



URZĄD MORSKI W SZCZECINIE

Pl. Stefana Batorego 4, 70-207 Szczecin

tel.: +48 91 4403523, fax: +48 91 4403441, e-mail: jrajecka@ums.gov.pl

Znak: PO.II.370.11.19

Szczecin, dnia 21.05.2019 r.

WYJAŚNIENIA TREŚCI Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Świadczenie usług kompleksowego utrzymania czystości w obiektach Urzędu Morskiego w Szczecinie” nr sprawy PO.II.370.11.19

W dniu 20 maja 2019 r. wpłynęły do Zamawiającego pytania o wyjaśnienie treści SIWZ.

Na podstawie art. 38 ust 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) – dalej jako PZP oraz na podstawie Rozdziału IX SIWZ, Zamawiający udziela niniejszym następującej odpowiedzi:

Pytanie

Czy Zamawiający pozwoli na przyzbowanie śniegu?

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na przyzbowanie śniegu.

Pytanie

W związku z §2 ust. 3 lit. l) Umowy, czy Wykonawca będzie musiał demontować oprawy oświetleniowe? Jeśli tak, to czy są wymagane do tego jakieś specjalne uprawnienia?

Odpowiedź

Wykonawca nie będzie musiał demontować opraw oświetleniowych.

Pytanie

W związku z §2 ust. 3 lit. n) Umowy, ile razy w przeciągu ostatnich trzech lat była potrzeba usuwania sopli z dachu?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że w ostatnich trzech latach nie było potrzeby usuwania sopli z dachu.

Pytanie

Zgodnie z §3 ust.3 pracownicy Wykonawcy muszą posiadać identyfikatory. Czy wystarczającym rozwiązaniem jest, jeśli na identyfikatorze będzie znajdować się tylko imię pracownika wykonującego usługę ?

Odpowiedź

Zamawiający wymaga identyfikatora z nazwą/logiem/emblematem firmy wykonującej usługę.

Pytanie

Zgodnie z §6 ust. 4 w uzasadnionych przypadkach może żądać zmiany osoby wykonującej prace na jego terenie. W jakich konkretnych przypadkach może dojść do takiej sytuacji?

Odpowiedź

Zamawiający może żądać zmiany osoby wykonującej prace na jego terenie w przypadku nienależytego wywiązywania się pracownika Wykonawcy z warunków umowy (brak widocznych efektów sprzątnia, cyklicznie powtarzające się skargi, brak kultury osobistej).

Pytanie

Zgodnie z §6 ust. 5 zabrania się pracownikom Wykonawcy przeglądania, kopiowania lub przemieszczania dokumentów znajdujących się w pomieszczeniach Zamawiającego niezależnie od ich lokalizacji. W jaki sposób Zamawiający będzie weryfikował dokonanie ww. czynności?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że może weryfikować zapis §6 ust. 5 przy pomocy monitoringu i pracowników ochrony.

Pytanie

Zgodnie z §7 ust. 6 Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia powierzchni do sprzątnia, a co za tym idzie do zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy. Czy w takim przypadku Zamawiający zezwoli na zmniejszenie obsady osobowej? Brak pozwolenia ze strony Zamawiającego na takie działanie będzie powodować straty finansowe ze strony Wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza zmniejszenia etatów przez Wykonawcę, w związku ze zmniejszeniem powierzchni sprzątnanej. Zgodnie z zapisami umowy sprzątna powierzchnia może zostać pomniejszona o maksymalnie 10%, w związku z tym nie ma konieczności redukcji zatrudnienia.

Pytanie

Czy istnieje możliwość zmniejszenia kar o 50%, które przewidziane są w §6 ust.5 oraz §9 projektu umowy? Powszechnie wiadomo, że kary mają działać dyscyplinująco na Wykonawcę, a nie mają mieć działania, które ma na celu nadmierne obciążenie ekonomiczne przedsiębiorcy. Wysokość tych kary jest rażąco niesprawiedliwa w porównaniu do przewidywanej ceny brutto za jeden miesiąc usługi.

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje zmiany wysokości kar umownych.

Pytanie

Czy Zamawiający umożliwi, na którymś z obiektów, na zamontowanie pralki do prania mopów i ścierek potrzebnych do realizacji zamówienia?

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zamontowanie na żadnym z obiektów pralki do prania mopów i ścierek potrzebnych do realizacji zamówienia.

Pytanie

Wykonawca wnioskuję o możliwość odbycia wizji lokalnej w środę, tj. 22.05.2019r. o godzinie 11:00.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na wizję lokalną 22.05.2019 o godzinie 11:00.

Pytanie

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający powinien przygotować i przeprowadzić postępowanie w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji i równe traktowanie wykonawców. W związku z powyższym Wykonawca wnosi o zmianę terminu składania ofert na dzień 28 maja, wniosek swój motywuje koniecznością zapoznania się z dokumentacją przetargową, odbyciem wizji lokalnej oraz konieczności wysłania oferty pocztą. Wykonawca ma interes w tym aby uzyskać zamówienie, a aby to zrobić musi wykonać wszystkie wymienione czynności więc tak jak na wstępie wnosimy o zmianę terminu składania ofert.

Odpowiedź

Zamawiający nie zmieni terminu złożenia ofert.

Pytanie

Nawiązując do postępowania nr: **PO. II.370.11.19** proszę o podanie danych- na kogo ma zostać wystawiona gwarancja wadialna ?

Odpowiedź

Jako Beneficjenta wadium wnoszonego w formie poręczeń lub gwarancji należy wskazać „Skarb Państwa – Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie z siedzibą w Szczecinie pl. Stefana Batorego 4

Pytanie

Proszę o potwierdzenie, iż beneficjentem wadium w postaci gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej ma być Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie, a nie Skarb Państwa Urząd Morski w Szczecinie, czyli tak jak jest nazwany Zamawiający we wzorze umowy.

Odpowiedź

Jako Beneficjenta wadium wnoszonego w formie poręczeń lub gwarancji należy wskazać „Skarb Państwa – Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie z siedzibą w Szczecinie pl. Stefana Batorego 4

Z up. Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie

Przemysław Lenard
Z-ca Dyrektora ds. Inspekcji Morskiej
/podpisano podpisem cyfrowym/