

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

**Załącznik nr 1B do SIWZ**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Kod CPV – 71410000-5

**Przedmiot zamówienia:**

**„Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Część B - port morski w Szczecinie”**

Projekt planu obejmuje morskie wody wewnętrzne w granicach portu morskiego w Szczecinie oraz morskie wody wewnętrzne na fragmentach działek nr 24 obr. Nad Odrą 5, nr 930 obr. Nad Odrą 25 oraz nr 66 i 95/10 obr. Śródmieście 84 położonych poza granicami portu morskiego w Szczecinie. Granice obszaru opracowania wskazano na załączniku graficznym do Ogłoszenia Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie z dnia 9 października 2017 r.

**Zawartość**

|                                                                         |    |
|-------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Przedmiot zamówienia .....                                           | 4  |
| 2. Dokumentacja planu zagospodarowania przestrzennego .....             | 5  |
| 2.1.1. Materiały planistyczne .....                                     | 5  |
| 2.1.2. Materiały do Prognozy oddziaływania na środowisko .....          | 9  |
| 2.2. Studium uwarunkowań do planu zagospodarowania przestrzennego ..... | 10 |
| 2.2.1. Część tekstowa Studium uwarunkowań .....                         | 10 |
| 2.2.2. Część graficzna Studium uwarunkowań .....                        | 12 |
| 2.3. Koncepcja Projektu planu .....                                     | 12 |
| 2.3.1. Część tekstowa Koncepcji projektu planu .....                    | 12 |
| 2.3.2. Część graficzna Koncepcji projektu planu .....                   | 13 |
| 2.4. Projekt planu .....                                                | 13 |
| 2.4.1. Część tekstowa Projektu planu .....                              | 13 |
| 2.4.2. Część graficzna Projektu planu .....                             | 14 |
| 2.5. Prognoza oddziaływania na środowisko .....                         | 16 |



## Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

|         |                                                                   |    |
|---------|-------------------------------------------------------------------|----|
| 2.5.1.  | Część tekstowa <i>Prognozy oddziaływania</i> na środowisko .....  | 16 |
| 2.5.2.  | Część graficzna <i>Prognozy oddziaływania</i> na środowisko ..... | 17 |
| 2.6.    | Rozstrzygnięcia <i>projektu planu</i> .....                       | 17 |
| 2.6.1.  | Inwestycje celu publicznego .....                                 | 23 |
| 2.6.2.  | Transport.....                                                    | 23 |
| 2.6.3.  | Portowa infrastruktura gospodarcza.....                           | 24 |
| 2.6.4.  | Infrastruktura techniczna .....                                   | 24 |
| 2.6.5.  | Ochrona środowiska i przyrody .....                               | 24 |
| 2.6.6.  | Ochrona dziedzictwa kulturowego .....                             | 25 |
| 2.6.7.  | Rybołówstwo/ wędkarstwo.....                                      | 25 |
| 2.6.8.  | Akwakultura.....                                                  | 26 |
| 2.6.9.  | Energia odnawialna .....                                          | 26 |
| 2.6.10. | Złoża kopalin .....                                               | 26 |
| 2.6.11. | Wzajemne oddziaływanie morskich wód wewnętrznych i lądu .....     | 26 |
| 2.6.12. | Obronność i bezpieczeństwo państwa .....                          | 27 |
| 2.6.13. | Zrównoważony rozwój .....                                         | 27 |
| 2.7.    | Rozstrzygnięcia <i>Prognozy oddziaływania</i> na środowisko ..... | 28 |
| 2.8.    | Konsultacje .....                                                 | 31 |
| 2.8.1.  | Spotkania konsultacyjne.....                                      | 31 |
| 2.8.2.  | Dodatkowe spotkanie konsultacyjne.....                            | 32 |
| 2.8.3.  | Opinie i uzgodnienia.....                                         | 33 |
| 2.8.4.  | Działania informacyjne .....                                      | 34 |
| 2.9.    | Dokumentowanie przebiegu prac planistycznych .....                | 35 |
| 3.      | Przebieg prac.....                                                | 35 |
| 3.1.    | Pozyskanie oraz analiza materiałów planistycznych .....           | 35 |
| 3.1.1.  | Uwagi i wnioski dotyczące projektu planu.....                     | 35 |
| 3.1.2.  | Pozyskanie materiałów planistycznych.....                         | 36 |
| 3.1.3.  | Wykonanie analiz .....                                            | 36 |
| 3.2.    | Opracowanie Studium uwarunkowań .....                             | 37 |
|         | Część graficzna Studium uwarunkowań .....                         | 38 |



## Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

|                                                                                                                         |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 3.3 Prezentacja Studium uwarunkowań i zebranie uwag i wniosków – 1 spotkanie konsultacyjne .....                        | 39 |
| 3.4. Opracowanie Koncepcji (projektu) planu .....                                                                       | 40 |
| 3.5. Prezentacja Koncepcji planu i zebranie uwag i wniosków – 2 spotkanie konsultacyjne .....                           | 40 |
| 3.6. Opracowanie <i>Prognozy oddziaływania</i> na środowisko i Projektu planu uwzględniającego ustalenia prognozy ..... | 41 |
| 3.7. Uzgodnienia i opiniowanie Projektu planu .....                                                                     | 42 |
| 3.9. Dyskusja publiczna nad ustaleniami Projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko .....                     | 43 |
| 3.10. Opracowanie Projektu planu uwzględniającego opinie, uzgodnienia oraz wnioski z dyskusji publicznej .....          | 44 |
| 4. Zasady współpracy .....                                                                                              | 45 |
| 4.1. Współpraca z Zamawiającym .....                                                                                    | 45 |
| 5. Szczegółowy Harmonogram realizacji i terminarz realizacji prac .....                                                 | 45 |
| 6. Sposób przekazywania opracowanych materiałów .....                                                                   | 47 |
| 7. Płatności .....                                                                                                      | 49 |
| 8. Mapa – zakres przestrzenny obszaru objętego Projektem planu .....                                                    | 50 |



## Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

### 1. Przedmiot zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w granicach portu morskiego w Szczecinie i jego otoczeniu wskazanych w Ogłoszeniu Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie z dnia 9 października 2017 r. (zwanego dalej „*Projektem planu*”) poprzedzonego Studium uwarunkowań oraz prognozy oddziaływania na środowisko do tego planu (zwanej dalej „*Prognozą oddziaływania*”).
- 2) Projekt planu należy wykonać zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1991r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz.U. z 2016 r. poz. 2145, ze zm.) zwaną dalej „*ustawą o obszarach morskich*”.
- 3) Prognozę należy sporządzić zgodnie z wymogami zawartymi w art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405, ze zm.), zwanej dalej „*ustawą ooś*”.
- 4) Przedmiot zamówienia nie obejmuje postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko dla projektu planu.
- 5) Projekt planu ma zostać opracowany w wersji załącznika do rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej.
- 5) Zakres Projektu planu musi być zgodny z przepisami wydanymi na podstawie art. 37b ust. 4 *ustawy o obszarach morskich*, tj. Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej oraz Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 maja 2017 r. w sprawie wymaganego zakresu planów *zagospodarowania przestrzennego* morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej (Dz. U. z 2017 r., poz. 1025), zwanym dalej „*rozporządzeniem*”.
- 6) Projekt planu musi być sporządzony z uwzględnieniem prognozy oddziaływania na środowisko opracowanej do tego projektu planu.
- 7) W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zgromadzi wszelkie materiały planistyczne, w rozumieniu niniejszego OPZ.
- 8) W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca weźmie aktywny udział w „konsultacjach” polegających na zebraniu uwag, wniosków, opinii i uzgodnień, o których mowa w art. 37e *ustawy o obszarach morskich*, a także wskazanych w niniejszym OPZ.
- 9) Uwagi, wnioski do planu oraz opinie i uzgodnienia Zamawiający (zwany dalej również „*Organem*”) będzie zbierał w terminach ustalonych na każdym z etapów. Organ będzie dokonywał ich oceny i kwalifikował odpowiednio do przyjęcia w pełnym zakresie, w części lub decydował o ich odrzuceniu w zależności od stopnia zgodności z przyjętymi głównymi



## **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

kierunkami zagospodarowania akwenu i przekazywał do uwzględnienia przez Wykonawcę w projekcie planu.

- 10) Projektem planu należy objąć obszary morskie w rozumieniu ustawy o obszarach morskich, w części odnoszącej się do morskich wód wewnętrznych położonych na obszarze administracyjnym portu w Szczecinie.

W obszarze planu znajdują się także morskie wody wewnętrzne leżące poza granicami portu morskiego w Szczecinie obejmujące wody Kanału Iński Nurt i Basenu Elektrowni oraz morskie wody wewnętrzne na fragmentach działek nr 24 obr. 5 Nad Odrą, nr 930 obr. 25 Nad Odrą oraz nr 95/10 i nr 66 obr. 84 Śródmieście w gminie Miasto Szczecin.

Obszar projektu planu\* obrazuje mapa będąca załącznikiem do niniejszego Opisu Przedmiotu Zamówienia, publikowana na stronie internetowej Urzędu Morskiego w Szczecinie w Biuletynie Informacji Publicznej (zakładka: *Zawiadomienia i obwieszczenia*):

<http://bip.ums.gov.pl/zawiadomienia-i-obwieszczenia.html>

***\*/ w przypadku zmiany przebiegu granicy portu morskiego w Szczecinie w trakcie sporządzania projektu planu, Wykonawca uwzględni ten fakt, obejmując projektem planu obszar objęty aktualnymi granicami portu.***

- 11) Ilekcioć w niniejszym OPZ jest mowa o Wykonawcy lub Wykonawcy *Projektu planu* i *Prognozy oddziaływania* należy rozumieć przez to wykonawcę przedmiotu zamówienia opisanego w niniejszym OPZ.
- 12) Ilekcioć w niniejszym OPZ użyto w odniesieniu do Wykonawcy wyrażeń „powinien”, „należy” jest to równoznaczne z obowiązkiem podjęcia przez Wykonawcę działań, do których odnoszą się te wyrażenia.
- 13) Wykonawca zobowiązany jest przekazywać Zamawiającemu wszystkie dane, informacje, wyniki prac, składające się na Przedmiot zamówienia, w języku polskim. Materiały planistyczne opracowane w językach obcych Wykonawca przetłumaczy na język polski, chyba że Zamawiający wyrazi zgodę na ich zachowanie w języku, w którym zostały wytworzone. W przypadku gdy Wykonawca będzie posługiwać się przy wykonaniu Umowy osobami, które nie władają językiem polskim w stopniu komunikatywnym, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić udział tłumacza, tak by językiem komunikacji z Zamawiającym, jak też na wszelkich spotkaniach, w szczególności w procesie konsultacji, mógł być język polski.

## **2. Dokumentacja planu zagospodarowania przestrzennego**

### **2.1.1. Materiały planistyczne**

- 1) Należy zgromadzić materiały planistyczne niezbędne do sporządzenia Studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego a następnie Projektu planu, które mogą mieć wpływ na opracowanie *Projektu planu* lub mogą mieć wpływ na rozstrzygnięcia *Projektu planu*.

---

Opracowanie projektów planów zagospodarowania przestrzennego polskich obszarów morskich – porty w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie – Projekt POWR.02.19.00-00-PM02/17, współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego, w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020



**Fundusze Europejskie**  
Wiedza Edukacja Rozwój



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Społeczny



## Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

2) Do materiałów planistycznych uwzględnionych w Studium i *Projekcie planu* zalicza się w szczególności:

- a) analizy, studia, koncepcje, programy oraz inne dokumenty, opracowania i mapy sporządzone dla potrzeb *Projektu planu*;
- b) wydane pozwolenia, o których mowa w art. 23 ust. 1 i art. 26 ust. 1 *ustawy o obszarach morskich*;
- c) opracowania, analizy, prognozy, przyjęte studia i decyzje wydane przez właściwe organy dla obszarów lądowych przyległych do obszarów morskich objętych *Projektem planu*;
- d) uwagi, wnioski, opinie i uzgodnienia, o których mowa w art. 37e *ustawy o obszarach morskich*;
- e) plany zagospodarowania przestrzennego województwa, studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego gminy Miasto Szczecin - obszarów lądowych przyległych do obszarów morskich objętych *Projektem planu* ;
- f) źródłowe opracowania kartograficzne, tj. mapy oraz dane przestrzenne, w tym dane w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej, niezbędne do opracowania *Projektu planu* lub mogące mieć wpływ na rozstrzygnięcia *Projektu planu*, dostarczone przez inne organy i instytucje;
- g) plany batymetryczne;
- h) dokumenty dotyczące inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym, zawarte w programach zadań rządowych, o których mowa w art. 48 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- i) dokumenty, które określają zasady korzystania z poszczególnych akwenów na podstawie przepisów odrębnych, dotyczące w szczególności:
  - form ochrony przyrody i ich otulin oraz ustaleń planów ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2134, ze zm.),
  - obiektów i stref chronionych na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 519, ze zm.),
  - koncesji na poszukiwanie i rozpoznanie złóż kopalin lub wydobywanie kopalin, wydanych na podstawie ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1131, ze zm.),
  - obiektów i akwenów chronionych na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz.1446, ze zm.),
  - stref zamkniętych dla żeglugi i rybołówstwa oraz ogłaszanych okresowo stref niebezpiecznych dla żeglugi i rybołówstwa, ustanawianych na podstawie art. 3 *ustawy o obszarach morskich*,
  - stałych obwodów ochronnych i obwodów ochronnych na czas określony, ustanowionych na podstawie ustawy z dnia 19 grudnia 2014 r. o rybołówstwie morskim (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 222),



### Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- obronności i bezpieczeństwa państwa,
  - zarządzeń porządkowych Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie (strefy bezpieczeństwa wokół konstrukcji instalacji morskich, granice przystani, pasa technicznego oraz pasa ochronnego, warunki bezpiecznego uprawiania żeglugi, akweny zamknięte dla żeglugi i rybołówstwa),
  - działań realizowanych w ramach krajowego programu wód morskich (zgodnie z art. 61r ust.1 ustawy Prawo wodne).
- j) ostateczne, pozostające w obrocie prawnym i podlegające wykonaniu pozwolenia wydane na podstawie przepisów *ustawy o obszarach morskich*, w szczególności dot.:
- wznoszenia lub wykorzystywania sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich, o których mowa w art. 23,
  - układania i utrzymywania podmorskich kabli i rurociągów na morskich wodach wewnętrznych i morzu terytorialnym, o których mowa w art. 26 *ustawy o obszarach morskich*,
  - miejsc poszukiwania i wydobywania zasobów mineralnych,
  - koncesji wydanych na podstawie ustawy z 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 1131 ze zm.),
  - zezwoleń wydanych na podstawie art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 16 marca 1995 r. o zapobieganiu zanieczyszczania morza przez statki (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 434),
- k) dokumenty i opracowania przedstawiające dotychczasowe użytkowanie akwenu objętego opracowaniem oraz obszarów przyległych, dotyczące w szczególności:
- istniejących tras żeglugowych,
  - torów wodnych i stref rozgraniczenia ruchu,
  - kotwiczowisk,
  - urządzeń bezpieczeństwa ruchu statków, w tym: dalb, pław, nabieżników i towarzyszących im wizur (na wodzie i na lądzie) etc.,
  - infrastruktury technicznej, w tym przewodów podwodnych,
  - portowej infrastruktury gospodarczej w tym nabrzeży, pochylni stoczniowych . suchych doków etc.,
  - miejsca zalegania na dnie materiałów niebezpiecznych i wraków,
  - sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń,
  - miejsca poboru urobku do sztucznego zasilania brzegu,
  - żywych zasobów rybnych i aktywności rybackiej (jeśli występują),
  - miejsc połowów rybackich i wędkowania,
  - obszarów ważnych dla zachowania komercyjnych gatunków ryb (jeśli występują),
  - sposobu zagospodarowania zaplecza linii brzegowej (erozja i akumulacja brzegów, lasy, sieć hydrograficzna, infrastruktura transportowa, gęstość zaludnienia),
  - turystyki, sportu i rekreacji,
  - badań naukowych,
  - charakterystyki zaplecza linii brzegowej, w tym sposobu jego (użytkowania (przeznaczenie terenów) oraz występowania obszarów chronionych;



### Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- l) dokumenty i opracowania przedstawiające planowane i potencjalne sposoby wykorzystania obszarów morskich wód wewnętrznych (m.in. energetyka odnawialna, górnictwo, marikultura etc.), w szczególności na podstawie:
    - wniosków złożonych do ministra właściwego ds. gospodarki morskiej w sprawach o wydanie pozwolenia na wznoszenie na wznoszenie i wykorzystywanie sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich,
    - wniosków złożonych do Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie w sprawie pozwolenia na układanie i utrzymywanie podmorskich kabli i rurociągów oraz sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń nie wymagających, zgodnie z ustawą Prawo budowlane, pozwolenia na budowę ;
  - m) wniosków do planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego *Projektem planu* wraz z ewentualnymi analizami przestrzennymi,
  - n) międzynarodowych i krajowych aktów prawnych i dokumentów o charakterze strategicznym mających wpływ na przestrzenne aspekty użytkowania morskich wód wewnętrznych występujących w obrębie *Projektu planu*;
  - o) informacji wynikających z analiz, studiów, koncepcji prognoz oraz projektów dotyczących planowania przestrzennego na obszarach morskich wód wewnętrznych, stanowiących źródło wiedzy, która może zostać wykorzystana podczas opracowania planu, w szczególności z projektów współfinansowanych ze środków europejskich oraz opracowanych w ramach nich projektów pilotażowych;
  - p) dokumentów opracowanych na podstawie Ramowej Dyrektywy Wodnej (Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Dz.U. UE L z dnia 22 grudnia 2000 r.), w tym scenariuszy zmian klimatu w okresie do 2100 roku.
- 3) Materiały planistyczne wykorzystywane na potrzeby projektu planu muszą być aktualne co najmniej w dniu przystąpienia do sporządzania projektu planu. W przypadku, gdy którykolwiek z materiałów planistycznych istotnych dla Projektu planu będzie na ten dzień nieaktualny, Wykonawca będzie zobowiązany do jego aktualizacji w sposób uzgodniony z Zamawiającym.
- 4) Poszczególne materiały planistyczne muszą również zostać zaktualizowane przez Wykonawcę, jeżeli taka konieczność zostanie stwierdzona w procesie konsultacji *Projektu planu*.
- 5) Mapy morskie oraz opracowania kartograficzne pochodzące z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wykorzystywane do opracowania części graficznej Projektu planu muszą zostać ponownie zaktualizowane nie wcześniej niż na 4 miesiące przed terminem odbioru *Projektu planu*.
- 6) W przypadku gdy dane źródłowe zawierające dane przestrzenne nie są dostępne w postaci map albo zbiorów danych przestrzennych (np. dokumenty tekstowe z wykazem współrzędnych) Wykonawca przetworzy dane źródłowe do formy cyfrowego opracowania



### Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

kartograficznego, o którym mowa w „Wymaganiach dotyczących dokumentacji” stanowiących załącznik nr 1F do SIWZ.

- 7) Wykonawca jest zobowiązany do ponoszenia kosztów związanych z pozyskiwaniem danych niezbędnych do opracowania *Projektu planu*.

#### 2.1.2. Materiały do Prognozy oddziaływania na środowisko

- 1) Wykonawca jest zobowiązany zgromadzić wszelkie dane źródłowe dot. środowiska (m.in. inwentaryzacje przyrodnicze, wyniki monitoringów środowiskowych), opracowanie ekofizjograficzne oraz prognozę oddziaływania na środowisko opracowane do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecin, opracowania ekofizjograficzne podstawowe oraz prognozy oddziaływania na środowisko opracowane dla projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru planu, a także mapy oraz zbiory danych, niezbędne do sporządzenia Prognozy.
- 2) Wykonawca jest zobowiązany zgromadzić i poddać analizie wszelkie dostępne materiały pochodzące z niepublikowanych oraz wydanych opracowań, książek, ekspertyz, dokumentów itp. przydatnych do opracowania Prognozy.
- 3) Dane źródłowe wykorzystywane na potrzeby Prognozy muszą się odnosić do projektu planu.
- 4) Wykonawca obowiązany jest zaktualizować poszczególne dane źródłowe jeżeli taka konieczność zostanie stwierdzona w procesie opiniowania, uzgadniania lub podczas dyskusji publicznej nad *Projektem planu* i *Prognozą oddziaływania*.
- 5) W przypadku gdy dane źródłowe zawierające dane przestrzenne nie są dostępne w postaci map albo zbiorów danych przestrzennych (np. dokumenty tekstowe z wykazem współrzędnych) Wykonawca zobowiązany będzie przetworzyć je do formy cyfrowego opracowania kartograficznego, o którym mowa w „Wymaganiach dotyczących dokumentacji” stanowiących załącznik nr 1F do SIWZ.
- 6) Wykonawca zgromadzi wszelkie dane źródłowe, mapy oraz zbiory danych przestrzennych niezbędne do opracowania Prognozy, w szczególności dotyczące:
  - a) obszarów podlegających ochronie na obszarach morskich objętych *Projektem planu* oraz na obszarze lądowym, objętym zasięgiem oddziaływania *projektu planu* (zasięg oddziaływania określi Wykonawca);
  - b) występowania chronionych i cennych siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk i gatunków flory i fauny, tj. objętych ochroną prawną, rzadkich w regionie, wymienionych na czerwonych listach i w księgach;
  - c) lokalizację istniejących lub proponowanych obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody,
  - d) lokalizacji obszarów cennych przyrodniczo, nie poddanych ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody,
  - e) strefy biotycznej;



### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- f) występowania tarlisk ryb;
  - g) miejsc żerowania ryb wykorzystywanych komercyjnie;
  - h) modeli ryzyka ekologicznego;
  - i) informacji oceanograficznych:
    - głębokości,
    - parametrów fizyczno–chemiczne wód,
    - prądów,
    - falowania,
    - wiatrów,
    - wielkości powodzi,
    - poziomów wody;
  - j) informacji geologicznych:
    - rodzajów osadów,
    - zasobów mineralnych;
  - k) informacji zawartych w prognozach i raportach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już dokumentów powiązanych z projektem planu.
- 7) Wykonawca wykona analizy przestrzenne, takie jak modele siedlisk dennych i inne analizy niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 8) Wykonawca jest zobowiązany do ponoszenia kosztów związanych z pozyskiwaniem danych niezbędnych do opracowania Prognozy.
- 9) Zebrane dane zostaną przekazane Zamawiającemu.

## **2.2. Studium uwarunkowań do planu zagospodarowania przestrzennego**

### **2.2.1. Część tekstowa Studium uwarunkowań**

Na podstawie przekazanych przez Zamawiającego i pozyskanych przez Wykonawcę materiałów planistycznych Wykonawca opracuje Studium uwarunkowań do planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych dla obszaru objętego *Projektem planu*.

Studium uwarunkowań powinno, obok informacji dotyczących stanu istniejącego wskazać priorytety polityki przestrzennej odnoszące się do całości akwenu oraz szczegółowe informacje w odniesieniu do poszczególnych obszarów wstępnie wydzielonych (założonych przez Wykonawcę w uzgodnieniu z Zamawiającym)) w ramach struktury przestrzennej portu.

Studium uwarunkowań winno określić funkcje wiodące dominujące na obszarze poszczególnych obszarów wyznaczonych w ramach przeprowadzonych analiz i wynikającą z nich wstępną kwalifikację akwenów funkcjonalnych, o których mowa w *rozporządzeniu*, a także, jeśli będzie to możliwe określić funkcje uzupełniające z kolejnością wg ich wagi dla danego akwenu.

**Studium uwarunkowań winno zawierać:**



### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- 1) wstępne ustalenie funkcji podstawowej oraz funkcji uzupełniających wg klasyfikacji j.n.
  - a) sztuczne wyspy, konstrukcje i urządzenia,
  - b) transport,
  - c) infrastruktura techniczna,
  - d) ochrona środowiska i przyrody,
  - e) dziedzictwo kulturowe,
  - f) rybołówstwo,
  - g) akwakultura,
  - h) pozyskiwanie energii odnawialnej,
  - i) poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż,
  - j) turystyka, sport i rekreacja,
  - k) ochrona brzegu.
- 2) opis stanu istniejącego następujących elementów, mających wpływ na późniejsze rozstrzygnięcia planu (odpowiednio do ich występowania):
  - torów wodnych
  - kotwicowisk,
  - lokalizacji nabrzeży i ich parametrów technicznych (lokalizacja w obowiązującym układzie odniesienia, nazwa i funkcja nabrzeża, długość, głębokość techniczna i dopuszczalna),
  - lokalizacji i przeznaczenia urządzeń i obiektów oznakowania nawigacyjnego,
  - lokalizacji infrastruktury technicznej, w tym kabli i rurociągów podwodnych i napowietrznych, tj. biegnących ponad akwenami morskich wód wewnętrznych,
  - miejsc zalegania na dnie materiałów niebezpiecznych,
  - wraków i pozostałości wraków (jeśli występują),
  - podwodnych pozostałości osadnictwa (jeśli występuje)
  - sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń, w tym mostów drogowych i kolejowych,
  - miejsc składowania urobku z prac pogłębiarskich,
  - żywych zasobów rybnych i aktywności rybackiej,
  - miejsc połowów rybackich i uprawiania wędkarstwa rekreacyjnego,
  - obszarów ważnych dla zachowania komercyjnych gatunków ryb (jeśli występują),
  - charakterystyki bezpośredniego zaplecza lądowego linii brzegowej, w tym sposobu jego zagospodarowania (erozja i akumulacja brzegów, lasy, sieć hydrograficzna, infrastruktura transportowa, gęstość zaludnienia) oraz występowania obszarów chronionych (nazwy i lokalizacja przyrodniczych obszarów chronionych oraz ustalenia dot. przedmiotu ochrony),
  - turystyki, sportu i rekreacji,
  - badań naukowych,
- 3) wskazanie i opis ew. konfliktów funkcjonalnych i przestrzennych występujących wewnątrz lub pomiędzy wydzielonymi obszarami,
- 4) krótkie uzasadnienie dla przyjętego w pkt 1 podziału i jego skutki dla struktury przestrzennej obszaru objętego planem.



Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

### **2.2.2. Część graficzna Studium uwarunkowań**

- 1) Część graficzną Studium uwarunkowań należy opracować zgodnie z następującymi wymogami:
  - a) należy wskazać przestrzenny zasięg wstępnie wydzielonych obszarów uwzględniając ich funkcję podstawową,
  - b) wskazać lokalizację zidentyfikowanych elementów, o których mowa w 2.2.1 pkt 2 OPZ,
  - c) część graficzną Studium uwarunkowań należy sporządzić w formie cyfrowego opracowania kartograficznego przy użyciu systemu informacji przestrzennej (GIS).
- 2) Część graficzna Studium uwarunkowań musi być sporządzona zgodnie z „Wymaganiami dotyczącymi dokumentacji” stanowiącymi załącznik nr 1 F do SIWZ.
- 3) Część graficzną należy sporządzić z wykorzystaniem map morskich, o których mowa w art. 41b ust. 1 pkt. 3 *ustawy o obszarach morskich*, map topograficznych, danych państwowego rejestru granic oraz innych baz danych pochodzących z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, a także danych batymetrycznych i innych (specjalistycznych) dostarczonych przez Zamawiającego.
- 4) Część graficzna Studium uwarunkowań składa się z części graficznej umieszczonej w tekście Studium oraz rysunku Studium uwarunkowań do planu w skali 1:2000.
- 5) Część graficzna umieszczona w tekście uwarunkowań składa się z map ilustrujących występujące na całości akwenu portu poszczególne elementy, mające wpływ na późniejsze rozstrzygnięcia planu, a także konflikty funkcjonalne i przestrzenne w kontekście analizowanych dokumentów strategicznych, dokumentów planistycznych krajowych, wojewódzkich i lokalnych (powiaty i gminy) pod kątem określonych w nich kierunków rozwoju, a także programów i projektów realizacyjnych.

## **2.3. Koncepcja Projektu planu**

### **2.3.1. Część tekstowa Koncepcji projektu planu**

Na podstawie przyjętego i zatwierdzonego przez Zamawiającego Studium uwarunkowań do planu Wykonawca opracuje wariantową Koncepcję projektu planu uwzględniając wnioski organów, instytucji, podmiotów gospodarczych oraz organizacji, podmiotów nie posiadających osobowości prawnej i osób fizycznych, złożone wskutek ogłoszenia o przystąpieniu do opracowania planu opublikowanego w trybie art. 37e ust.1 pkt 1 i 2 *ustawy o obszarach morskich*, i zakwalifikowane wspólnie z Zamawiającym do uwzględnienia w opracowywanym *Projekcie planu*. Kwalifikacja nastąpi w oparciu o analizę propozycji przeznaczeń funkcjonalno–przestrzennych akwenów lub ich części, wykreowanych wskutek oceny stanu istniejącego i potencjału inwestycyjnego (zgodnie ze Studium uwarunkowań) oraz możliwości uwzględnienia wniosków do planu złożonych w wyżej wskazanej procedurze, Wykonawca zaproponuje wariantowo, ostateczny układ akwenów, oraz funkcji podstawowych i wachlarza funkcji uzupełniających (ułożonych w kolejności uzależnionej od stopnia ich ważności), a także określi relacje występujące pomiędzy nimi z uzasadnieniem wskazanych rozwiązań.



Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

W ramach koncepcji projektu planu Wykonawca opracuje karty akwenów odnosząc się do fizycznych możliwości wykorzystania akwenów, a także dokona analizy wniosków złożonych w trakcie procedury pod kątem możliwości ich realizacji w ramach przyjętych priorytetów funkcjonalnych (funkcje podstawowe) lub funkcji uzupełniających, określając jednocześnie warunki i zasady ich realizacji.

W ramach Koncepcji planu Wykonawca dokona analizy SWOT, tj. oceni silne i słabe strony, a także zyski i zagrożenia płynące z zaproponowanych rozwiązań.

Skutkiem realizacji Koncepcji projektu planu, będzie wybranie najkorzystniejszej wersji rozstrzygnięć funkcjonalno – przestrzennych dla obszaru objętego planem lub jego poszczególnych fragmentów, w tym wskazanie i rozgraniczenie konkretnych akwenów, zgodnie z zasadami określonymi w *rozporządzeniu* i ich wstępną charakterystykę (opis) wg. ustalonego z Zamawiającym schematu.

### **2.3.2. Część graficzna Koncepcji projektu planu**

- 1) Część graficzną Koncepcji planu należy opracować zgodnie z ogólnymi wymogami określonymi w *rozporządzeniu*.
- 2) Część graficzną należy sporządzić w formie cyfrowego opracowania kartograficznego przy użyciu systemu informacji przestrzennej (GIS).
- 3) Część graficzna Koncepcji planu musi być sporządzona zgodnie z „Wymaganiami dotyczącymi dokumentacji” stanowiącymi załącznik nr 1F do SIWZ.
- 4) Część graficzną należy sporządzić z wykorzystaniem map morskich, o których mowa w art. 41b ust. 1 pkt. 3 *ustawy o obszarach morskich*, map topograficznych, danych państwowego rejestru granic oraz innych baz danych pochodzących z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
- 5) Część graficzna Koncepcji projektu planu składa się z:
  - a) rysunków ilustrujących proponowane warianty podziału akwenu w zależności od przyjętych funkcji podstawowych i układu oraz hierarchii funkcji uzupełniających na tle podstawowych elementów istniejącego zagospodarowania poszczególnych obszarów ujawnionego w Studium uwarunkowań.
  - b) rysunku wynikowego Koncepcji projektu planu, stanowiącego propozycję do dalszego rozwijania w projekcie planu,
  - c) części graficznej (schematów tabel i map) umieszczonej w tekście Koncepcji projektu planu, ilustrującej przeprowadzone analizy i pomagającej w rozstrzygnięciu związanym z wyborem ostatecznego wariantu dla przyszłego planu, w tym (w zależności od potrzeb) wariantowe rozwiązania przestrzenne dla poszczególnych akwenów lub ich części.

## **2.4. Projekt planu**

### **2.4.1. Część tekstowa Projektu planu**

- 1) Część tekstową należy opracować zgodnie z wymogami określonymi w *rozporządzeniu*.

### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- 2) Należy podzielić obszar *Projektu planu* na akweny o określonych funkcjach podstawowych, w rozumieniu art. 37a ust.3 *ustawy o obszarach morskich*.
- 3) W ramach akwenu mogą być wydzielone obszary o określonych funkcjach dopuszczalnych, w rozumieniu art. 37a ust.3 *ustawy o obszarach morskich*.
- 4) Część tekstowa *Projektu planu* musi składać się z ustaleń ogólnych zawierających wskazanie rozstrzygnięć obowiązujących w całym obszarze *Projektu planu* lub w jego znaczących częściach oraz ze szczegółowego opisu rozstrzygnięć dotyczących poszczególnych akwenów.
- 5) Ustalenia ogólne muszą być opracowane zgodnie z podziałem tematycznym określonym (wymienionym) w rozdziale 2.2.1 pkt 1 OPZ.
- 6) Szczegółowy opis rozstrzygnięć dotyczących poszczególnych akwenów musi zawierać:
  - a) określenie funkcji podstawowych poszczególnych akwenów zgodnie z zasadami określonymi w *rozporządzeniu*,
  - b) opis wybranych funkcji dopuszczalnych dla poszczególnych akwenów, w szczególności w zakresie badań naukowych, żeglugi, rybołówstwa, wznoszenia i wykorzystywania sztucznych wysp, konstrukcji, urządzeń, infrastruktury technicznej oraz turystyki, sportu i rekreacji,
  - c) w razie potrzeby informację o inwestycjach celu publicznego realizowanych lub planowanych do realizacji w ramach poszczególnych funkcji akwenu,
  - d) informację o zasadach korzystania z poszczególnych akwenów wynikających z przepisów odrębnych,
  - e) informację o szczególnie istotnych uwarunkowaniach dotyczących poszczególnych akwenów wynikających ze zgromadzonych materiałów planistycznych, w tym Studium uwarunkowań,
  - f) ustalenia wiążące samorządy: województwa oraz gminy,
  - g) inne istotne informacje dotyczące akwenu.
- 7) Rozstrzygnięcia dotyczące przeznaczenia poszczególnych akwenów należy tworzyć w postaci kart akwenów zawierających:
  - a) oznaczenie numeryczne stanowiące kolejny numer akwenu, unikalny w skali całego planu, oraz oznaczenia literowe określające przeznaczenie akwenu,
  - b) pole powierzchni wyznaczone w odniesieniu do powierzchni elipsoidy GRS80,
  - c) opis położenia akwenu przy użyciu współrzędnych punktów charakterystycznych w układzie współrzędnych GRS80h,
  - d) szczegółowy opis rozstrzygnięć.
- 8) Część tekstowa *Projektu planu* musi być sporządzona zgodnie z „Wymaganiami dotyczącymi dokumentacji” stanowiącymi załącznik nr 1F do SIWZ.

#### **2.4.2. Część graficzna *Projektu planu***

- 1) Część graficzną *Projektu planu* należy opracować zgodnie z wymogami określonymi w *rozporządzeniu*.



### Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- 2) Część graficzną należy sporządzić w formie cyfrowego opracowania kartograficznego przy użyciu systemu informacji przestrzennej (GIS).
- 3) Część graficzna *Projektu planu* musi być sporządzona zgodnie z „Wymaganiami dotyczącymi dokumentacji” stanowiącymi załącznik nr 1F do SIWZ.
- 4) Część graficzną należy sporządzić z wykorzystaniem map morskich, o których mowa w art. 41b ust. 1 pkt. 3 *ustawy o obszarach morskich*, map topograficznych, danych państwowego rejestru granic oraz innych baz danych pochodzących z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, a także dostarczonych przez Zamawiającego.
- 5) Część graficzna *Projektu planu* składa się z rysunku uwarunkowań oraz rysunku planu.
- 6) Rysunek *Projektu planu* oraz rysunek uwarunkowań może być sporządzony w formie jednego opracowania kartograficznego.
- 7) Rysunek uwarunkowań przedstawia dotychczasowe użytkowania akwenów oraz istniejące nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu tych akwenów, w szczególności:
  - a) granice i oznaczenia akwenów, dla których zasady korzystania zostały określone na podstawie przepisów odrębnych,
  - b) informacje dotyczące dotychczasowego użytkowania akwenów;
- 8) Rysunek uwarunkowań sporządza się w oparciu o Studium uwarunkowań, zmodyfikowane, jeśli pozyskane w trakcie prac informacje i materiały planistyczne wykażą taką konieczność. O konieczności modyfikacji zdecyduje protokolarnie upoważniony przedstawiciel Zleceniodawcy.
- 9) Rysunek *Projektu planu* przedstawia rozstrzygnięcia planu zawierające:
  - a) granice i oznaczenia akwenów o określonej funkcji podstawowej,
  - b) oznaczenia funkcji dopuszczalnych,
  - c) oznaczenia elementów informacyjnych, niebędących rozstrzygnięciami planu,
- 10) Przy sporządzaniu rysunku *Projektu planu* stosuje się jednobarwne oznaczenia graficzne dotyczące granic akwenów o określonym przeznaczeniu oraz ich oznaczeń literowych i numerycznych określone zgodnie z *rozporządzeniem*.
- 11) Format danych przestrzennych dotyczących rozstrzygnięć *Projektu planu* musi być zgodny z *rozporządzeniem*.
- 12) Granice akwenów należy określić z dokładnością do 0.01”.
- 13) Rysunek uwarunkowań oraz rysunek *Projektu planu* należy sporządzić w skali 1 : 2000 w podziale na określone sekcje przeznaczone do odrębnej edycji.
- 14) Dla celów prezentacyjnych Wykonawca sporządzi także rysunki obejmujące całość obszaru planu w skali 1:10000, o pełnej treści jak w rysunkach podstawowych w skali 1:2 000.
- 15) Oznaczenia w części graficznej *Projektu planu* należy stosować w sposób przejrzysty, zapewniający czytelność rysunku.
- 16) Dopuszcza się stosowanie na rysunku *Projektu planu* uzupełniających i mieszanych oznaczeń graficznych, literowych lub numerycznych, w zależności od specyfikacji i zakresu ustaleń dotyczących przeznaczenia akwenów.



## **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- 17) Rysunek planu musi zawierać legendę zawierającą komplet użytych na rysunku planu oznaczeń z wyraźnym zaznaczeniem oznaczeń podstawowych (stanowiących) i oznaczeń uzupełniających (informacyjnych).

### **2.5. Prognoza oddziaływania na środowisko**

- 1) *Prognozę* należy sporządzić zgodnie z wymogami zawartymi w art.51 ust. 2 *ustawy ooś* oraz z zakresem uzgodnionym z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i 58 *ustawy ooś*.
- 2) Przedmiot zamówienia nie obejmuje postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko dla projektu planu.
- 3) Wykonawca jest zobowiązany zgromadzić wszelkie dane źródłowe dot. środowiska (m.in. inwentaryzacje przyrodnicze, wyniki monitoringu środowiskowych), mapy oraz zbiory danych, niezbędne do sporządzenia *Prognozy*.
- 4) Wykonawca jest zobowiązany zgromadzić i poddać analizie wszelkie dostępne materiały niepublikowanych oraz wydanych opracowań, książek, ekspertyz, dokumentów itp., przydatnych do opracowania *Prognozy oddziaływania*.
- 5) Dane źródłowe wykorzystywane na potrzeby *Prognozy oddziaływania* muszą się odnosić do projektu planu.
- 6) Wykonawca obowiązany jest zaktualizować poszczególne dane źródłowe jeżeli taka konieczność zostanie stwierdzona w procesie opiniowania, uzgadniania lub podczas dyskusji publicznej nad *Projektem planu* i *Prognozą oddziaływania*.
- 7) W przypadku gdy dane źródłowe zawierające dane przestrzenne nie są dostępne w postaci map albo zbiorów danych przestrzennych (np. dokumenty tekstowe z wykazem współrzędnych) Wykonawca zobowiązany będzie przetworzyć je do formy cyfrowego opracowania kartograficznego, o którym mowa w „Wymaganiach dotyczących dokumentacji” stanowiących załącznik nr 1C do SIWZ.
- 8) Zastosowane w *Prognozie oddziaływania* metody analizy i oceny, niezależnie od wymagań zawartych w rozdziale 2.7. OPZ, muszą być adekwatne do zawartości i stopnia szczegółowości *Projektu planu*.
- 9) Wykonawca sporządzi podsumowanie, o którym mowa w art. 55 ust. 3 *ustawy ooś*.

#### **2.5.1. Część tekstowa *Prognozy oddziaływania na środowisko***

- 1) Część tekstowa musi być sporządzona zgodnie z zasadami określonymi w „Wymaganiach dotyczących dokumentacji” stanowiących załącznik nr 1F do SIWZ.
- 2) Wszystkie nazwy naukowe taksonów roślin i zwierząt oraz nazwy syntaksonów w tekście *Prognozy* należy pisać kursywą.
- 3) Część tekstowa *Prognozy oddziaływania* powinna być podzielona na rozdziały, których tytuły odpowiadają zakresowi prognozy opisanemu w art. 51 *ustawy ooś*, odnoszącemu się bezpośrednio do *Projektu planu*, z uwzględnieniem uzgodnień Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie odnośnie do zakresu prognozy.

### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- 4) *Prognoza oddziaływania* musi zawierać bibliografię wg następującego wzorca: autor, tytuł opracowania, wydawnictwo, rok i miejsce wydania, nr strony.

#### **2.5.2. Część graficzna *Prognozy oddziaływania* na środowisko**

- 1) Część graficzną *Prognozy oddziaływania* należy sporządzić w formie cyfrowego opracowania kartograficznego przy użyciu systemu informacji przestrzennej (GIS) zgodnie z zasadami określonymi w „Wymaganiach dotyczących dokumentacji”, stanowiących załącznik nr 1F do SIWZ.
- 2) Część graficzną *Prognozy oddziaływania* należy sporządzić z wykorzystaniem morskich map nawigacyjnych, wydanych przez Biuro Hydrograficzne Marynarki Wojennej, mapy topograficznej, danych państwowego rejestru granic oraz innych baz danych pochodzących z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
- 3) Część graficzna *Prognozy oddziaływania* składa się z zestawu pojedynczych załączników graficznych prezentujących poszczególne zagadnienia omawiane w Prognozie.
- 4) Opracowanie realizowane będzie w nawiązaniu do *Projektu planu*, a więc w skali 1:2 000 w odpowiednich arkuszach.
- 5) Dopuszcza się umieszczanie kilku zagadnień tematycznych (kilka warstw danych) w pojedynczym opracowaniu kartograficznym pod warunkiem, że zachowana zostanie czytelność mapy.
- 6) Dla zobrazowania całości zagadnień na jednej mapie wszystkie zagadnienia tematyczne będą pokazane odpowiednio na mapach zbiorczych w skali 1:10 000.

#### **2.6. Rozstrzygnięcia *projektu planu***

- 1) Rozstrzygnięcia *Projektu planu* muszą określać funkcje podstawowe oraz funkcje dopuszczalne poszczególnych akwenów a także zakazy, ograniczenia i warunki dopuszczenia funkcji obowiązujące na tych akwenach z uwzględnieniem ustaleń *Prognozy oddziaływania* na środowisko sporządzonej do niniejszego planu.
- 2) Rozstrzygnięcia *Projektu planu* muszą zapewnić osiągnięcie zrównoważonego rozwoju obszaru objętego *Projektem planu* oraz obszarów do niego przyległych w wymiarze ekonomicznym, społecznym i środowiskowym, przy uwzględnieniu wymogów obronności i bezpieczeństwa państwa oraz wzajemnego oddziaływania lądu i morskich wód wewnętrznych.
- 3) Przy wyborze rozstrzygnięć *Projektu planu* należy stosować podejście ekosystemowe, o którym mowa w pkt 37b ust 1 i 1a ustawy o obszarach morskich oraz opisane w wytycznych Grupy Roboczej Helcom – Vasab pt. "Guideline for the implementation of Ecosystem-based approach in Maritime Spatial Planning (MSP) in the Baltic Sea area".
- 4) Rozstrzygnięcia *Projektu planu* muszą uwzględniać wymogi określone w:  
a) ustawie o obszarach morskich,



### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- b) aktach wykonawczych do ustawy, w tym przepisach wydanych na podstawie art. 37b ust. 4 ww. ustawy - rozporządzenie w sprawie wymaganego zakresu planów zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej (Dz.U. z 2017 r., poz. 1025),
- c) ustawie z 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz.U. z 2010 r. Nr 76 poz. 489 ze zm.),  
oraz
- d) ustawie z dnia 12 października 1990 r. o ochronie granicy państwowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 12, poz. 67, ze zm.),
- e) ustawie z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 1332, ze zm.),
- f) ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1409, ze zm.),
- g) ustawie z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1161, ze zm.),
- h) ustawie z dnia 16 marca 1995 r. o zapobieganiu zanieczyszczaniu morza przez statki (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 434, ze zm.);
- i) ustawie z dnia 30 maja 1996 r. o gospodarowaniu niektórymi składnikami mienia Skarbu Państwa oraz o Agencji Mienia Wojskowego (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 712, ze zm.);
- j) ustawie z 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich (t.j. Dz.U. z 2010 r., Nr 33, poz. 179, ze zm.);
- k) ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147, ze zm.);
- l) ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 1232, ze zm.);
- m) ustawie z 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1121) wraz z aktami wykonawczymi;
- n) ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1073, ze zm.);
- o) ustawie z dnia 12 września 2002 roku o portowych urządzeniach do odbioru odpadów oraz pozostałości ładunkowych ze statków (Dz.U. Nr 166, poz. 1361, ze zm.);
- p) ustawie z 28 marca 2003 r. o ustanowieniu programu wieloletniego Program ochrony brzegów morskich (Dz.U. z 2016 r. Nr 678);
- q) ustawie z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 1446, ze zm.);
- r) ustawie z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2134 , ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi;
- s) ustawie z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2009 r. Nr 84, poz. 712, ze zm.);
- t) ustawie ooś;
- u) ustawie z 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 1131, ze zm.);

### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- v) ustawie z dnia 18 sierpnia 2011 r. o bezpieczeństwie morskim (t.j. Dz.U.z 2016 r., poz. 281, ze zm.);
  - w) ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1987, ze. zm.);
  - x) rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz.U. z 2014r. poz.1713);
  - y) rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71);
  - z) rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz.U. z 2011 r. Nr. 25 poz. 133, ze zm.);
  - aa) rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 22 czerwca 2012 r. w sprawie formularza ewidencyjnego oraz formularzy sprawozdawczych dla statków morskich (Dz. U. z 2012 r. poz. 761);
- jak też
- bb) Traktacie z Maastricht z dnia 7 grudnia 1997 r., wraz ze związanymi rozporządzeniami i dyrektywami:
    - rozporządzeniu Rady (WE) nr 708/2007 z dnia 11 czerwca 2007 r. w sprawie wykorzystania w akwakulturze gatunków obcych i niewystępujących miejscowo (Dz. Urz. UE L 168/1)
    - rozporządzeniu Komisji (WE) nr 506/2008 z dnia 6 czerwca 2008 r. zmieniające załącznik IV do rozporządzenia Rady (WE) nr 708/2007 w sprawie wykorzystania w akwakulturze gatunków obcych i niewystępujących miejscowo (Dz. Urz. UE L 149)
    - dyrektywie Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk naturalnych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. Urz. L 206/7)
    - dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady 2000/60/WE z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Dz. Urz. UE L 327/1)
    - dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (Dz. Urz. UE L 197/30)
    - dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady 2007/60/WE z dnia 23 października 2007 r. w sprawie oceny ryzyka powodziowego i zarządzania nim (Dz. Urz. UE L 288/27)
    - dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/56/WE z dnia 17 czerwca 2008 r. ustanawiająca ramy działań Wspólnoty w dziedzinie polityki środowiska morskiego (Dz. Urz. UE L 164/19)
    - dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (Dz. Urz. UE L 20/7)



### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko (Dz. Urz. UE L 26/1).
- dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/89/UE z dnia 23 lipca 2014 r. ustanawiająca ramy planowania przestrzennego obszarów morskich (Dz. Urz. UE L 257/135)
- dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 26 października 2005 r. w sprawie wzmocnienia Ochrony portów (Dz. Urz. UE L310/28 ze zm.)
- cc) Konwencji o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska, sporządzona w Aarhus dnia 25 czerwca 1998 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 78, poz. 706)
- dd) Konwencji o różnorodności biologicznej, sporządzona w Rio de Janeiro dnia 5 czerwca 1992 r. (Dz. U. z 2002 r. Nr 184, poz. 1532)
- ee) Ramowej Konwencji Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu podpisana w Rio de Janeiro 5 czerwca 1992 r.
- ff) Konwencji o ochronie środowiska morskiego obszaru Morza Bałtyckiego, sporządzona w Helsinkach dnia 9 kwietnia 1992 r. (Dz. U. 2000 r. Nr 28, poz. 346).
- gg) Konwencji Narodów Zjednoczonych o prawie morza, sporządzona w Montego Bay dnia 10 grudnia 1982 r. (Dz. U. z 2002 r. Nr 59, poz. 543).
- hh) Konwencji w sprawie transgranicznego zanieczyszczania powietrza na dalekie odległości sporządzona w Genewie dnia 13 listopada 1979 r. (Dz. U. z 1985 r. Nr 50, poz. 311).
- ii) Konwencji o ochronie gatunków dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk, sporządzona w Bernie dnia 19 września 1979 r. (Dz. U. z 1996 r. Nr 58, poz. 263).
- jj) Konwencji o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt, sporządzona w Bonn dnia 23 czerwca 1979 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 2, poz. 17)
- kk) Międzynarodowej Konwencji o zapobieganiu zanieczyszczaniu morza przez statki, 1973, sporządzona w Londynie dnia 2 listopada 1973 r. wraz z załącznikami I, II, III, IV, i V, oraz Protokół z 1978 r. dotyczący tej konwencji, wraz z załącznikiem I, sporządzony w Londynie dnia 17 lutego 1978 r. (Dz. U. z 1987 r. Nr 17, poz. 101).
- ll) Konwencji o zapobieganiu zanieczyszczaniu mórz przez zatapianie odpadów i innych substancji, sporządzona w Moskwie, Waszyngtonie, Londynie i Meksyku dnia 29 grudnia 1972 r. (Dz. U. z 1984 r., Nr 11, poz. 46).
- mm) Konwencji w sprawie ochrony światowego dziedzictwa kulturalnego i naturalnego, przyjęta w Paryżu dnia 16 listopada 1972 r. przez Konferencję Generalną Organizacji Narodów Zjednoczonych dla Wychowania, Nauki i Kultury na jej siedemnastej sesji (Dz. z 1976 r. Nr 32 poz. 190).



### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- nn) Konwencji o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego, sporządzonej w Ramsarze dnia 2 lutego 1971 r. (Dz. U. nr 1978 Nr 7, poz. 24).
  - oo) Rezolucji Zgromadzenia Ogólnego Międzynarodowej Organizacji Morskiej (IMO) z roku 1991 ustanawiająca Bałtyk jako Szczególnie Wrażliwy Obszar Morski (Particularly Sensitive Sea Area – PSSA) Rekomendacja Parlamentu Europejskiego z dnia 30 maja 2002 r. dotycząca realizacji Zintegrowanego Zarządzania Obszarami Przybrzeżnymi w Europie
  - pp) Umowie w sprawie Międzynarodowej Komisji Ochrony Odry przed Zanieczyszczeniem, sporządzonej we Wrocławiu dnia 11 kwietnia 1996 r. (Dz. U. Nr 79, poz. 886).
  - qq) innych, obowiązujących na 6 miesięcy przed dniem odbioru Projektu planu, aktach prawnych dotyczących przedmiotu zamówienia.
- 5) Rozstrzygnięcia Projektu planu muszą brać pod uwagę ustalenia *rozporządzenia*
- 6) Rozstrzygnięcia Projektu planu muszą uwzględniać zapisy:
- a) ustanowionych planów ochrony dla obszarów Natura 2000 wyznaczonych na obszarów morskich, lub ich projektów z zastrzeżeniem, że do czasu zatwierdzenia przez właściwego ministra ds. środowiska projektów planów ochrony obszarów dla Natura 2000 należy opierać się na ich wersjach udostępnionych przez Zamawiającego,
  - b) ustanowionych planów ochrony dla parków narodowych, rezerwatów i parków krajobrazowych wyznaczonych na obszarach morskich oraz w ich bliskim sąsiedztwie lub projektów,
  - c) ustanowionych lub projektów planów zadań ochronnych dla obszarów Natura 2000 wyznaczonych na obszarach lądowych w sąsiedztwie obszarów morskich.
- 7) Rozstrzygnięcia Projektu planu muszą być zgodne z celami i kierunkami, o których mowa w art. 37e ust. 1 pkt. 13 *ustawy o obszarach morskich*.
- 8) Rozstrzygnięcia projektu planu muszą uwzględniać cele i kierunki określone w:
- a) strategiach rozwoju i programach, o których mowa w art. 9 i art. 15 ustawy z 6 grudnia 2006 o zasadach prowadzenia polityki rozwoju,
  - b) Długookresowej Strategii Rozwoju Kraju. Polska 2030. Trzecia Fala Nowoczesności,
  - c) Strategii Rozwoju Kraju 2020. Aktywne społeczeństwo, konkurencyjne gospodarka, sprawne państwo,
  - d) Strategii Innowacyjności i Efektywności Gospodarki "Dynamiczna Polska 2020",
  - e) Strategii Rozwoju Transportu do 2020 roku (z perspektywą do 2030 roku),
  - f) Strategii „Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowisko” Perspektywa 2020 r.,
  - g) Strategii Sprawne Państwo 2020 (Ministerstwo Administracji i Cyfryzacji),
  - h) Strategii Rozwoju Kapitału Społecznego 2020,
  - i) Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego – Regiony, miasta, obszary wiejskie,

### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- j) Strategii rozwoju obszarów wiejskich, rolnictwa i rybactwa (SZRWIR) na lata 2012–2020,
  - k) Strategii Rozwoju Systemu Bezpieczeństwa Narodowego RP 2022,
  - l) Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030,
  - m) Projekcie Narodowego Programu Rozwoju Gospodarki Morskiej.
  - n) Załączniku do uchwały nr 157 Rady Ministrów z dnia 25 września 2012 r. Krajowy Program Reform na lata 2008-2011 na rzecz realizacji Strategii Lizbońskiej,
  - o) Paneuropejskiej Strategii Różnorodności Biologicznej i Krajobrazowej z 1995 r.
  - p) Strategii Różnorodności Biologicznej Unii Europejskiej „Nasze ubezpieczenie na życie i nasz kapitał naturalny - unijna strategia ochrony różnorodności biologicznej na okres do 2020 r.” z 2011 roku
  - q) Strategii UE dla Regionu Morza Bałtyckiego z 2009 roku
  - r) Długookresowej Strategii VASAB z 2009 roku
  - s) Studium dot. błękitnego wzrostu, polityki morskiej i strategii UE w Regionie Morza Bałtyckiego z 2013 r. (Study on Blue Growth, Maritime Policy and the EU Strategy for the Baltic Sea Region)
  - t) Strategii Rozwoju Kapitału Ludzkiego (SRKL) z 2013 roku,
  - u) Strategii ochrony obszarów wodno-błotnych wraz z planem działań (na lata 2006-2013)
  - v) Polityce ekologicznej państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016,
  - w) Krajowej strategii ochrony i zrównoważonego użytkowania różnorodności biologicznej oraz Programie działań na lata 2007-2013,
  - x) Strategii rozwoju portów morskich do 2015 roku (sierpień 2007),
  - y) Polityce energetycznej państwa do 2025 roku,
  - z) Polityce energetycznej państwa do 2030 roku,
  - aa) Strategii rozwoju Województwa Zachodniopomorskiego z roku 2010
  - bb) Strategii rozwoju, Studium uwarunkowań i kierunkach zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecina, oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego położonych w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru planu.
- 9) Rozstrzygnięcia *Projektu planu* muszą uwzględniać misję, cel strategiczny i priorytety określone w Polityce morskiej Rzeczypospolitej Polskiej do roku 2020 (z perspektywą do roku 2030). W szczególności dotyczy to:
- a) zapewnienia warunków dla rozwoju portów;
  - b) zapewnienia warunków dla bezpiecznego i efektywnego uprawiania żeglugi, w tym dostępu rybaków do łowisk;
  - c) bezpieczeństwa energetycznego kraju (możliwie pełne wykorzystanie surowców mineralnych i morskich zasobów energii odnawialnej);
  - d) zapewnienia warunków dla utrzymania systemu zabezpieczenia brzegu morskiego przed erozją i powodzią morską;
  - e) zapewnienia warunków dla ochrony i racjonalnego wykorzystania ożywionych zasobów morza;
  - f) zapewnienia warunków dla ochrony środowiska morskiego.



### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- 10) Rozstrzygnięcia *Projektu planu* muszą uwzględniać
  - a) ostateczne, pozostające w obrocie prawnym oraz wykonalne pozwolenia, o których mowa w art. 23 i art. 26 *ustawy o obszarach morskich*,
  - b) koncesje wydane na podstawie ustawy Prawo geologiczne i górnicze.
- 11) Podczas opracowywania *Projektu planu* należy kierować się zasadami morskiego planowania przestrzennego na Morzu Bałtyckim (HELCOM-VASAB Baltic Sea Broad-scale Maritime Spatial Planning Principles) przyjętymi przez HELCOM i VASAB w 2010 roku oraz zasadami oszczędnego korzystania z przestrzeni i stosowania ustaleń dotyczących wszystkich trzech wymiarów przestrzeni morskiej i czasu.
- 12) Rozstrzygnięcia *Projektu planu* muszą uwzględniać treść uzgodnień uzyskanych na podstawie art. 37e ust. 1 pkt 8 *ustawy o obszarach morskich*.
- 13) Przy sporządzaniu *Projektu planu* należy, w porozumieniu z Zamawiającym, rozstrzygać o sposobie uwzględnienia uwag, wniosków oraz opinii zgłoszonych podczas procesu konsultacji *Projektu planu*,
- 14) Rozstrzygnięcia *Projektu planu* oraz sporządzony *Projekt planu* w formie załącznika do projektu rozporządzenia należy opracować w taki sposób, aby zapewnić zgodność ustaleń planu z przepisami prawa. Obsługę prawną zapewnia Wykonawca *Projektu planu*.

#### **2.6.1. Inwestycje celu publicznego**

- 1) Rozstrzygnięcia *Projektu planu* muszą określać rozmieszczenie inwestycji celu publicznego, w rozumieniu przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- 2) Rozstrzygnięcia *Projektu planu* muszą uwzględniać inwestycje celu publicznego zawarte w programach zadań rządowych, o których mowa w art. 48 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073)

#### **2.6.2. Transport**

- 1) Rozstrzygnięcia *Projektu planu* muszą określać kierunki rozwoju transportu.
- 2) Przy wyborze rozstrzygnięć *Projektu planu* dotyczących kierunków rozwoju transportu należy przede wszystkim:
  - a) uwzględniać potrzeby żeglugi;
  - b) brać pod uwagę dalszą intensyfikację ruchu jednostek i rozwój portu w Szczecinie;
  - c) brać pod uwagę, że znaczenie portu będzie rosło (rozwój struktury i wielkości ładunków);
  - d) dążyć do dostosowania tras żeglugowych (zarówno istniejących, jak i przewidywanych) do przyszłej sytuacji nawigacyjnej (pojawienie się nowych użytkowników w przestrzeni portu);



Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- e) uwzględnić możliwość rozwoju turystyki morskiej, wskazać ku temu najbardziej predestynowane miejsca.
- 3) Należy dokonać analizy, które z elementów tras nawigacyjnych mogą generować ryzyko wystąpienia skażeń substancjami ropopochodnymi i rozważyć możliwość eliminacji takiego ryzyka w obszarach cennych przyrodniczo oraz przybrzeżnej aktywności turystycznej.

### **2.6.3. Portowa infrastruktura gospodarcza**

- 1) Rozstrzygnięcia *Projektu planu* muszą określać kierunki rozwoju portowej infrastruktury gospodarczej:
  - a) portowej obejmującej nabrzeża przeładunkowe, przeładunkowo-składowe i pasażerskie;
  - b) przemysłu związanego z dostępem do akwenów morskich wód wewnętrznych obejmującej m.in. nabrzeża stoczni remontowej i produkcyjnej, pochylnie, suche doki, przetwórstwo rybne, przechowywalnictwo (chłodnie, magazyny, elewator).
- 2) Należy wskazać obiekty wymagające zmiany sposobu użytkowania, przebudowy, rozbudowy.
- 3) Należy określić kierunki rozwoju poszczególnych akwenów, miejsca lokalizacji nowych obiektów hydrotechnicznych umożliwiających kontynuację uruchomienie nowych i aktywności gospodarczych.

### **2.6.4. Infrastruktura techniczna**

- 1) Rozstrzygnięcia *Projektu planu* muszą określać obszary i warunki rozbudowy infrastruktury technicznej.
- 2) Należy wskazać miejsca połączenia infrastruktury na styku lądu i morskich wód wewnętrznych w obszarze *Projektu planu*, tak aby uwzględnić potrzeby poszczególnych sieci, ochrony środowiska, ochrony brzegów oraz bezpieczeństwo mieszkańców gminy Miasto Szczecin.

### **2.6.5. Ochrona środowiska i przyrody**

- 1) Rozstrzygnięcia *Projektu planu* muszą określać obszary i warunki ochrony środowiska i przyrody.
- 2) Przy wyborze rozstrzygnięć *Projektu planu* dotyczących ochrony środowiska i przyrody należy przede wszystkim:
  - a) zapewniać ochronę chronionych i cennych siedlisk przyrodniczych, siedlisk i gatunków roślin i zwierząt – występujących na obszarze morskich wód wewnętrznych w obszarze *Projektu planu*,

### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- b) zachowanie spójności ciągłości między chronionymi i cennymi siedliskami przyrodniczymi,
- c) zapewniać zachowanie ciągłości korytarzy ekologicznych, w tym migracyjnych, w szczególności istotnych dla występowania gatunków zwierząt (ptaków i ryb),
- d) wziąć pod uwagę lokalizację rzek i cieków uchodzących do morskich wód wewnętrznych, w obrębie *Projektu planu*, pełniących ważną rolę jako korytarze ekologiczne, których drożność od strony tych wód powinna być w zgodzie z koncepcją błękitnych korytarzy ekologicznych;
- e) uwzględnić lokalizację istniejących i projektowanych form ochrony przyrody wyznaczonych na obszarach morskich wód wewnętrznych,
- f) uwzględnić zapisy ustanowionych lub projektowanych planów ochrony dla istniejących lub projektowanych form ochrony przyrody wyznaczonych na obszarach morskich wód wewnętrznych w obszarze *Projektu planu*,
- g) zabezpieczać przestrzeń pod prowadzenie badań środowiskowych obszarów mało rozpoznanych jak i przestrzeń dla badań prowadzonych w ramach monitoringu, w tym Państwowego Monitoringu Środowiska,
- h) uwzględniać lokalizację istniejących lub projektowanych obszarów chronionych wyznaczonych na lądzie w sąsiedztwie obszaru morskich wód wewnętrznych, tak aby minimalizować negatywne oddziaływanie na nie od strony tych wód;
- i) uwzględniać potencjalne zmiany klimatu i wymagania związane z adaptacją do tych zmian;

#### **2.6.6. Ochrona dziedzictwa kulturowego**

- 1) Rozstrzygnięcia *Projektu planu* muszą określać obszary i warunki ochrony dziedzictwa kulturowego;
- 2) Przy wyborze rozstrzygnięć *Projektu planu* dotyczących ochrony dziedzictwa kulturowego należy zabezpieczyć potrzeby ochrony podwodnego dziedzictwa kulturowego (zatopionych osad, krajobrazów oraz wraków);

#### **2.6.7. Rybołówstwo/ wędkarstwo**

- 1) Rozstrzygnięcia *Projektu planu* muszą określać obszary i warunki uprawiania rybołówstwa/wędkarstwa.
- 2) Przy wyborze rozstrzygnięć *Projektu planu* dotyczących uprawiania wędkarstwa należy przede wszystkim:
  - a) uwzględnić zachowanie wędkarstwa jako istotnej funkcji rozwoju turystyczno-rekreacyjnego miejscowości,
  - b) uwzględniać potrzeby rybołówstwa w zakresie rozładunku/przeładunku ryb (akweny - dostęp do miejsc połowu), a także rybołówstwa/wędkarstwa rekreacyjnego uwzględniając zmienność czasową i przestrzenną tarła gatunków ryb,

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- c) uwzględnić akweny tarlisk jako obszary cenne dla rybołówstwa.

#### **2.6.8. Akwakultura**

- 1) Rozstrzygnięcia *Projektu planu* muszą określać potencjalne obszary przeznaczone na akwakulturę oraz określać dopuszczalne formy akwakultury na danym akwenie.

#### **2.6.9. Energia odnawialna**

- 1) Rozstrzygnięcia *Projektu planu* muszą określać potencjalne obszary i warunki pozyskiwania energii odnawialnej.
- 2) Przy wyborze rozstrzygnięć *Projektu planu* dotyczących pozyskiwania energii odnawialnej należy przede wszystkim:
- a) zapewniać możliwość pozyskiwania energii ze źródeł alternatywnych;
  - b) wskazać optymalne miejsca do rozwoju morskiej energetyki ze źródeł odnawialnych oraz zabezpieczyć przestrzeń na infrastrukturę przyłączeniową.
- 3) W przypadku ujawnienia możliwości rozwoju wydobywania węglowodorów i energetyki alternatywnej należy rozważyć wytyczenie korytarzy wielofunkcyjnych dla infrastruktury liniowej.

#### **2.6.10. Złóża kopalin**

- 1) Rozstrzygnięcia *Projektu planu* muszą określać obszary i warunki poszukiwania, rozpoznawania złóż kopalin oraz wydobywania kopalin ze złóż.
- 2) Przy wyborze rozstrzygnięć *Projektu planu* dotyczących poszukiwania, rozpoznawania złóż kopalin oraz wydobywania kopalin ze złóż należy przede wszystkim:
- a) chronić rozpoznane i udokumentowane złoża surowców mineralnych, a także złoża perspektywiczne (można dopuścić tymczasowe formy użytkowania złóż perspektywicznych),; rozstrzygnięcia muszą zapewnić możliwość prowadzenia badań w celu pełnego rozpoznania tych zasobów,
  - b) uwzględniać wydane koncesje na poszukiwanie i wydobywanie surowców;
  - c) wziąć pod uwagę długi okres upływający od uzyskania koncesji poszukiwawczo – rozpoznawczych złóż węglowodoru do rozpoczęcia wydobywania; w związku z tym należy rozważyć potrzebę wskazania na terenie objętym koncesją funkcji niekolizyjnych, do czasu rozpoczęcia prac wydobywczych (funkcje tymczasowe).

#### **2.6.11. Wzajemne oddziaływanie morskich wód wewnętrznych i lądu**

- 1) Przy wyborze rozstrzygnięć *Projektu planu* wynikających z konieczności uwzględnienia wzajemnego oddziaływania morskich wód wewnętrznych i lądu należy przede wszystkim:

### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- a) uwzględniać sytuację społeczno – gospodarczą w gminie Miasto Szczecin,
- b) umożliwiać jej rozwój poprzez zapewnienie obszarów wodnych dla turystyki i rekreacji, przy jednoczesnej ochronie środowiska morskiego,
- c) zapewniać oszczędne korzystanie z przestrzeni portowej, tak aby zapewnić rozwój funkcji portowych i działalności rekreacyjnej,
- d) zapewnić oszczędne korzystanie z przestrzeni, tak żeby pozostawić miejsce na przyszłe formy korzystania z wód,
- e) zapewniać zrównoważony rozwój portu (obszaru przeładunków, produkcji związanej z dostępem do wody, turystyki, energetyki etc.) przy zachowaniu wartości środowiska,
- f) uwzględniać potencjalne występowanie źródeł poważnych awarii,
- g) stosować rozwiązania umożliwiające prowadzenie prac związanych z zabezpieczeniem przeciwoerozyjnym i przeciwpowodziowym na odcinkach brzegu, szczególnie tych, które zostały wskazane w planie zagospodarowania przestrzennego „Tor wodny” w Szczecinie,
- h) brać pod uwagę przewidywany wzrost odcinków erodowanych i zmniejszoną odporność brzegów na wzrost poziomu wód w związku ze zmianami klimatycznymi i wzrastającym zagrożeniem występowania powodzi,
- i) uwzględniać istniejące i projektowane obszary ew. składowania urobku z prac pogłębiarskich;
- j) stosować rozwiązania, które nie zaburzają ani nie pogarszają warunków hydrologicznych obszaru i jednocześnie w miarę możliwości je wykorzystywać,
- k) uwzględniać Plany Zarządzania Ryzykiem Powodziowym,
- l) uwzględniać lokalizację punktów zrzutu wód z oczyszczalni ścieków i wód z systemów kanalizacji deszczowej, a także odwadniania melioracyjnego do wód w obszarze planu i i płynące stąd konsekwencje.

#### **2.6.12. Obronność i bezpieczeństwo państwa**

Rozstrzygnięcia *Projektu planu* muszą uwzględniać informacje wojskowe o charakterze jawnym w celu zapewnienia obronności i bezpieczeństwa państwa.

#### **2.6.13. Zrównoważony rozwój**

- 1) Rozstrzygnięcia *Projektu planu* muszą zapewniać zrównoważony rozwój obszaru objętego projektem planu oraz obszarów do niego przyległych w wymiarze ekonomicznym, społecznym i środowiskowym.
- 2) Rozstrzygnięcia *Projektu planu* muszą zapewnić spójność z obowiązującym prawem miejscowym, dotyczącym sąsiadujących obszarów lądowych tj.:
  - a) miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego,
  - b) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miasto Szczecin oraz strategii i programów rozwoju Szczecina,

### Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- c) planu zagospodarowania przestrzennego województwa zachodniopomorskiego oraz jego strategii rozwoju, a także przyjętych i zatwierdzonych programów i projektów branżowych (m.in. w zakresie transportu, turystyki, ochrony środowiska, etc.).
- 3) Rozstrzygnięcia *Projektu planu* muszą uwzględniać informacje wynikające z analiz, studiów, koncepcji prognoz oraz projektów dotyczących planowania przestrzennego na obszarach morskich (morskich wód wewnętrznych).

## 2.7. Rozstrzygnięcia Prognozy oddziaływania na środowisko

- 1) *Prognoza oddziaływania* musi zawierać co najmniej:
- a) informacje o zawartości, głównych celach projektu planu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami;
  - b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu *Prognozy oddziaływania*;
  - c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień *Projektu planu* zagospodarowania oraz częstotliwości jego przeprowadzania;
  - d) streszczenie w języku niespecjalistycznym.
  - e) informacje odnoszące się do cennych akwenów pod względem przyrodniczym, z uwzględnieniem obszarów chronionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, obszary te muszą być pokazane na mapach;
  - f) przedstawienie zjawisk o charakterze przestrzennym oraz interakcji tych zjawisk na mapach;
  - g) oświadczenie autora / kierującego zespołem autorów, o spełnianiu wymogów określonych w art. 74a ust.2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1405).
- 2) W ramach *Prognozy oddziaływania* na środowisko należy m.in. określić, przeanalizować i ocenić:
- a) istniejący stan środowiska morskiego morskich wód wewnętrznych objętych *Projektem planu* oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji *Projektu planu*,
  - b) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem;
  - c) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji *Projektu planu*, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody,
  - d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia *Projektu planu*, oraz sposoby w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
  - e) skutki ustaleń *Projektu planu* na środowisko morskie oraz obszar lądowy znajdujący się w obszarze oddziaływania (obszar oddziaływania musi określić Wykonawca prognozy w porozumieniu z Zamawiającym),



### Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- f) wariantowe rozwiązania wskazane w projekcie planu (w tym warianty najkorzystniejsze dla środowiska),
  - g) przewidywane znaczące oddziaływania ustaleń *Projektu planu*, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi (w tym dno morskie), krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki (w tym – podwodne dziedzictwo kulturowe), dobra materialne z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy,
  - h) stopień zgodności projektu planu z dokumentami planistycznymi na poziomie krajowym i międzynarodowym,
  - i) potencjalne konflikty społeczne wynikające z przyszłej realizacji postanowień planu zagospodarowania.
- 3) *Prognoza oddziaływania* musi przedstawiać:
- a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych działań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektu planu zagospodarowania, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
  - b) rozwiązania alternatywne w stosunku do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazanie napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy, biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg planu zagospodarowania oraz przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 i integralność tego obszaru.
- 4) Zgodnie z art. 52 ust. 1 *ustawy* oś informacje zawarte w *Prognozie oddziaływania* na środowisko powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektu planu zagospodarowania.
- 5) Przy wykonaniu *Prognozy oddziaływania* i oceny zgodności *Projektu planu*, jakiej mowa w pkt 2 lit.h, należy wziąć pod uwagę zarówno dokumenty strategiczne krajowe oraz wspólnotowe odnoszące się bezpośrednio do ochrony środowiska, zdrowia ludzi oraz środowiska kulturowego, jak i zawierające ustalenia dotyczące zrównoważonego rozwoju w Polsce i całej Unii Europejskiej. Wykaz dokumentów znajduje się w rozdziale 2.6. niniejszego OPZ.
- 6) Obok wymienionych w powyższym wykazie dokumentów Prognoza powinna uwzględniać następujące dokumenty:
- a) Strategia Zrównoważonego Rozwoju Unii Europejskiej (Strategia z Goteborga),



### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- b) Europa 2020. Strategia na rzecz inteligentnego i zrównoważonego rozwoju sprzyjającemu włączeniu społecznemu,
- c) Strategia Unii Europejskiej dla regionu Morza Bałtyckiego,
- d) Strategia Unii Europejskiej w zakresie przystosowania się do zmiany klimatu,
- e) Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030,
- f) Długookresowa Strategia Rozwoju Kraju. Polska 2030. Trzecia Fala Nowoczesności,
- g) Strategia Rozwoju Kraju 2020. Aktywne społeczeństwo, konkurencyjne gospodarka, sprawne państwo,
- h) Strategia Rozwoju Transportu do 2020 roku (z perspektywą do 2030 roku),
- i) Strategia „Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowisko” Perspektywa 2020 r.,
- j) Strategia rozwoju obszarów wiejskich, rolnictwa i rybactwa (SZRWRiR) na lata 2012–2020,
- k) Polityka ekologiczna Państwa w latach 2009–2012 z perspektywą do roku 2016,
- l) Program ochrony i zrównoważonego użytkowania różnorodności biologicznej. Plan działań na lata 2014 – 2020,
- m) Plany gospodarowania wodami (wraz z przyjętymi aktualizacjami),
- n) Plany zarządzania ryzykiem powodziowym wariant obowiązujący (i wariant planowany – tzw. wariant W0),
- o) Krajowy program ochrony wód morskich (po wejściu w życie),
- p) Plan zagospodarowania przestrzennego Województwa Zachodniopomorskiego,
- q) Załącznik do uchwały nr 157 Rady Ministrów z dnia 25 września 2012 r. (poz. 882 Krajowy Program Reform na lata 2008-2011 na rzecz realizacji Strategii Lizbońskiej,
- r) Paneuropejska Strategii Różnorodności Biologicznej i Krajobrazowej z 1995 r.,
- s) Strategia Różnorodności Biologicznej Unii Europejskiej „Nasze ubezpieczenie na życie i nasz kapitał naturalny - unijna strategia ochrony różnorodności biologicznej na okres do 2020 r.” z 2011 roku,
- t) Strategia UE dla Regionu Morza Bałtyckiego z 2009 roku,
- u) Długookresowa Strategia VASAB z 2009 roku,
- v) Studium dot. błękitnego wzrostu, polityki morskiej i strategii UE w Regionie Morza Bałtyckiego z 2013 r. (Study on Blue Growth, Maritime Policy and the EU Strategy for the Baltic Sea Region),
- w) Strategia Rozwoju Kapitału Ludzkiego (SRKL) z 2013 roku,
- x) Strategia ochrony obszarów wodno-błotnych wraz z planem działań (na lata 2006-2013),
- y) Polityka ekologiczna państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016,
- z) Krajowa strategii ochrony i zrównoważonego użytkowania różnorodności biologicznej oraz Programie działań na lata 2007-2013,
- aa) Strategia rozwoju portów morskich do 2015 roku (sierpień 2007),
- bb) Polityka energetyczna państwa do 2025 roku,
- cc) Polityka energetyczna państwa do 2030 roku,
- dd) Strategia rozwoju woj. zachodniopomorskiego z roku 2010.



## Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- 7) Prognoza musi uwzględniać zapisy :
- a) ustanowionych planów ochrony dla obszarów Natura 2000 wyznaczonych na obszarów morskich, z zastrzeżeniem, że do czasu zatwierdzenia przez właściwego ministra ds. środowiska projektów planów ochrony obszarów dla Natura 2000 należy opierać się na ich wersjach udostępnionych przez Zamawiającego,
  - b) ustanowionych planów ochrony dla parków narodowych, rezerwatów i parków krajobrazowych wyznaczonych na obszarach morskich oraz w ich bliskim sąsiedztwie, a w przypadku ich nieustanowienia – projektów tych planów;
  - c) ustanowionych lub projektów planów zadań ochronnych dla obszarów Natura 2000 wyznaczonych na obszarach lądowych w sąsiedztwie obszarów morskich, a w przypadku ich nieustanowienia – projektów tych planów.
- 8) Prognoza musi uwzględniać informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już dokumentów powiązanych z projektem planu.
- 9) Przy sporządzaniu *Prognozy oddziaływania* należy wziąć także pod uwagę wyniki *Prognozy oddziaływania na środowisko* sporządzonej dla projektu „Modernizacji toru wodnego Świnoujście-Szczecin do głębokości 12,5 m”, a także prognozy ooś dla programu ochrony brzegów morskich uwzględniającego i prognozy ooś dla projektu programu wieloletniego w sprawie utrzymania dróg morskich.
- 10) Wykonawca przystępując do sporządzania *Prognozy oddziaływania* powinien określić długofalową wizję zachowania optymalnego stanu środowiska, która powinna przyczynić się poprzez zapisy *Projektu planu* do zachowania lub zwiększenia liczebności gatunków lub powierzchni siedlisk przyrodniczych lub odtworzenia podstawowych cech ekologicznych systemu.
- 11) *Prognoza oddziaływania* musi uwzględniać uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego odnośnie do zakresu *Prognozy* i stopnia jej szczegółowości.
- 12) *Prognoza oddziaływania* powinna zawierać propozycje odnośnie do sposobu monitorowania znaczącego wpływu na środowisko, wynikającego z realizacji planu zagospodarowania.

## 2.8. Konsultacje

### 2.8.1. Spotkania konsultacyjne

- 1) W ramach realizowanego zamówienia Wykonawca będzie czynnie uczestniczył w 3 (słownie: trzech) spotkaniach konsultacyjnych (prezentacja Studium uwarunkowań – szczegółowo opisana w rozdziale 3.3 OPZ, prezentacja Koncepcji planu – szczegółowo opisana w rozdziale 3.5 OPZ oraz prezentacja projektu planu – opisana w rozdziałach 3.8. i 3.9. OPZ).



### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- 2) Każde ze spotkań może trwać nie dłużej 8 godzin, bez wliczania czasu na przerwy.
- 3) Wykonawca przygotowuje i przedstawi prezentacje oraz będzie odpowiadać na pytania uczestników spotkania.
- 4) Materiały informacyjne wykorzystywane podczas spotkań konsultacyjnych muszą być opracowane w jednolity sposób dla całego procesu planowania.
- 5) Wykonawca zobowiązany jest do wcześniejszego omówienia z Zamawiającym planowanego przebiegu spotkania i prezentowanych treści.
- 6) Spotkania będą się odbywać w budynku Urzędu Morskiego w Szczecinie.
- 7) Należy nagrać całość spotkania (audio i video).
- 8) Zamawiający oznakuje salę konferencyjną oraz drogę do niej. Przed wejściem do sali konferencyjnej umieści stojak z tytułem spotkania wraz z informacją o nazwie projektu w ramach którego jest realizowane oraz odpowiednim oznaczeniem zgodnie z rozdziałem 2.8.5.
- 10) Wykonawca zapewni każdemu uczestnikowi spotkania na każdym spotkaniu materiały informujące o zaawansowaniu projektu i problematyce będącej przedmiotem spotkania (uzgodnione z Zamawiającym).
- 11) Wykonawca sporządzi protokół oraz listę obecności z każdego spotkania.
- 12) Zamawiający zawiadomi interesariuszy o spotkaniu.

#### **2.8.2. Dodatkowe spotkanie konsultacyjne**

- 1) Zamawiający w razie potrzeby zorganizuje dodatkowe spotkania konsultacyjne z udziałem przedstawicieli samorządu terytorialnego Miasta Szczecin, Zarządu Morskich Portu Szczecin-Świnoujście i Rady Interesantów Portu, a także odpowiednich organizacji, żeglarzy i ekologów.
- 2) Planowane miejsce organizacji spotkań - siedziba Urzędu Morskiego w Szczecinie.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do aktywnego udziału w dodatkowych spotkaniach konsultacyjnych. Przez aktywne uczestnictwo Wykonawcy rozumie się: przygotowanie i przedstawienie prezentacji, odpowiadanie na pytania uczestników spotkania.
- 4) Miejsce i termin spotkania Zamawiający uzgodni z Wykonawcą.
- 5) Wykonawca sporządzi sprawozdanie z przebiegu spotkania oraz dokona nagrania audio i video.
- 6) W ramach dokumentowania przebiegu spotkania Wykonawca:
  - a) wyłoży listę obecności zapewniając wpisanie się na nią wszystkich uczestników wraz z informacją kogo reprezentują oraz adresami kontaktowymi i numerami telefonów, którą dołączy do sprawozdania,
  - b) sporządzi listę zabierających głos z krótkim opisem wystąpienia i składanych wniosków opinii i uwag, którą również dołączy do sprawozdania.



Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

### **2.8.3. Opinie i uzgodnienia**

- 1) Wykonawca przygotowuje wszelkie materiały niezbędne w procesie opiniowania i uzgadniania, o którym mowa w art. 37e ustawy o obszarach morskich.
- 2) Wykonawca sporządzi wykazy uwag, wniosków, opinii oraz uzgodnień, w szczególności:
  - a) wykaz uwag i wniosków wniesionych do planu na etapie przystąpienia do sporządzenia *Projektu planu*, o których mowa w art. 37e ust.1 pkt 3 ustawy o obszarach morskich;
  - b) wykaz uwag i wniosków do projektu *Prognozy oddziaływania* na środowisko, o którym mowa w art. 42 ustawy ooś;
  - c) wykaz uwag i wniosków wniesionych podczas prezentacji i konsultacji Studium uwarunkowań;
  - d) wykaz uwag i wniosków wniesionych do wyłożonego *Projektu planu* i *Prognozy oddziaływania*, o których mowa w art. 37e ust.1 pkt 9 ustawy o obszarach morskich;
  - e) wykaz opinii o *Projekcie planu*, o których mowa w art. 37e ust.1 pkt 7 ustawy o obszarach morskich;
  - f) wykaz uzgodnień *Projektu planu*, o których mowa w art. 37e ust. 1 pkt 8, 12, 13 ustawy o obszarach morskich,
  - g) wykaz uwag i wniosków zgłaszanych na spotkaniach konsultacyjnych,
  - h) wykaz materiałów opracowanych w ramach *Prognozy oddziaływania* na środowisko.
- 3) Wykazy, o których mowa w pkt. 2 muszą zawierać, w szczególności:
  - a) nazwisko i imię lub nazwę jednostki organizacyjnej oraz adres;
  - b) datę i sygnaturę pisma;
  - c) datę wpływu;
  - d) temat;
  - e) streszczenie treści;
  - f) oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga, wniosek, opinia lub uzgodnienie;
  - g) zastrzeżenia dotyczące nieudostępniania informacji;
  - h) identyfikator dokumentu w wykazie;
  - i) miejsce przechowywania dokumentu;
  - j) uwagi Wykonawcy *Projektu planu*.
- 4) Wykaz uwag i wniosków, o którym mowa w pkt 2 lit. a oraz lit. d oprócz informacji, o których mowa w pkt 3 musi zawierać:
  - a) informację na temat sposobu uwzględnienia uwagi lub wniosku;
  - b) ogólne uzasadnienie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwagi lub wniosku.
- 5) Wykaz opinii, o którym mowa w pkt 2 lit. e oprócz informacji, o których mowa w pkt 3 musi zawierać:
  - a) datę dostarczenia wniosku o wydanie opinii;
  - b) informację na temat sposobu uwzględnienia opinii;
  - c) ogólne uzasadnienie dotyczące sposobu uwzględnienia opinii.
- 6) Wykaz uzgodnień, o którym mowa w pkt 2 lit. f oprócz informacji, o których mowa w pkt 3 musi zawierać:
  - a) datę dostarczenia wniosku o uzgodnienie;



### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- b) informację o warunkach uzgodnienia, o których mowa w art. 37g ust. 4 *ustawy o obszarach morskich*;
  - c) informację na temat uzgodnienia (pozytywne/negatywne).
- 7) Wykonawca dokona analizy zgłoszonych wniosków i uwag oraz opinii dotyczących *Projektu planu*.
  - 8) Wykonawca przygotowuje wykazy uwag i wniosków oraz opinii dotyczących *Projektu planu* wraz z ogólnym uzasadnieniem dotyczącym sposobu ich uwzględnienia;
  - 9) Sposób uwzględnienia uwag i wniosków oraz opinii wymaga uzgodnienia z Zamawiającym;
  - 10) Wykazy należy sporządzić w formie cyfrowego opracowania kartograficznego, o którym mowa w „Wymaganiach dotyczących dokumentacji” stanowiących załącznik nr 1F do SIWZ;
  - 11) Na podstawie cyfrowego opracowania kartograficznego należy sporządzić wykazy uwag i wniosków w postaci opracowań tekstowych, o którym mowa w „Wymaganiach dotyczących dokumentacji” stanowiących załącznik nr 1F do SIWZ.

#### **2.8.4. Działania informacyjne**

- 1) Wszystkie działania informacyjne oraz każdy dokument, który jest podawany do publicznej wiadomości w ramach procesu planistycznego (w tym: prezentacje na spotkaniach konsultacyjnych) muszą zawierać informacje o współfinansowaniu Projektu, w ramach którego opracowywany jest projekt planu zagospodarowania przestrzennego polskich obszarów morskich dla Zalewu Szczecińskiego przez Unię Europejską, ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego, w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020, w szczególności poprzez oznaczenie za pomocą:
  - a) znaku Funduszy Europejskich z nazwą Programu Operacyjnego Wiedza, Edukacja, Rozwój;
  - b) znaku Unii Europejskiej z nazwą: Europejski Fundusz Społeczny.
- 2) Wszystkie działania informacyjne oraz każdy dokument, który jest podawany do publicznej wiadomości w ramach procesu planistycznego muszą być oznaczone zgodnie z wymogami wskazanymi w Podręczniku wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014 – 2020 w zakresie informacji i promocji oraz w Księdze identyfikacji wizualnej znaku marki Fundusze Europejskie i znaków programów polityki spójności na lata 2014-2020, które są zamieszczone na stronie Instytucji Zarządzającej pod adresami:
  - a) <http://www.funduszeuropejskie.gov.pl/strony/o-funduszach/dokumenty/podrecznik-wnioskodawcy-i-beneficjenta-programow-polityki-spojnosci-2014-2020-w-zakresie-informacji-i-promocji/>
  - b) [http://www.funduszeuropejskie.gov.pl/media/9916/KIW\\_CMYK\\_09102015.pdf](http://www.funduszeuropejskie.gov.pl/media/9916/KIW_CMYK_09102015.pdf)

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

## **2.9. Dokumentowanie przebiegu prac planistycznych**

- 1) Przebieg prac planistycznych związanych ze sporządzaniem *Projektu planu* należy dokumentować w sposób trwały, w formie uporządkowanego zbioru dokumentów powstałych w trakcie sporządzania planu, zawierającego w szczególności:
  - a) materiały planistyczne, w tym Studium uwarunkowań;
  - b) zbiory danych przestrzennych będące podstawą opracowania rysunku uwarunkowań oraz rysunku planu;
  - c) wykaz opracowań sporządzonych w ramach prognozy;
  - d) dowody potwierdzające wykonanie czynności, o których mowa w art. 37e ust. 1 *ustawy o obszarach morskich*;
  - e) wykazy uwag, wniosków, opinii oraz uzgodnień, o których mowa w rozdziale 1 pkt.8 OPZ;
  - f) wykazy uwag i wniosków ze konsultacyjnych;
  - g) poszczególne wersje projektów planu, o których mowa w art. 37e *ustawy o obszarach morskich*;
- 2) Wykonawca sporządzi wykaz prac planistycznych, który zawiera:
  - a) wersję oraz datę sporządzenia wykazu,
  - b) rodzaj prac planistycznych,
  - c) zakres przedmiotowy prac,
  - d) uwagi,
  - e) imię, nazwisko oraz podpis osoby sporządzającej wykaz.

## **3. Przebieg prac**

### **3.1. Pozyskanie oraz analiza materiałów planistycznych**

#### **3.1.1. Uwagi i wnioski dotyczące projektu planu**

- 1) Zamawiający podał do publicznej wiadomości informacje, o których mowa w art. 37 e ust.1 pkt 1 *ustawy o obszarach morskich*.
- 2) Zamawiający zawiadomił o przystąpieniu do sporządzania projektu planu instytucje i organy, o których mowa w art. 37e ust. 1 pkt 2 *ustawy o obszarach morskich*.
- 3) Zamawiający zapewni udział społeczeństwa w opracowaniu projektu planu, o którym mowa w art. 39 *ustawy ooś*.
- 4) Zamawiający zbierze uwagi i wnioski dotyczące projektu planu, pozyskane wskutek działań, o których mowa w pkt. 1, 2 i 3.
- 5) Zamawiający przekaze Wykonawcy:
  - a) uwagi i wnioski, o których mowa w pkt 4,
  - b) uwagi i wnioski złożone podczas prezentacji Studium uwarunkowań.
- 6) Dokumenty, o których mowa w pkt. 1 i 2 zostaną przekazane w postaci cyfrowej (skany).



### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- 7) Wykonawca sporządzi wykazy uwag i wniosków do projektu planu zgodnie z art. 37 e ust.1 pkt 3 *ustawy o obszarach morskich* oraz zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale 1 pkt 8 OPZ.
- 8) Zamawiający wyłoży wykazy uwag i wniosków do publicznej wiadomości, zgodnie z wymogami art. 37e ust. 1 pkt 4 *ustawy o obszarach morskich*.

#### **3.1.2. Pozyskanie materiałów planistycznych**

- 1) Wykonawca zgromadzi wszelkie materiały planistyczne, dane oraz mapy, o których mowa w rozdziale 2.1.1.1. pkt 5 OPZ.
- 2) Zamawiający dostarczy Wykonawcy dane dotyczące przyrodniczych obszarów chronionych (Natura 2000) za wyjątkiem form ochrony przyrody i ich otulin oraz ustaleń planów ochrony, dla obszarów leżących w otoczeniu morskich wód wewnętrznych obszaru objętego planem oraz materiały kartograficzne (elektroniczna mapa nawigacyjna, baza danych obiektów topograficznych BDOT10k, standardowe opracowanie kartograficzne KARTO10k, numeryczna mapa zasadnicza i numeryczna mapa ewidencyjna\* oraz bazę danych branżowych, dla których Urząd Morski w Szczecinie jest wytwórcą.  
*\*/ Wykonawca powinien wykorzystać mapę aktualną na dzień ogłoszenia o przystąpieniu do planu. W związku z powyższym po stronie Wykonawcy leży obowiązek uzyskania potwierdzenia aktualności przekazanych materiałów lub pozyskanie z MOGiK w Szczecinie materiałów aktualnych na dzień ogłoszenia o przystąpieniu do planu.*
- 3) Wykonawca jest zobowiązany do ponoszenia kosztów związanych z pozyskiwaniem danych niezbędnych do opracowania *Projektu planu*.
- 4) Dane źródłowe należy zgromadzić w formie cyfrowego opracowania kartograficznego, o którym mowa w „Wymaganiach dotyczących dokumentacji” stanowiących załącznik nr 1F do SIWZ.

#### **3.1.3. Wykonanie analiz**

- 1) W ramach prac nad Koncepcją planu, na podstawie pozyskanych danych źródłowych Wykonawca przeprowadzi wszelkie analizy, które mogą mieć wpływ na wybór właściwych rozstrzygnięć projektu planu.
- 2) Wykonawca określi akweny:
  - a) wykorzystywane pod określone rodzaje działalności, gdzie nie istnieje konflikt z inną działalnością,
  - b) wykorzystywane pod określone rodzaje działalności, gdzie istnieje konflikt z inną działalnością oraz uzasadnienie wybranych rozwiązań.
- 3) Wykonawca dokona analizy uwag i wniosków, o których mowa w rozdziale 2.8.3 OPZ.
- 4) Wykonawca wykona, w zależności od potrzeb, analizę miejsc i warunków sprzyjających skutecznemu tarłu ryb mającą na celu zagwarantowanie niezbędnej ku temu przestrzeni.

### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- 5) Wykonawca wykona analizy przestrzenne, niezbędne do dokonania prawidłowych rozstrzygnięć planu, w szczególności:
- a) ocenę zapotrzebowania przestrzeni na różne formy rekreacji i wypoczynku wodnego;
  - b) analizę występowania kolizji pomiędzy uprawianiem rybołówstwa i turystyką wodną;
  - c) analizę występowania kolizji pomiędzy funkcjami portowymi a ochroną przyrody.

### **3.2. Opracowanie Studium uwarunkowań**

- 1) Na podstawie zgromadzonych materiałów planistycznych Wykonawca opracuje Studium uwarunkowań w formie odrębnego opracowania do planu zagospodarowania przestrzennego polskich obszarów morskich – portu w Szczecinie.
- 1) Część tekstową należy opracować zgodnie z wymogami określonymi rozdziale 2.2.1 pkt.1-4 OPZ,
- 2) uwarunkowania branżowe przedstawić w odniesieniu do całego obszaru objętego Studium, ilustrując odpowiednimi mapami lub schematami tematycznymi, o których mowa w rozdziale 2.2.2 pkt 5 OPZ,
- 3) w oparciu o uzyskane dane należy wydzielić akweny kwalifikując je do poszczególnych grup o określonych funkcjach w rozumieniu art.37a ust.3 ustawy o obszarach morskich,
- 4) część tekstowa Studium musi składać się z ustaleń ogólnych zawierających wskazanie uwarunkowań obowiązujących w całym obszarze objętym planem lub w jego znaczących częściach oraz ze szczegółowego opisu uwarunkowań występujących w poszczególnych akwenach,
- 5) ustalenia ogólne muszą być opracowane zgodnie z podziałem tematycznym określonym w rozdziale 2.2.1 pkt 1 OPZ,
- 6) szczegółowy opis dla poszczególnych akwenów musi zawierać:
- a) określenie funkcji występujących w poszczególnych akwenach zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu,
  - b) opisu funkcji dopuszczalnych dla poszczególnych akwenów, w szczególności w zakresie badań naukowych, żeglugi, rybołówstwa, wznoszenia i wykorzystywania sztucznych wysp, konstrukcji, urządzeń, infrastruktury technicznej, ochrony podwodnego dziedzictwa archeologicznego oraz turystyki, sportu i rekreacji,
  - c) informację o występujących inwestycjach celu publicznego oraz sztucznych wysp konstrukcji i urządzeń, a także kabli i rurociągów występujących w ramach akwenu,
  - d) informację o zasadach korzystania z poszczególnych akwenów wynikających z przepisów odrębnych,
  - e) informację o szczególnie istotnych uwarunkowaniach dotyczących poszczególnych akwenów wynikających ze zgromadzonych materiałów planistycznych,
  - f) ustalenia wynikające z obowiązujących studiów, strategii i planów przyjętych przez samorząd województwa zachodniopomorskiego oraz gminy Miasta Szczecin,



### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- g) inne istotne informacje dotyczące akwenu,
- 7) część tekstowa Studium musi być sporządzona zgodnie z „Wymaganiami dotyczącymi dokumentacji” określonymi w załączniku nr 1F do SIWZ.

#### **Część graficzna Studium uwarunkowań**

- 1) Część graficzną Studium należy opracować posiłkując się wymogami określonymi w rozporządzeniu.
- 2) Część graficzną należy sporządzić w formie cyfrowego opracowania kartograficznego przy użyciu systemu informacji przestrzennej (GIS).
- 3) Część graficzna Studium musi być sporządzona zgodnie z „Wymaganiami dotyczącymi dokumentacji” określonymi w załączniku nr 1F do SIWZ.
- 4) Część graficzną należy sporządzić z wykorzystaniem map morskich, o których mowa w art. 41b ust. 1 pkt 3 *ustawy o obszarach morskich*, map topograficznych, danych państwowego rejestru granic oraz innych baz danych pochodzących z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
- 5) Część graficzna Studium składa się z map i schematów tematycznych oraz wynikającego z nich rysunku uwarunkowań, prezentowanego na dwóch odrębnych mapach, zgodnie z pkt.6.
- 6) Rysunek uwarunkowań przedstawia:
  - a) istniejące nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu w wyodrębnionych akwenach, dla których zasady korzystania zostały określone na podstawie przepisów odrębnych oraz granice i oznaczenia tych akwenów
  - b) dotychczasowe użytkowanie w wyodrębnionych akwenach oraz informacje dotyczące dotychczasowego użytkowania tych akwenów.
- 7) granice akwenów należy określić z dokładnością 0.01”.
- 8) rysunek uwarunkowań należy sporządzić w skali 1 : 2 000, a mapę zbiorczą w skali 1:10000
- 9) oznaczenia w części graficznej Studium należy stosować w sposób przejrzysty, zapewniający czytelność rysunku, wykorzystując w miarę możliwości oznaczenia wskazane w Załączniku nr 2 do projektu rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej oraz Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie wymaganego zakresu planów zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej,
- 10) dopuszcza się stosowanie na rysunku uwarunkowań uzupełniających i mieszanych oznaczeń graficznych, literowych lub numerycznych, w zależności od specyfiki i zakresu ustaleń dotyczących przeznaczenia akwenów. Wykonawca proponuje, a Zamawiający zaakceptuje odpowiedni katalog oznaczeń i symboli.

### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

11) zawartość opracowań kartograficznych (mapy tematyczne i rysunek studium) określono w rozdziale 2.2.2. pkt 1 i 5 OPZ

12) Schematy tematyczne winny zawierać co najmniej:

- tytuł,
- treść,
- legendę z objaśnieniem wszystkich użytych oznaczeń i symboli.
- strzałkę północy.
- symbol arkusza i schemat orientacyjny określający lokalizację arkusza w przypadku schematu składającego się kilku arkuszy.
- datę opracowania.

### **3.3 Prezentacja Studium uwarunkowań i zebranie uwag i wniosków – 1 spotkanie konsultacyjne**

- 1) Wykonawca przygotowuje materiały graficzne wykorzystywane podczas spotkań konsultacyjnych:
  - a) zaprojektowanie szablonu prezentacji w formacie Microsoft Power Point,
  - b) zaprojektowanie szablonu dokumentu tekstowego w formacie Microsoft Word.
- 2) Materiały informacyjne wykorzystywane w procesie konsultacji powinny być opracowane w jednolity sposób dla całego procesu planowania oraz muszą być zgodne z wymogami określonymi w rozdziale 2.8.4 OPZ.
- 3) Zamawiający zorganizuje w Urzędzie Morskim w Szczecinie spotkanie poświęcone prezentacji studium uwarunkowań.
- 4) Wykonawca dokona prezentacji Studium uwarunkowań oraz zbierze wnioski i uwagi.
- 5) Na spotkaniu zostaną przedstawione następujące zagadnienia:
  - a) stopień zaawansowania procesu gromadzenia danych,
  - b) opis wykonanych i planowanych analiz przestrzennych,
  - c) opracowane Studium uwarunkowań do planu,
  - d) harmonogram dalszych prac nad Projektem planu.
- 6) Wykonawca nagra przebieg spotkania (audio i video).
- 7) Wykonawca zbierze uwagi i wnioski dotyczące treści i szczegółowości omawianych danych przestrzennych niezbędnych do dalszego opracowania Projektu planu, a także wypowiedzi i uwagi na temat kształtu i szczegółowości Studium uwarunkowań.
- 8) Wykonawca poinformuje o możliwości składania uwag i wniosków do Studium uwarunkowań.
- 9) Wykonawca sporządzi wykazy uwag i wniosków do Studium uwarunkowań, zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale 2.8.3 OPZ Wykonawca zobowiązany jest do ich rozpatrzenia w uzgodnieniu z Zamawiającym, podczas dalszych prac nad Projektem planu.



### **3.4. Opracowanie Koncepcji (projektu) planu**

- 1) Wykonawca dokona analizy uwag i wniosków, o których mowa w rozdziale 2.8.3 pkt 2 lit.a OPZ, tj. wniosków i uwag organów i instytucji, podmiotów gospodarczych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej (organizacje i stowarzyszenia) oraz osób fizycznych, złożonych do planu wskutek Ogłoszenia Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie z dnia 9 października 2017 r. o przystąpieniu do opracowania planu zagospodarowania przestrzennego portu w Szczecinie.
- 2) Na etapie wstępnych prac nad Koncepcją planu Wykonawca sporządzi zarys Koncepcji planu zawierający informacje umożliwiające rozpoczęcie prac nad prognozą oddziaływania na środowisko.
- 3) W tym zakresie Koncepcja planu musi zawierać propozycje podstawowych rozstrzygnięć planu:
  - a) wstępny podział akwenów o określonych funkcjach podstawowych,
  - b) analiza synergii i konfliktów między określonymi rodzajami działalności na poszczególnych akwenach,
  - c) zakazy obowiązujące na poszczególnych akwenach, wynikające z odrębnych przepisów.
- 4) Koncepcja planu musi uwzględniać
  - a) uwagi i wnioski, o których mowa w rozdziale 3.1.1 pkt 4 OPZ,
  - b) uwagi i wnioski złożone w ramach prezentacji Studium uwarunkowań.
- 5) Koncepcja planu musi zawierać wykaz uwag i wniosków zebranych w trakcie prezentacji Studium uwarunkowań, wraz z informacją na temat sposobu ich uwzględnienia w Koncepcji planu. W wykazie należy także uwzględnić również ewentualne uwagi i wnioski wniesione drogą pisemną (email / poczta).
- 6) Koncepcja planu musi przedstawiać co najmniej:
  - a) akweny o określonym przeznaczeniu (funkcje podstawowe);
  - b) obszary, na których obowiązują zakazy, wynikające z odrębnych przepisów;
  - c) zakazy obowiązujące na poszczególnych akwenach, wynikające z odrębnych przepisów.
- 7) Do Koncepcji planu należy dołączyć analizę uwarunkowań, która zawiera co najmniej:
  - a) informacje, które akweny są wykorzystywane pod określone rodzaje działalności i że nie istnieje konflikt z inną działalnością;
  - b) informacje na temat potencjalnych konfliktów między określonymi działalnościami, które mogą występować na poszczególnych akwenach.

### **3.5. Prezentacja Koncepcji planu i zebranie uwag i wniosków – 2 spotkanie konsultacyjne**

- 1) Zamawiający zorganizuje w Urzędzie Morskim w Szczecinie spotkanie poświęcone prezentacji wypracowanej Koncepcji planu.
- 2) Na spotkaniu zostaną przedstawione następujące zagadnienia:

### Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- a) Informacja nt. ostatecznego kształtu studium uwarunkowań, w tym sposób i zakres wykorzystania złożonych do nich wniosków i uwag,
- b) prezentacja Koncepcji planu
- c) harmonogram dalszych prac nad *Projektem planu*
- 3) Wykonawca nagra przebieg spotkania (audio i video)
- 4) Wykonawca zbierze uwagi i wnioski do Koncepcji planu
- 5) Wykonawca sporządzi wykazy uwag i wniosków do Koncepcji planu zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale 1 pkt 9 OPZ. Wykonawca zobowiązany jest do ich rozpatrzenia, w uzgodnieniu z Zamawiającym, podczas dalszych prac nad *Projektem planu*.

### 3.6. Opracowanie *Prognozy oddziaływania na środowisko i Projektu planu uwzględniającego ustalenia prognozy*

- 1) Zamawiający przekaze Wykonawcy uzyskane z RDOŚ i PWIS informacje dotyczące zakresu *Prognozy oddziaływania na środowisko*
- 2) Wykonawca sporządzi projekt *Prognozy oddziaływania na środowisko* zgodnie z rozdziałem 2.5 OPZ.
- 3) Wykonawca wykona *Projekt planu* uwzględniający ustalenia prognozy służący do konsultacji, o których mowa w art. 37e ust. 1 pkt 7, 8, 9 ustawy o obszarach morskich oraz do przeprowadzenia dyskusji publicznej, o której mowa w art. 37e ust. 1 pkt 10 ww. ustawy.
- 4) Projekt planu musi składać się z części tekstowej oraz części graficznej.
- 5) Projekt planu musi zawierać rozstrzygnięcia, o których mowa w rozdziale 2.6 OPZ dotyczące w szczególności:
  - a) podziału obszaru morskiego na akweny o określonym przeznaczeniu,
  - b) określenia funkcji podstawowych poszczególnych akwenów,
  - c) określenia funkcji dopuszczalnych poszczególnych akwenów,
  - d) zakazów lub ograniczeń korzystania z poszczególnych akwenów,
  - e) możliwych kierunków zagospodarowania poszczególnych akwenów,
  - f) alternatywnego rozmieszczenia wybranych przedsięwzięć (warianty),
  - g) rozmieszczenia inwestycji celu publicznego,
  - h) kierunków rozwoju transportu i infrastruktury technicznej,
  - i) obszarów i warunków:
    - ochrony środowiska i dziedzictwa kulturowego,
    - uprawiania rybołówstwa i akwakultury,
    - wykorzystania turystycznego akwenów,
    - poszukiwania, rozpoznawania złóż kopalin oraz wydobywania kopalin ze złóż,
    - ew. pozyskiwania energii odnawialnej.
- 6) *Projekt planu* musi zawierać ustalenia wiążące samorząd województwa zachodniopomorskiego oraz gminy, o których mowa w art. 37d ustawy o obszarach morskich.
- 7) *Projekt planu* musi być sporządzony zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu.



### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

8) *Projekt planu* musi uwzględniać:

- a) cele i kierunki, o których mowa w art. 37e ust. 1 pkt 13 ww. ustawy,
- b) analizy, o których mowa w rozdziale 3.1.3 OPZ,
- c) uwagi i wnioski, o których mowa w rozdziale 3.1.1 OPZ,
- d) uwagi i wnioski wniesione podczas prezentacji Koncepcji planu.

9) Część tekstową *Projektu planu* należy sporządzić zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale 2.4.1 OPZ.

10) Część graficzną *Projektu planu* należy sporządzić zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale 2.4.2 OPZ.

11) Wybór rozstrzygnięć *Projektu planu* musi być dokonany zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale 2.6 OPZ.

12) Wykonawca sporządzi uzasadnienie do projektu planu zgodnie z § 27 i 28 uchwały nr 190 Rady Ministrów z dnia 29 października 2013 r. Regulamin pracy Rady Ministrów (M.P. poz. 979).

13) Wykonawca przygotowuje dokumentację dotychczasowego przebiegu prac planistycznych zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale 2.9 OPZ.

14) *Projektowi planu* towarzyszyć musi, w formie załącznika, wykaz uwag i wniosków zebranych w trakcie prezentacji Koncepcji planu z informacją na temat sposobu ich uwzględnienia w planie. W wykazie należy także uwzględnić uwagi i wnioski wniesione drogą pisemną (email / poczta) oraz uwagi i wnioski wniesione bezpośrednio podczas spotkania.

### **3.7. Uzgodnienia i opiniowanie Projektu planu**

1) Zamawiający wystąpi o opinie, o których mowa w art. 37e. ust. 1 pkt. 7 *ustawy o obszarach morskich*.

2) Zamawiający wystąpi o uzgodnienia, o których mowa w art. 37e. ust. 1 pkt. 8 ww. ustawy.

3) Zamawiający poda do publicznego wglądu informację, o której mowa w art. 37e ust. 1 pkt 9 ww. ustawy.

4) Zamawiający zapewni udział społeczeństwa w opracowaniu *Projektu planu*, o którym mowa w art. 39 *ustawy ooś*.

5) Zamawiający wyłoży *Projekt planu* zgodnie z zasadami określonymi w art. 37e ust. 1 pkt 10 ustawy.

6) W sytuacji konieczności dokonania kolejnych zmian *Projektu planu*, wskutek uzyskanych uzgodnień i opinii, Zamawiający przekaze Wykonawcy informacje na temat niezbędnych zmian, a ten wprowadzi je do *Projektu planu* bez dodatkowych opłat.

### **3.8. Dodatkowe spotkanie konsultacyjne z przedstawicielami samorządu terytorialnego Miasta Szczecin, Zarządu Morskich Portu Szczecin-Świnoujście**



### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

#### **i Rady Interessantów Portu, a także odpowiednich organizacji żeglarzy i ekologów.**

- 1) Zamawiający zorganizuje w budynku Urzędu Morskiego w Szczecinie spotkanie poświęcone rozstrzygnięciu kolizji zarysowanych pomiędzy podstawowymi użytkownikami przestrzeni morskich wód wewnętrznych portu w Szczecinie.
- 2) Dyskusję prowadzić będzie Wykonawca przy wsparciu przedstawicieli Zamawiającego.
- 3) Na spotkaniu zostaną przedstawione następujące zagadnienia:
  - a) stopień zaawansowania procesu gromadzenia danych,
  - b) wyników wcześniejszych opracowań (Studium uwarunkowań i Koncepcji planu) wraz ze sposobem uwzględnienia zgłoszonych do nich uwag i wniosków,
  - c) prezentacja *Prognozy oddziaływania* na środowisko i wynikających z niej wniosków,
  - d) prezentacja *Projektu Planu*,
  - e) informacja na temat możliwości składania uwag i wniosków do *Projektu planu*,
  - f) harmonogram dalszych prac nad *Projektem planu*.
- 4) Wykonawca nagra przebieg spotkania (audio i video).
- 5) Wykonawca zbierze uwagi i wnioski do *Projektu planu*.
- 6) Wykonawca sporządzi wykazy uwag i wniosków do *Projektu planu* zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale 1 pkt 9 OPZ. Wykonawca zobowiązany jest do ich rozpatrzenia, w uzgodnieniu z Zamawiającym, podczas dalszych prac nad projektem planu.

#### **3.9. Dyskusja publiczna nad ustaleniami Projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko**

- 1) Zamawiający zorganizuje w budynku Urzędu Morskiego w Szczecinie dyskusję publiczną, o której mowa w art. 37e, ust. 1, pkt 10 *ustawy o obszarach morskich*.
- 2) Dyskusję prowadzić będzie Wykonawca przy wsparciu przedstawicieli Zamawiającego.
- 3) Na spotkaniu zostaną przedstawione następujące zagadnienia:
  - a) stopień zaawansowania procesu gromadzenia danych,
  - b) prezentacja *Prognozy oddziaływania* na środowisko i wynikających z niej wniosków,
  - c) prezentacja Projektu planu,
  - d) informacja na temat możliwości składania uwag i wniosków do *Projektu planu*,
  - e) harmonogram dalszych prac nad *Projektem planu*.
- 4) Wykonawca nagra przebieg spotkania (audio i video).
- 5) Wykonawca zbierze uwagi i wnioski do *Projektu planu*.
- 6) Wykonawca sporządzi wykazy uwag i wniosków do *Projektu planu* zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale 2.8.3 pkt 4 OPZ. Wykonawca zobowiązany jest do ich rozpatrzenia, w uzgodnieniu z Zamawiającym, podczas dalszych prac nad projektem planu.



Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

### **3.10. Opracowanie Projektu planu uwzględniającego opinie, uzgodnienia oraz wnioski z dyskusji publicznej**

- 1) Zamawiający przekaze Wykonawcy w postaci cyfrowej opinie i uzgodnienia oraz uwagi i wnioski, o których mowa w rozdziale 3.7. OPZ.
- 2) Wykonawca sporządzi wykazy opinii i uzgodnień do Projektu planu zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale 2.8.3 pkt 2 lit. e i lit. f OPZ.
- 3) Wykonawca sporządzi wykazy uwag i wniosków do Projektu planu, o którym mowa w rozdziale 3.9. pkt 6 OPZ, zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale 2.8.3. pkt 2 lit. a OPZ.
- 4) W razie potrzeby Wykonawca zaktualizuje Studium uwarunkowań, o którym mowa w rozdziale 3.2. OPZ.
- 5) Wykonawca wprowadzi zmiany do projektu planu uwzględniające ustalenia prognozy i sporządzi projekt planu uwzględniający przekazane opinie, uzgodnienia oraz uwagi i wnioski z dyskusji publicznej.
- 6) Projekt planu wskazany wyżej zostanie wykorzystany do ponownych uzgodnień, o których mowa w art. 37e ust. 1, pkt. 12 *ustawy o obszarach morskich*.
- 7) Wykonawca przygotuje dokumentację dotychczasowego przebiegu prac planistycznych zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale 2.9 OPZ.
- 8) Projekt planu musi zawierać wykaz uwag i wniosków zebranych w trakcie dodatkowych spotkań konsultacyjnych, a także w trakcie debaty publicznej wraz z informacją na temat sposobu ich uwzględnienia w planie. W wykazie należy także uwzględnić uwagi i wnioski wniesione drogą pisemną (email / poczta)

### **3.11. Powtórne uzgodnienia Projektu planu**

- 1) W sytuacji zaistnienia potrzeby, Zamawiający wystąpi o powtórne uzgodnienia, o których mowa w art. 37e ust. 1 pkt 12 *ustawy o obszarach morskich*.
- 2) Pozyskane przez Zamawiającego uzgodnienia będą na bieżąco w formie elektronicznej przekazywane Wykonawcy.

### **3.12. Opracowanie Ostatecznej wersji Projektu planu uwzględniającej ponowne uzgodnienia**

- 1) Zamawiający przekaze Wykonawcy ponowne uzgodnienia, o których mowa w art. 37 e ust. 1, pkt. 12 *ustawy o obszarach morskich* i rozdziale 3.11 OPZ.
- 2) Wykonawca uzupełni wykaz wniosków do *Projektu planu*, o których mowa w rozdziale 3.10 pkt 2 OPZ.
- 3) W razie potrzeby Wykonawca zaktualizuje Studium uwarunkowań, o którym mowa w rozdziale 3.2. OPZ.

## Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- 4) Wykonawca zaktualizuje *Projekt planu* uwzględniający przekazane opinie, uzgodnienia oraz uwagi i wnioski z dyskusji publicznej i sporządzi projekt planu uwzględniający ponowne uzgodnienia.
- 5) Zamawiający wystąpi o stwierdzenie zgodności *Projektu planu* z celami i kierunkami, o których mowa w art. 37e ust. 1 pkt 13 *ustawy o obszarach morskich*.
- 6) Wykonawca przygotuje dokumentację dotychczasowego przebiegu prac planistycznych zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale 2.9 OPZ
- 7) Do *Projektu planu* należy dołączyć wykaz wszystkich uwag i wniosków oraz opinii i uzgodnień wraz ze sposobem ich uwzględnienia.

## 4. Zasady współpracy

### 4.1. Współpraca z Zamawiającym

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do udziału w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego w siedzibie Urzędu Morskiego w Szczecinie, w których uczestniczyć będą przedstawiciele urzędu i w celu monitorowania przebiegu prac i omawiania napotkanych problemów. Spotkania będą się odbywać w miarę potrzeb, nie rzadziej niż co 1 miesiąc.
- 2) Wykonawca jest zobowiązany do uwzględniania uwag Zamawiającego odnośnie realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku przekazywania przez Zamawiającego pisemnych uwag do opracowywanych dokumentów, Wykonawca zobowiązany jest po ich uwzględnieniu przedłożyć w formie pisemnej informację o zakresie i sposobie ich uwzględnienia.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do uwzględniania w projekcie planu treści opinii i uzgodnień organów uzgadniających i opiniujących *Projekt planu*, w części uzgodnionej z Zamawiającym.
- 4) Rozstrzygnięcia *Projektu planu* podlegają uzgodnieniom z Zamawiającym.
- 5) Wykonawca musi zapewnić na swój koszt obsługę prawną w zakresie niezbędnym dla wykonania przedmiotu zamówienia.

## 5. Szczegółowy Harmonogram realizacji i terminarz realizacji prac

- 1) Przekazanie i analiza materiałów wyjściowych do końca 1 tygodnia od podpisania umowy.
- 2) Weryfikacja i uzupełnienie materiałów wyjściowych do końca 4 tygodnia od daty podpisania umowy.
- 3) Opracowanie Studium uwarunkowań do planu do końca 8 tygodnia od daty podpisania umowy.
- 4) Prezentacja Studium uwarunkowań do planu w 9-tym tygodniu od daty podpisania umowy.



### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- 5) Zebranie oraz rozpatrzenie uwag i wniosków do końca 10 tygodnia od daty podpisania umowy.
- 6) Opracowanie wersji poprawionej Studium uwarunkowań do planu do końca 14 tygodnia od daty podpisania umowy.
- 7) Opracowanie treści wniosków do RDOŚ i PWIS o zakres prognozy do końca 12 tygodnia od daty podpisania umowy.
- 8) Opracowanie koncepcji planu do końca 24 tygodnia od daty podpisania umowy.
- 9) Prezentacja Koncepcji planu w 25 tygodniu od daty podpisania umowy.
- 10) Zebranie oraz rozpatrzenie uwag i wniosków do końca 28 tygodnia od daty podpisania umowy.
- 11) Opracowanie wersji ostatecznej Koncepcji planu do końca 32 tygodnia od daty podpisania umowy.
- 12) Opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko do końca 40 tygodnia od daty podpisania umowy.
- 13) Opracowanie projektu planu uwzględniającego wyniki prognozy oddziaływania na środowisko do końca 43 tygodnia od daty podpisania umowy.
- 14) Edycja i wysyłka projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko w 34 tygodniu od daty podpisania umowy.
- 15) Uzgadnianie projektu planu (45 dni) - do końca 50 tygodnia od daty podpisania umowy.
- 16) Opiniowanie projektu planu (45 dni – do końca 50 tygodnia od daty podpisania umowy.
- 17) Powiadomienie o wyłożeniu do publicznego wglądu w 48 tygodniu od daty podpisania umowy.
- 18) Wyłożenie do publicznego wglądu do końca 56 tygodnia od daty podpisania umowy.
- 19) Dodatkowe spotkania konsultacyjne z przedstawicielami samorządu terytorialnego Miasta Szczecin, Zarządu Morskich Portu Szczecin-Świnoujście i Rady Interesantów Portu, a także odpowiednich organizacji żeglarzy i ekologów w 53/54 tygodniu od daty podpisania umowy.
- 20) Dyskusja publiczna nad ustaleniami projektu planu i prognozy wpływu na środowisko w 55 tygodniu od daty podpisania umowy.
- 21) Zebranie i weryfikacja uzgodnień i opinii, oraz wniosków i uwag do końca 58 tygodnia od daty podpisania umowy.
- 22) Wprowadzenie do projektu planu przyjętych uzgodnień i opinii, oraz wniosków i uwag do końca 60 tygodnia od daty podpisania umowy.



### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- 23) Ewentualne ponowienie uzgodnień (45 dni) do końca 66 tygodnia od daty podpisania umowy.
- 24) Sporządzenie wykazu nieuwzględnionych wniosków, uwag (i opinii) wraz z uzasadnieniem do końca 66 tygodnia od daty podpisania umowy.
- 25) Sporządzenie podsumowania, o którym mowa w art. 55 ust. 3 ustawy o oś do końca 66 tygodnia od daty podpisania umowy.
- 26) Opracowanie ostatecznej wersji projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko oraz ich edycja do końca 70 tygodnia od daty podpisania umowy.

### **6. Sposób przekazywania opracowanych materiałów**

- 6.1. Wykonawca prześle komplet pozyskanych materiałów planistycznych wskazanych w rozdziale 2.1.1 OPZ, w postaci cyfrowej na przenośnym nośniku danych.
- 6.2. Wykonawca prześle materiały wyjściowe do opracowania prognozy oddziaływania na środowisko, o których mowa w rozdziale 2.1.2 OPZ w postaci cyfrowej na przenośnym nośniku danych
- 6.3. Wykonawca prześle opracowane Studium uwarunkowań - 2 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej (płyta CD lub DVD).
- 6.4 Wykonawca prześle sporządzone analizy o których mowa rozdziale 3.1.3 OPZ - 1 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (płyta CD lub DVD).
- 6.5. Wykonawca prześle Zamawiającemu opracowane Studium uwarunkowań do planu:
  - dokument w wersji do opiniowania i konsultacji - 1 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej (płyta CD lub DVD),
  - dokument w wersji ostatecznej (po wprowadzeniu wniosków i uwag zakwalifikowanych przez Zamawiającego do uwzględnienia) - 2 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej (płyta CD lub DVD),
  - zestawienie nieuwzględnionych wniosków, uwag i opinii wraz z uzasadnieniem - 1 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (płyta CD lub DVD).
- 6.6 Wykonawca prześle opracowane wnioski wystąpień o ustalenie zakresu prognozy oddziaływania na środowisko, o których mowa w rozdziale 3.4 pkt 2 i 3 OPZ, wraz z niezbędnym uzasadnieniem wynikającym z zarysu Koncepcji opracowanego na podstawie Studium uwarunkowań oraz analizy wniosków do planu – w 3 egz. w wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej (płyta CD lub DVD).
- 6.7. Wykonawca prześle Zamawiającemu opracowaną Koncepcję planu:
  - dokument w wersji do opiniowania i konsultacji - 1 egz. w wersji papierowej 2 egz. w wersji elektronicznej (płyta CD lub DVD),



### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- dokument w wersji ostatecznej (po wprowadzeniu wniosków i uwag zakwalifikowanych przez Zamawiającego do uwzględnienia) - 2 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej (płyta CD lub DVD),
  - zestawienie nieuwzględnionych wniosków, uwag i opinii wraz z uzasadnieniem - 1 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (płyta CD lub DVD).
- 6.8. Wykonawca przedstawi opracowaną prognozę oddziaływania na środowisko oraz Projekt planu uwzględniający wyniki prognozy w wersji elektronicznej (e-mail) natychmiast po opracowaniu, a po wprowadzeniu zgłoszonych przez Zamawiającego poprawek - 1 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (płyta CD lub DVD) przeznaczony do wysyłki do opiniowania i uzgodnień.
- 6.9. Wykonawca prześle elektroniczną wersję prezentacji na spotkanie konsultacyjne i do Dyskusji publicznej:
- 1 egz. w wersji elektronicznej do zaopiniowania przez Zamawiającego i ew. korekty,
  - 1 egz. wydruku papierowego poprawionej i zaakceptowanej prezentacji i 1 egz. prezentacji w wersji elektronicznej na płycie CD.
- 6.10. Wykonawca prześle Zamawiającemu po 1 egz. w wersji papierowej i po 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD:
- protokołu ze spotkania konsultacyjnego, o którym mowa w pkt OPZ oraz wykazem wniesionych uwag i wniosków i wykazem uwag i wniosków nieuwzględnionych z uzasadnieniem,
  - protokołu z dyskusji publicznej, o której mowa w pkt OPZ oraz wykazem wniesionych uwag i wniosków i wykazem uwag i wniosków nieuwzględnionych z uzasadnieniem,
- 6.11. Wykonawca prześle Zamawiającemu po 2 egz. nagrań audio i video na płytach DVD (po 2 egz.) ze spotkań:
- z przedstawicielami samorządu terytorialnego Miasta Szczecin, Zarządu Morskich Portu Szczecin-Świnoujście i Rady Interesantów Portu, a także odpowiednich organizacji żeglarzy i ekologów samorządów, rybaków, żeglarzy i ekologów, o którym mowa w rozdziale 3.8 OPZ (o ile się odbędą).
  - dyskusji publicznej, o której mowa w rozdziale 3.9 OPZ.
- 6.12. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, uzgodnioną z Zamawiającym listę nieuwzględnionych opinii, uzgodnień, uwag i wniosków zgłoszonych w procesie uzgadniania, opiniowania oraz konsultacji społecznych, wraz z uzasadnieniem – 2 egz. w wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej (płyta CD lub DVD).
- 6.13. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, uzgodnioną z Zamawiającym, listę uwzględnionych opinii, uzgodnień, uwag i wniosków zgłoszonych w procesie uzgadniania, opiniowania oraz konsultacji społecznych. wraz z propozycją zakresu i sposobu uwzględnienia w Projekcie Planu - 2 egz. W wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej (płyta CD lub DVD).



### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

- 6.14. Wykonawca prześle Zamawiającemu Projekt planu uwzględniający przyjęte uzgodnienia, opinie, wnioski i uwagi, o których mowa w pkt 6.14 OPZ - 2 egz. w wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej (płyta CD lub DVD).
- 6.15. Wykonawca opracuje ostateczną edycję projektu Planu (uwzględniającą po konsultacji z Zamawiającym ew. uwagi złożone do projektu planu w trakcie ponownych uzgodnień) i prześle Zamawiającemu - 4 egz. w wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej (płyta CD lub DVD).

## **7. Płatności**

- 1) Podstawą do dokonania płatności będzie wykonanie Zadań oraz całości zamówienia, potwierdzonych obustronnie podpisanym protokołem odbioru.
- 2) Płatności będą dokonywane częściami po wykonaniu następujących części zamówienia:
  - A. po wykonaniu i przekazaniu Studium uwarunkowań do planu
  - B. po wykonaniu i przekazaniu Koncepcji projektu planu,
  - C. po wykonaniu i przekazaniu ostatecznej wersji projektu planu

W następujących kwotach:

- dla zadania A - 25% wynagrodzenia przeznaczonego na Projekt planu,
- dla zadania B - 25% wynagrodzenia przeznaczonego na Projekt planu,
- dla zadania C - 50% wynagrodzenia przeznaczonego na Projekt planu.



## Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Opracowanie projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko: Część A - port morski w Świnoujściu, Część B – port morski w Szczecinie, Część C – port morski w Policach, Część D – port morski w Dziwnowie, Część E – port morski w Trzebieży

### Zakres przestrzenny projektu planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie - port morski w Szczecinie

załącznik do ogłoszenia  
Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie z dnia 9 października 2017 r.



Unia Europejska  
Europejski Fundusz Społeczny



układ współrzędnych: WGS84  
opracowanie: Urząd Morski w Szczecinie, październik 2017 r.  
źródło: dane własne instytucji na podkładzie mapy morskiej BHMW

Opracowanie projektów planów zagospodarowania przestrzennego polskich obszarów morskich – porty w obszarze kompetencji Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie  
– Projekt POWR.02.19.00-00-PM02/17, współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego,  
w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020



Fundusze  
Europejskie  
Wiedza Edukacja Rozwój



Unia Europejska  
Europejski Fundusz Społeczny

