70-207 Szczecin, Zespół ds. Zamówień Publicznych pok. 110 z dopiskiem : (oferta na **Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy pomostu rybackiego nr**

**1 oraz rozbiórki pomostu rybackiego nr 2 i dalby wyciągowej w przystani morskiej w Niechorzu)**

**VII. Załączniki do oferty:**

- Oświadczenie Wykonawcy o dysponowaniu osobami na czas realizacji przedmiotu zamówienia.
- Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 3 lat dokumentacji budowlanych.

Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie