



KONTRAKT – CZĘŚĆ I

AKT UMOWY

NAZWA ZADANIA I NUMER KONTRAKTU:

**WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH PN. „MODERNIZACJA OBIEKTÓW
BAZY OZNAKOWANIA NAWIGACYJNEGO URZĘDU MORSKIEGO
W SZCZECINIE” W RAMACH INWESTYCJI PN. „MODERNIZACJA TORU
WODNEGO ŚWINOUJŚCIE – SZCZECIN DO GŁĘBOKOŚCI 12,5 M”**

KONTRAKT NR: _____

Niniejszy Kontrakt został zawarty w dniu _____ pomiędzy:

Skarbem Państwa – Dyrektorem Urzędu Morskiego w Szczecinie

Plac Batorego 4, 70 – 207 Szczecin, Polska

w imieniu i na rzecz którego działa Pan _____, na podstawie

(zwanym dalej: „Zamawiającym”) z jednej strony a:

(zwanym dalej „Wykonawcą”) z drugiej strony, reprezentowanym przez:

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby zadanie określone jako: **Wykonanie robót budowlanych pn. „Modernizacja obiektów Bazy Oznakowania Nawigacyjnego Urzędu Morskiego w Szczecinie” w ramach inwestycji pn. „Modernizacja toru wodnego Świnoujście – Szczecin do głębokości 12,5 m”** zostało wykonane przez Wykonawcę, oraz zważywszy, że wybrał Ofertę Wykonawcy na wykonanie Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia, przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), niniejszym ustala się, co następuje:



1. Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pod nazwą: Wykonanie robót budowlanych pn. „Modernizacja obiektów Bazy Oznakowania Nawigacyjnego Urzędu Morskiego w Szczecinie” w ramach inwestycji pn. „Modernizacja toru wodnego Świnoujście – Szczecin do głębokości 12,5 m.
2. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
3. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
 - (a) niniejszy Akt Umowy (Część I);
 - (b) Warunki Szczególne Kontraktu (Część II);
 - (c) Warunki Ogólne Kontraktu (Część III);
 - (d) Rysunki (Dokumentacja projektowa);
 - (e) Specyfikacja (Specyfikacje Techniczne);
 - (f) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami;;
 - ;
 - ;
 - (g) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz odpowiedziami Zamawiającego i wyjaśnieniami treści SIWZ;
 - (h) Karta Gwarancyjna;
 - (i) Wszystkie inne dokumenty, nie wymienione powyżej, a wchodzące w skład Kontraktu:
 - (i) decyzja Prezydenta Miasta Szczecina z dnia 25 września 2018 r. IG.DL.7024.1785.2018.PK o wyrażeniu zgody na lokalizację urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym drogi powiatowej ul. Światowida – nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr geodezyjny 2 „dr” – z obrębu 3092 w Szczecinie;
 - (ii) decyzja Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie z dnia 13 grudnia 2018 r. SZ.ZUZ.4.421.280/8.2018.WD – pozwolenie wodnoprawne na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych;
 - (iii) decyzja Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie z dnia 4 października 2018 r. SZ.ZUZ.4.421.180B/11.2018.AP – pozwolenie wodnoprawne na usługę wodną obejmującą odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych pochodzących z powierzchni utwardzonych (zabudowa, ciągi komunikacyjne) oraz stanowiska płukania pław na terenie Bazy Oznakowania Nawigacyjnego, do wód powierzchniowych;
 - (iv) decyzja Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie z dnia 4 października 2018 r.



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Fundusz Spójności



SZ.ZUZ.4.421.180A/11.2018.AP – pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych – dwóch wylotów kanalizacji służących do wprowadzenia wód opadowych lub roztopowych z powierzchni utwardzonych (zabudowa, ciągi komunikacyjne) oraz stanowiska płukania pław na terenie Bazy Oznakowania Nawigacyjnego w Szczecinie, do wód rzeki Odry;

- (v) decyzja Prezydenta Miasta Szczecina z dnia 24 sierpnia 2015 r. WGKiOŚ-II.6220.1.32.2015.DMł, UNP: 29772/WGKiOŚ/-XLV/15 o środowiskowych uwarunkowaniach;
- (vi) decyzja Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 19 grudnia 2018 r. AP-1.7840.1.163-5.2018.HG – zatwierdzenie projektu budowlanego i udzielenie pozwolenia na budowę;
- (vii) decyzja Prezydenta Miasta Szczecina z dnia 8 października 2018 r. WGKiOŚ-II.6131.9.53.2018.JJ, UNP: 44609/WGKiOŚ/-X/18 – zezwolenie na usunięcie w formie wycinki drzew i krzewów;
- (viii) zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę z dnia 25 października 2018 r. wraz z zaświadczeniem Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 7 listopada 2018 r. WUiAB-6743.287.208.BM, UNP: 70182/WUiAB/-V/18 o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych;
- (ix) umowa udostępnienia gruntu nr 120/18 z dnia 18 października 2018 r. zawarta pomiędzy Gminą Miasto Szczecin a Skarbem Państwa – Dyrektorem Urzędu Morskiego w Szczecinie.

4. Wykonawca niniejszym zobowiązuje się wykonać Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.
5. Roboty zostaną ukończone w ustalonym Czasie na Ukończenie, tj. w ciągu _____ miesięcy od Daty Rozpoczęcia. Datą Rozpoczęcia jest dzień zawarcia Kontraktu z Wykonawcą.
6. Zamawiający, w uznaniu wykonania Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy Cenę Kontraktową według postanowień klauzuli 14 Warunków Kontraktu.
7. Zatwierdzona Kwota Kontraktowa zgodnie z Ofertą Wykonawcy wynosi:

_____, _____ zł netto (słownie: _____ /100) plus _____ % podatek VAT _____, _____ zł (słownie: _____ /100), co łącznie stanowi Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową brutto _____, _____ zł (słownie: _____ /100).

8. Zatwierdzona Kwota Kontraktowa obejmuje maksymalną i nieprzekraczalną cenę netto, jaką Zamawiający może zapłacić Wykonawcy oraz podatek VAT. Cena ta może zostać zmieniona wyłącznie na podstawie odpowiednich postanowień Kontraktu.
9. Należności z tytułu faktur VAT będą płatne przez Zamawiającego przelewem w złotych na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze VAT. Zmiana numeru rachunku bankowego nie stanowi zmiany Kontraktu.
10. Zmiany zgodnie z art. 142 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. z dnia 20 lipca 2017 r., Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) zostaną wprowadzone do Kontraktu na zasadach określonych w klauzuli 13.7 Warunków Kontraktu.
11. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu w wysokości 10 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto, o której mowa w pkt 7 niniejszego Aktu Umowy, tj. na kwotę _____, _____ zł (słownie: _____/100).
12. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na wykonany przedmiot Kontraktu, na warunkach określonych w Karcie Gwarancyjnej, na okres 60 miesięcy od daty wystawienia Świadczenia Przejęcia, o którym mowa w klauzuli 10.1 lub 10.2 Warunków Kontraktu.
13. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Kontrakcie stosuje się przepisy prawa polskiego, w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 ze zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.) i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.).
14. Wszelkie zmiany postanowień niniejszego Kontraktu wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą wprowadzone w formie Aneksu zawartego przez Zamawiającego z Wykonawcą.
15. Kontrakt został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
16. Na dowód tego Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Podpisano i opatrzono pieczęcią:

Podpisano i opatrzono pieczęcią:



Unia Europejska
Fundusz Spójności



.....

.....

.....

.....

[data i podpisy osób upoważnionych]

[data i podpisy osób upoważnionych]

.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

w charakterze _____ upoważnionego do samodzielnej reprezentacji Konsorcjum, w skład którego wchodzi:

1. _____,
2. _____,
3. _____,
4. _____,
5. _____.

[pieczęć Zamawiającego]

[pieczęć Wykonawcy]



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Fundusz Spójności

