

WZÓR UMOWY

Umowa nr EŁ-246/1/...../16

zawarta w dniu 2016 r. w Szczecinie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Urzędem Morskim w Szczecinie pl. Stefan Batorego 4 (NIP 852-04-09-053, REGON 000145017) reprezentowanym przez:

Andrzeja Borowca - Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie,
zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....
.....
.....zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie remontu i konserwacji masztu antenowego o H= 14 m na terenie Bazy Oznakowania Nawigacyjnego w Szczecinie (ul. Światowida 16 c 9, 71-727 Szczecin), przedstawionego na fotografii stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.
2. Wymagany zakres prac obejmuje:
 - 1) odkopanie, oczyszczenie, konserwacja specyfikiem do konserwacji bloków betonowych, uzupełnienie ubytków w bloku fundamentowym;
 - 2) oczyszczenie lub ewentualna wymiana skorodowanych elementów mocowania konstrukcji do fundamentu;
 - 3) oczyszczenie powłok malarskich całej wieży z uwagi na korozję i przebarwienia;
 - 4) zabezpieczenie antykorozyjne i malowanie całości konstrukcji wieży (farba przeciwkorozyjna);
 - 5) oczyszczenie i oznaczenie barwne (żółto-zielone) listwy odgromowej;
 - 6) wykonanie pomiarów instalacji odgromowej masztu.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia 19 sierpnia 2016 r., zgodnie z Ofertą Wykonawcy z dnia, stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wyników pomiarów instalacji odgromowej masztu.
2. Po wykonaniu przedmiotu umowy, określonego w § 1 odbędzie się odbiór techniczny, obejmujący całkowicie zakończone prace. Odbiór dokonany będzie przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w ciągu 7 dni od pisemnego powiadomienia przez Wykonawcę o zakończeniu prac, zakończony przyjęciem i podpisaniem protokołu odbioru przez obie strony umowy.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w wysokości zł (słownie:), + 23% VAT, t.j. zł brutto (słownie:), zgodnie z Ofertą Wykonawcy z dniar., stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa płatne będzie na podstawie faktury VAT w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
3. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Należność z tytułu faktury VAT będzie regulowana z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy nr

§ 5

1. Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu prowadzenia niewłaściwej dokumentacji dla potrzeb podatku od towarów i usług.
W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego ewentualnych strat /sankcji podatkowych/ spowodowanych:
 - a) wadliwym wystawieniem faktury VAT,
 - b) brakiem u Wykonawcy kopii faktury VAT wystawionej na rzecz Zamawiającego za dostarczony towar,
 - c) różnymi danymi na oryginale i kopii faktury VAT.
2. Nr identyfikacji podatkowej NIP Zamawiającego brzmi: 852-04-09-053.

§ 6

1. Osobą upoważnioną w imieniu Zamawiającego do nadzoru nad prawidłowością wykonywania umowy, odbioru prac jak również do akceptacji wystawianej przez Wykonawcę faktury jest Pan Sławomir Głowacki – Naczelnik Wydziału Elektroniki i Łączności.
2. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą w sprawie wykonania umowy jest Pan Eugeniusz Sobczak, tel. 91 44 03 484, 609 693 722
3. Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca mogą w toku wykonywania umowy wskazać inne osoby upoważnione do dokonywania czynności, o których mowa w ust. 1 i 2. Zmiana w tym zakresie nie będzie traktowana jako zmiana umowy.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty na okres 12 miesięcy od daty odbioru technicznego.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na zastosowane do wykonania umowy materiały na okres 24 miesięcy od daty odbioru technicznych robót.
3. Okres rękojmi na wykonane roboty strony ustalają na 15 miesięcy od odbioru technicznego – tj. na 3 miesiące ponad okres gwarancji.
4. Okres rękojmi na zastosowane do wykonania umowy materiały strony ustalają na 27 miesięcy od odbioru technicznego – tj. na 3 miesiące ponad okres gwarancji.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto,
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy w skutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, z zastrzeżeniem treści ust. 5.
3. W przypadku, gdy wyrządzona szkoda przekracza wartość zastrzeżonych kar umownych lub powstała w wyniku zdarzeń, za które nie przewidziano kar umownych, stronom przysługują roszczenia odszkodowawcze na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym – odpowiednio prawo do odszkodowania uzupełniającego lub odszkodowania pokrywającego całość szkody.
4. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie umowy.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania działalności w zakresie objętym umową i wykona przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami osobiście, w razie potrzeby współdziałając ze specjalistami posiadającymi stosowne kwalifikacje i uprawnienia.

2. Wykonawca zapewnia sprzęt, urządzenia, materiały techniczne i wszystkie inne niezbędne środki osobowe i materiałowe niezbędne do wykonania przedmiotu umowy we właściwym zakresie i na własny koszt.
3. Wykonawca przez cały okres umowny zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez niego działalności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§ 11

Spory wynikłe ze stosowania niniejszej umowy rozstrzygał będzie rzeczowo właściwy sąd powszechny w Szczecinie.

§ 12

1. Wszystkie zmiany i uzupełnienia w tekście niniejszej umowy mogą być dokonane jedynie za zgodą obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - 1) fotografia masztu przy Bazie Oznakowania Nawigacyjnego w Szczecinie (2 szt.) – załącznik nr 1;
 - 2) oferta Wykonawcy z dnia.....- załącznik nr 2.

§ 13

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: