



URZĄD MORSKI W SZCZECINIE

Pl. Batorego 4, 70-207 Szczecin

tel.: +48 91 4403 423 fax: +48 91 4403 441, e-mail: sekretariat@ums.gov.pl

Znak : PO - II – 370/ZZP-3/54/2013

Szczecin, dnia 28 listopada 2013 r.

STRONA INTERNETOWA UMS

dotyczy : Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: ***Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, mienia, rzeczy osobistych, następstw nieszczęśliwych wypadków i kosztów leczenia, pojazdów mechanicznych oraz jednostek pływających z dodatkowym wyposażeniem, które rozpoczyna się w okresie od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.***- Nr sprawy: PO - II – 370/ZZP-3/54/2013.

Działając z upoważnienia Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie, uprzejmie informuję, iż w dniu 26 listopada 2013 roku wpłynęły do Zamawiającego pytania od Wykonawcy dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej „SIWZ”). Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, (tekst jednolity – Dz. U. z 2013, poz. 907 ze zm.), zwanej dalej „ustawą PZP”, uprzejmie wyjaśniam, co następuje:

Pytanie 1

Prosimy o informację, czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budynków znajdują się obiekty, których elementy wykonane są z tkanin, folii, topliwych tworzyw sztucznych oraz obiekty tymczasowe – jeżeli tak, prosimy o ich wskazanie i podanie wartości jednostkowej bądź wartości % w ogólnej sumie ubezpieczenia budynków/budowli.

Odpowiedź 1

W zasobach Urzędu Morskiego w Szczecinie nie znajdują się obiekty, których elementy wykonane są z tkanin, folii, topliwych tworzyw sztucznych oraz obiekty tymczasowe.

Pytanie 2

Prosimy o informację, czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budynków / budowli znajdują się takie o konstrukcji nośnej drewnianej lub z elementami drewnianymi konstrukcji nośnej, o ścianach zewnętrznych drewnianych lub krytych strzechą ze słomy lub trzciny – jeżeli tak, prosimy o ich wskazanie i podanie wartości jednostkowej, bądź wartości % w ogólnej sumie ubezpieczenia budynków/budowli.

Odpowiedź 2

W zasobach Urzędu Morskiego w Szczecinie znajdują się obiekty wykonane z użyciem materiałów palnych. Głównie są to obiekty administracyjne, biurowe i socjalne, pochodzące z okresu przedwojennego, murowane, w których zastosowano drewnianą konstrukcję dachów z przekryciem z materiałów niepalnych. Do takich obiektów możemy zaliczyć między innymi: Czerwony Ratusz w Szczecinie, Kapitanat Portu w Świnoujściu, Obchód Ochrony Wybrzeża Dziwnów, Nowe Warpno czy Stacja Nautyczna Chełminek i inne. Na terenie Ośrodka Szkolno - Wypoczynkowy Pobierowo „Białobórz” znajdują się 24 domki letniskowe wykonane z materiałów palnych. Stanowi 0.45 % w ogólnej sumie ubezpieczenia budynków/budowli.

Pytanie 3a

W stosunku do obiektów magazynowych prosimy o podanie informacji, czy: w masie majątku znajdują się obiekty o wysokości większej niż 7 m,

Odpowiedź 3a

Obiekty o wysokości większej niż 7m to budynki o nr inwentarzowym I-149,I-135 (Załącznik A - gmina M. Szczecin – poz. 2,11)

Pytanie 3b

W stosunku do obiektów magazynowych prosimy o podanie informacji, czy: w konstrukcji obiektów/ materiałach z jakich obiekty są wykonane występuje styropian lub pianka poliuretanowa (w szczególności występują panele lub płyty warstwowe z wypełnieniem/rdzeniem styropianowym lub pianką poliuretanową).

Odpowiedź 3b

W zasobach Zamawiającego znajduje się obiekt magazynowy budowany w technologii płyty warstwowej (płyta Obornicka) , lokalizacja: BONn: magazyn nr 2, nr inwentarzowy I-135.

Pytanie 3c

W stosunku do obiektów magazynowych prosimy o podanie informacji, czy: obiekty posiadają zabezpieczenia w postaci automatycznego systemu detekcji pożaru i/lub automatycznego systemu gaszenia pożaru (system tryskaczy).

Odpowiedź 3c

Obiekty nie posiadają automatycznego systemu detekcji pożaru oraz tryskaczy.

Pytanie 4

Czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane?

Odpowiedź 4

Obiekty budowlane będące w ewidencji środków trwałych Urzędu Morskiego w Szczecinie są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane.

Pytanie 5

Prosimy o informację czy obiekty budowlane są wyposażone w instalacje elektryczne i odgromowe dostosowane do poziomu występującego zagrożenia i czy są regularnie badane zgodnie z obowiązującymi przepisami i czy są na to stosowne protokoły dostępne u Zamawiającego? Prosimy o informację, czy protokoły lub inne właściwe dokumenty zawierają adnotację o stanach niepożądanych, a jeśli tak – udzielenie informacji o dacie i treści wpisu, jakiego obiektu dotyczy, oraz jakie i kiedy podjęto działania w celu doprowadzenia obiektu do stanu prawidłowego.

Odpowiedź 5

Obiekty budowlane są wyposażone w instalacje elektryczne i odgromowe dostosowane do aktualnych wymogów i obowiązujących norm, są poddawane w tym zakresie okresowym kontrolom i badaniom. Protokoły pokontrolne nie zawierają adnotacji o stanach niepożądanych.

Pytanie 6

Prosimy o informację czy obiekty budowlane i związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom

konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych oraz według wskazań producenta?

Odpowiedź 6

Obiekty budowlane i związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych oraz według wskazań producenta.

Pytanie 7

Czy stosuje się procedury na prace niebezpieczne pod względem pożarowym (cięcie, spawanie, zgrzewanie, prace z otwartym ogniem, itp.) w przypadku konieczności prowadzenia tego typu prac, np. roboty remontowo- budowlane? Czy prace te podlegają właściwej kontroli?

Odpowiedź 7

Wszelkie prace remontowe podczas realizacji, w których występują prace niebezpieczne pod względem pożarowym, podlegają stałej kontroli ze strony Zamawiającego tj. Urzędu Morskiego w Szczecinie jak i kierownictwa Wykonawcy.

Pytanie 8

Czy są w posiadaniu Zamawiającego uzyskane pozwolenia na użytkowanie obiektów wydane przez właściwy organ nadzoru budowlanego, stosownie do aktualnego przeznaczenia?

Odpowiedź 8

Zamawiający użytkuje obiekty jako trwały zarządca, niektóre budynki są przekazane od skarbu Państwa od ponad 60 lat, prowadzone są księgi obiektu zgodnie z wymogami nadzoru budowlanego, obiekty użytkowane są stosownie do aktualnego przeznaczenia.

Pytanie 9a

Prosimy o dodatkowe informacje nt. taboru samochodowego wg Załącznika D na podstawie jakiego dokumentu została określona ich wartość.

Odpowiedź 9a

Sumy ubezpieczenia taboru samochodowego wymienionego w Załączniku D zostały określone wg aktualnych wartości rynkowych.

Pytanie 9b

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę sumy ubezpieczenia poszczególnego samochodu na *wartość księgową brutto nie większą niż wartość określona na podstawie katalogu Infoexpert lub Audatex*”.

Odpowiedź 9b

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę sumy ubezpieczenia poszczególnego samochodu na *wartość księgową brutto nie większą niż wartość określona na podstawie katalogu Infoexpert lub Audatex*”.

Pytanie 9c

W niektórych pozycjach załącznika D podano zakres ognia i innych zdarzeń losowych, a nie podano wartości samochodów – czy to znaczy, że nie podlegają one temu ubezpieczeniu?

Odpowiedź 9c

Zamawiający informuje, że w Załączniku D nie ma takich pozycji, gdzie podany jest zakres od ognia i innych zdarzeń losowych i brak jest sumy ubezpieczenia.

W pozycjach, gdzie nie ma sum ubezpieczenia, zgodnie z Załącznikiem, ubezpieczenie dotyczy wyłącznie OC.

Pytanie 10

Prosimy o ustalenie odrębnego limitu dla dewastacji oraz dla kradzieży z włamaniem i rabunku w odniesieniu do wyposażenia ośrodka wczasowego - na jeden i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (*dot. wiersza 4 tabeli – suma ubezpieczenia została podana dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku, kradzieży zwykłej i dewastacji*).

Odpowiedź 10

Jeśli chodzi o wyposażenie Ośrodka Szkolno-Wypoczynkowego, Zamawiający informuje, że limit na ryzyko kradzieży z włamaniem i rabunku z rozszerzeniem o ryzyko dewastacji wynosi 20.000 zł. Natomiast limit dla kradzieży zwykłej stanowi podlimit ww. ryzyk i wynosi 10.000 zł.

Pytanie 11

Prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony ryzyka kradzieży zwykłej.

Odpowiedź 11

Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie ryzyka kradzieży zwykłej.

Pytanie 12

W przypadku braku zgody na powyższe – prosimy o:

- ustalenie udziału własnego ubezpieczającego w szkodzie w wysokości 10% (niezależnie od kwotowej franszyzy redukcyjnej) albo ograniczenie obowiązywania klauzuli do ubezpieczanego mienia znajdującego się wewnątrz budynków;
- potwierdzenie, czy ryzyko kradzieży dotyczy wyłącznie wyposażenia ośrodka wczasowego.

Odpowiedź 12

Zamawiający nie wyraża zgody na ustalenie procentowego udziału własnego w szkodzie, -franszyza redukcyjna dla ryzyka kradzieży zwykłej wynosi 100 zł.

-Zamawiający potwierdza, że ryzyko kradzieży zwykłej w ubezpieczeniu mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku dotyczy wyposażenia Ośrodka Szkolno-Wypoczynkowego w Pobierowie.

Pytanie 13

Prosimy o podanie maksymalnej wartości sprzętu elektronicznego na pojedynczej jednostce pływającej.

Odpowiedź 13

Maksymalna wartość sprzętu elektronicznego na pojedynczej jednostce pływającej wynosi 1.504.440 zł.

Pytanie 14

Prosimy o ustalenie limitu odpowiedzialności dla szkód w ww. sprzęcie – np. w wysokości 500.000,00 PLN na jeden i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź 14

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie 15

Prosimy o informację nt. częstotliwości archiwizacji danych w formie elektronicznej na zapasowych kopiach danych i nt. miejsca ich przechowywania oraz potwierdzenie, że podany limit dla danych i oprogramowania dotyczy jednego i wszystkich zdarzeń w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź 15

Dane są archiwizowane na taśmach na systemie backup Autoloader. Kopia codzienna - przyrostowa, kopia tygodniowa - pełna, kopia miesięczna - pełna. Dane gromadzone są na zasobach serwerowych. Zamawiający potwierdza, że podany limit dotyczy jednego i wszystkich zdarzeń w okresie ubezpieczenia.

Pytanie 16

Prosimy o informację, jakie koszty dodatkowe, opłaty, cła i podatki (np. VAT) zostały uwzględnione w sumie ubezpieczenia sprzętu.

Odpowiedź 16

W okresie do 31.12.2008 r. ewidencja środków trwałych dokonywana była bez podatku VAT, stąd sumy ubezpieczenia nie zawierają tego podatku. Od 01.01.2009 r. w sumie ubezpieczenia środków trwałych podatek VAT jest uwzględniony.

Pytanie 17

Klauzula automatycznego wzrostu wartości mienia – prosimy o udzielenie bliższych informacji na temat planów zakupowo-inwestycyjnych Zamawiającego mających wpływ na łączną wartość środków trwałych, przede wszystkim tych zwiększeń o wartości jednostkowej przekraczającej 1.000.000,00 PLN - z podaniem adresu lokalizacji, rodzaju i wartości takiego mienia, przewidywanego terminu (miesiąc) uruchomienia/oddania do użytku/przejścia ryzyka związanego z tym mieniem na Zamawiającego.

Odpowiedź 17

Zamawiający na dzień dzisiejszy nie planuje zakupów inwestycyjnych w roku 2014 o wartości jednostkowej 1.000.000,00 PLN.

Pytanie 18

Klauzula kosztów rzeczoznawców – wnosimy o wniosek o zmniejszenie limitu ze 100.000,00 PLN do 25.000,00 PLN lub wprowadzenie udziału własnego Zamawiającego w tych kosztach w wysokości 20%.

Odpowiedź 18

Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany w treści klauzuli kosztów rzeczoznawców.

Pytanie 19

Prosimy o dopisanie w §6 ust. 3 treści „[...] *pod warunkiem, że na rachunku Ubezpieczającego znajdowała się wystarczająca dla wykonania operacji ilość środków pieniężnych*”.

Odpowiedź 19

Zamawiający nie widzi potrzeby dodawania takiego zapisu – środki na zapłatę składki są zagwarantowane w budżecie rocznym Zamawiającego.

Pytanie 20

Prosimy o dopisanie w §6 ust. 6 treści „[...] *Postanowienie nie ma zastosowania jeżeli zachodzą przesłanki określone w art. 816 KC.*”.

Odpowiedź 20

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie 21

Prosimy o skrócenie określonego w §6 ust. 8 terminu poinformowania Ubezpieczyciela o zmianach – z 60 na 30 dni.

Odpowiedź 21

Zamawiający pozostawia określony w §6 ust. 8 termin poinformowania Ubezpieczyciela o zmianach.

Pytanie 22

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza wypłatę odszkodowania z uwzględnieniem zużycia eksploatacyjnego następujących części: ogumienia, akumulatorów, elementów ciernych układu hamulcowego (klocki, szczęki, tarcze, bębny), elementy ciernie układu sprzęgła (tarcza, docisk), elementów układu wydechowego (tłumiki, katalizatory i rury łączące te elementy).

Odpowiedź 22

Zamawiający nie precyzował w SIWZ tego typu kwestii, stąd wszelkie ustalenia dotyczące wypłaty odszkodowania dla wyżej wymienionych części będą regulowane właściwymi Ogólnymi Warunkami Ubezpieczenia.

Pytanie 23

Prosimy o informację, czy zamawiający dopuszcza ograniczenie automatycznego objęcia ochroną ubezpieczeniową pojazdów nowo nabytych do pojazdów fabrycznie nowych zakupionych w polskiej sieci dealerskiej?

Odpowiedź 23

Zamawiający w ostatnich latach nabywał wyłącznie pojazdy nowe z sieci dealerskich, jednak pomimo to nie zgadza się na takie ograniczenie.

Pytanie 24

Czy Zamawiający dopuszcza wyłączenie z zakresu ubezpieczenia NNW trwałych następstw wypadków powstałych w trakcie naprawy pojazdu?

Odpowiedź 24

Zamawiający informuje, że z braku zapisów w SIWZ wszelkie kwestie będą regulowane właściwymi Ogólnymi Warunkami Ubezpieczenia.

Pytanie 25

Czy zamawiający dopuszcza wyłączenie trwałych następstw zawału serca i krwotoku śródmózgowego powstałych u kierowcy podczas ruchu pojazdu mechanicznego?

Odpowiedź 25

Zamawiający nie akceptuje proponowanej zmiany.

Pytanie 26

Czy zamawiający dopuszcza zmianę sumy ubezpieczenia dla kosztów leczenia z 35 000 euro na 30 000 euro lub na 60 000 euro.

Odpowiedź 26

Zamawiający pozostawia sumę ubezpieczenia określoną w SIWZ.

z up. Dyrektora Urzędu Morskiego
w Szczecinie

Zenon Kozłowski
Z-ca Dyrektora ds. Oznakowania Nawigacyjnego