



**WOJEWODA  
ZACHODNIOPOMORSKI**

AP-1.7840.18.359-3.2013.DD

02.12.2013

**DYREKTOR**  
Urzędu Morskiego w Szczecinie  
*Andrzej Borowiec*

**ZASTĘPCA DYREKTORA**  
ds. Technicznych  
Urzędu Morskiego w Szczecinie  
**dr inż. Jacek Cichoń**

Szczecin, dnia 26 listopada 2013r.

**DECYZJA Nr 317/2013**

Na podstawie:

- art. 28, art. 32, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4 i art. 36, art. 82 ust.3 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.),
  - art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 267),
- po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 28.10.2013r.,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/~~rozbiórkę/roboty~~  
budowlane**

dla inwestora:

**Urząd Morski w Szczecinie  
Plac Batorego 4, 70-207 Szczecin**

*nazwa i adres zamierzenia budowlanego:*

**budowa zakładowej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, rurociągów tłocznych ścieków sanitarnych oraz budowa przepompowni ścieków sanitarnych wraz z zasilaniem elektroenergetycznym na terenie Bazy Oznakowania Nawigacyjnego Urzędu Morskiego w Szczecinie, znajdującego się na terenie portu morskiego w Szczecinie na dz. nr: 22/7, obręb 3025 Nad Odrą i dz. nr: 6/13, obręb 3092 Nad Odrą.**

*Kategoria obiektu:*

**XXVI – sieci**

*autor projektu:*

**mgr inż. Stanisław Padiasek  
upr. budowlane nr: 305/1971/Sz**

Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynieria sanitarna. Wpisany na listę Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ZAP/IS/3140/02

Decyzja Nr 317/2013 z dn. 26.11.2013

**STAŁA SIĘ OSTATECZNA**

z dniem 17.12.2013  
z up. WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO

**mgr inż. Małgorzata Rodziewicz**  
KIEROWNIK  
w Wydziale Architektury i Gospodarki Przestrzennej

*M. Rodziewicz*

<b>Urząd Morski w Szczecinie KANCELARIA OGÓLNA</b>	
Wpł. dnia	02.12.2013
Nr	Pz 17/2
Znak:	T1-910/2013

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu i prowadzenia robót budowlanych:
  - zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - spełnienie wszystkich uwag i warunków jednostek uzgadniających dokumentację projektową
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.~~
3. ~~Termin rozbiórki:~~
  - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: \_\_\_\_\_~~
  - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych, \_\_\_\_\_~~
4. ~~Szczegółne wymagania dotyczące nadzoru na budowie: \_\_\_\_\_~~
5. Inwestor jest zobowiązany:
  - 1) zawiadomić Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Szczecinie, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
  - 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie,~~
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.~~

Obszar oddziaływania obiektów o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości – dz. nr: 22/7, obręb 3025 Nad Odrą i dz. nr: 6/13, obręb 3092 Nad Odrą.

## UZASADNIENIE

Niniejsza decyzja obejmuje budowę zakładowej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, rurociągów tłocznych ścieków sanitarnych oraz budowę przepompowni ścieków sanitarnych wraz z zasilaniem elektroenergetycznym na terenie Bazy Oznakowania Nawigacyjnego Urzędu Morskiego w Szczecinie, znajdującego się na terenie portu morskiego w Szczecinie na dz. nr; 22/7, obręb 3025 Nad Odrą i dz. nr: 6/13, obręb 3092 Nad Odrą.

Do wniosku o pozwolenie na budowę inwestor załączył następujące dokumenty:

- cztery egzemplarze projektu budowlanego,
- oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej,

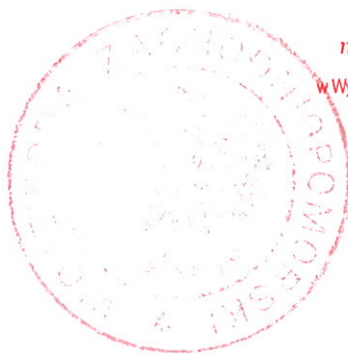
Projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gołęcino-Goceław Port” w Szczecinie, zatwierdzonego uchwałą nr XXXVI/890/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 29.06.2009r. (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 63, poz. 1708) a projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami techniczno - budowlanymi. Projekt budowlany został sporządzony przez osobę posiadającą prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie określonych w art. 12 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane. Osoba ta posiada uprawnienia budowlane w wymaganym zakresie oraz należy do właściwej izby samorządu zawodowego.

Projektant, zgodnie z art. 20 ustawy Prawo budowlane do projektu budowlanego dołączył oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

W toku postępowania przedmiotową inwestycję uzgodniono z Dyrektorem Urzędu Morskiego w Szczecinie postanowieniem z dnia 14.11.2013r., znak: GPG I-60506/67/3/13.

Zatwierdzenie projektu budowlanego nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektantów za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO

*mgr inż. Marta Rodziewicz*  
KIEROWNIK  
W Wydziale Architektury i Gospodarki Przestrzennej

Otrzymują:

1. Pan Piotr Padiasek  
Biuro Projektowo – Consultingowe  
„PROEKO” Sp. c.  
ul. Wita Stwosza 3/1, 71-173 Szczecin
2. Urząd Morski w Szczecinie  
pl. Batorego 4, 70-207 Szczecin

Do wiadomości:

3. Prezydent Miasta Szczecin  
al. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
4. Zachodniopomorski Wojewódzki  
Inspektor Nadzoru Budowlanego w gmachu
5. a/a

## POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenie na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.