



URZĄD MORSKI W SZCZECINIE

Pl. Batorego 4, 70-207 Szczecin

tel.: +48 91 4342474, fax: +48 91 4344656, e-mail: sekretariat@ums.gov.pl

Znak:	BONn-III-379 / 03 / 01/ 15, PO-II-379/ZZP-1/97/15	data:	14.08.2015 r.
Adresat:	WZÓR	tel.:	
		fax.:	
Nadawca:	Urząd Morski w Szczecinie Baza Oznakowania Nawigacyjnego w Szczecinie ul. Światowida 16 c	tel.:	91 44 03 341
		fax.:	(+48 91) 421 52 61
Dot.:	Zapytanie ofertowe na wykonanie pięcioletniego przeglądu obiektów budowlanych znajdujących się na BONn.		
			Ilość Stron: 3
<input type="checkbox"/> Pilne <input type="checkbox"/> Do recenzji <input type="checkbox"/> Proszę o komentarz <input type="checkbox"/> Proszę o odpowiedź <input type="checkbox"/> Proszę przekazać dalej			

Urząd Morski, Baza Oznakowania Nawigacyjnego w Szczecinie, zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonywanie usługi pięcioletniego przeglądu obiektów budowlanych znajdujących się na terenie Bazy Oznakowania Nawigacyjnego w Szczecinie przy ul. Światowida 16 c i sporządzenia dla każdego obiektu protokołu (według wzoru Zamawiającego stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania) z przeprowadzonego przeglądu i oceny stanu technicznego zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz pozostałymi przepisami w tym zakresie.

Zakres prac:

Kontrola pięcioletnia stanu technicznego i przydatności do użytkowania budynków, estetyki oraz ich otoczenia w zakresie sprawdzenia elementów budynków i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania budynku, określenia rozmiaru zużycia lub uszkodzenia poszczególnych elementów oraz zakresu robót remontowych i kolejności ich wykonania.

Aktualne badania oraz protokoły z kontroli instalacji elektrycznej, piorunochronnej, gazowej oraz przewodów kominowych i wentylacyjnych w zakresie o którym jest mowa w ustawie Prawo Budowlane posiada Zamawiający.

Protokół z kontroli pięcioletniej obiektów budowlanych należy opracować w 3-ch egzemplarzach dla każdego obiektu oddzielnie według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania. Protokół winien zawierać ocenę stanu technicznego obiektu, określenie zużycia i uszkodzeń wytypowanych elementów budynku, których stan techniczny może powodować zagrożenie dla bezpieczeństwa osób, środowiska oraz konstrukcji budynku, ustalenie stopnia pilności prac remontowych do wykonania wraz z podaniem sposobu zabezpieczenia i dostosowania obiektu do dalszej eksploatacji.

Wykaz budynków:

1. budynek socjalno-warsztatowy z kotłownią Oddziału Transportu Samochodowego (I-135), 2 kondygnacyjny nadziemny, powierzchnia zabudowy 507,80 m², powierzchnia użytkowa 527,70 m², kubatura 2656,2 m³,
2. budynek administracyjny BONn (I-146), 1 kondygnacyjny podpiwniczony, powierzchnia zabudowy 104,00 m², powierzchnia użytkowa 310,00 m² kubatura 775,00 m³,
3. budynek administracyjno-warsztatowy Taboru Pływającego (I-142), 1 kondygnacyjny nadziemny, powierzchnia zabudowy 414,80 m², powierzchnia użytkowa 361,20 m² kubatura 1452 m³,
4. budynek biurowo-warsztatowy Hali Pław (I-149), 2 kondygnacyjny nadziemny, powierzchnia użytkowa 812,00 m² kubatura 7439 m³,
5. budynek biurowo – warsztatowy (I-186), 1 kondygnacyjny nadziemny, powierzchnia zabudowy 233,15 m², powierzchnia użytkowa 209,55 m² kubatura 591,95 m³,
6. budynek magazynowy nr III (I-150), 1 kondygnacyjny nadziemny, powierzchnia zabudowy 268,00 m², powierzchnia użytkowa 236,00 m² kubatura 1152 m³,
7. budynek warsztatowo – garażowy (I-184), 1 kondygnacyjny nadziemny, powierzchnia zabudowy 392,85 m², powierzchnia użytkowa 343,62 m² kubatura 2982,75 m³,
8. budynek garażowy OTS (I-187), 1 kondygnacyjny nadziemny, powierzchnia zabudowy 387,60 m², powierzchnia użytkowa 367,40 m² kubatura 1379,00 m³,
9. budynek trafostacji 75 kVA (I-148), 1 kondygnacyjny nadziemny, powierzchnia zabudowy 61,00 m², powierzchnia użytkowa 45,70 m² kubatura 293 m³,
10. budynek magazynowy farb i olejów (I-152), 1 kondygnacyjny nadziemny, powierzchnia zabudowy 31,08 m², powierzchnia użytkowa 19,47 m² kubatura 76,46 m³
11. budynek magazynowy (I-151), 1 kondygnacyjny nadziemny, powierzchnia zabudowy 34,78 m², powierzchnia użytkowa 30,08 m² kubatura 114,76 m³
12. budynek stacja nautyczna (I-185), 1 kondygnacyjny nadziemny, powierzchnia zabudowy 30,23 m², powierzchnia użytkowa 29,84 m² kubatura 95,22 m³
13. budynek stacja transformatorowa 15/04 kV (VI-347), 1 kondygnacyjny nadziemny, powierzchnia zabudowy 40,70 m², powierzchnia użytkowa 31,00 m² energetycznej kubatura 198,63 m³,
14. budynek portierni BONn (I-153), 1 kondygnacyjny nadziemny, powierzchnia zabudowy 24,90 m², powierzchnia użytkowa 16,70 m² kubatura 139,40 m³,
15. budynek socjalny - szatnia - kontenery, 1 kondygnacyjny nadziemny, powierzchnia zabudowy 59,25 m², powierzchnia użytkowa 53,76 m², kubatura 150,49 m³,
16. ciąg boksów gospodarczych (7szt. plus wiata), 1 jednokondygnacyjny nadziemny, powierzchnia zabudowy 261,20 m², powierzchnia użytkowa 213,04 m², kubatura 468,69 m³.

Termin wykonania przedmiotu zamówienia:

Do 30 września 2015 r.

Osobami uprawnionymi do udzielania informacji w sprawie zapytania ofertowego są:

- Pan Jerzy Łysakowski, tel. (+48 91) 44-03-324, jlysakowski@ums.gov.pl

- Pani Anna Kowalik, tel. (+48 91) 44-03-341, akowalik@ums.gov.pl

Miejsce wykonania usługi:

Baza Oznakowania Nawigacyjnego w Szczecinie ul. Światowida 16 c, w godzinach od 7:30 do 14:00, od poniedziałku do piątku.

Oferta powinna zawierać:

- wypełnioną ofertę cenową, stanowiącą załącznik nr 3,
- termin ważności oferty,
- podpisane oświadczenie wykonawcy o posiadaniu odpowiednich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), stanowiący załącznik nr 4,
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- wykaz 18 prac wykonania przeglądów okresowych obiektów budowlanych z ostatnich 3 lat.

Jedynym kryterium wyboru oferty jest cena.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie **do dnia 21 sierpnia 2015 r. do godz. 11:00, w Zespole ds. Zamówień Publicznych w pok. nr 110**, w siedzibie Urzędu Morskiego przy Pl. Batorego 4, 70-207 Szczecin. Kopertę należy opisać: **„Przeгляд okresowy obiektów budowlanych na Bazie Oznakowania Nawigacyjnego w Szczecinie”**.

Z poważaniem

W załączeniu:

- wzór protokołu z kontroli okresowej stanu technicznego budynku – załącznik nr 1,
- projekt umowy – załącznik nr 2,
- oferta cenowa – załącznik nr 3,
- oświadczenie wykonawcy o posiadaniu odpowiednich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia – załącznik nr 4.