

## **AKT UMOWY**

*ZAMÓWIENIE FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH W RAMACH USTAWY  
Z DNIA 29 STYCZNIA 2004 ROKU PRAWO ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH (TEKST  
JEDNOL. DZ. U. 2010, NR 113, POZ. 759 Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI)*

NAZWA ZADANIA I NUMER KONTRAKTU

**Roboty budowlane z projektowaniem w ramach Inwestycji pod nazwą:**

**„Porty Zalewu Szczecińskiego – poprawa jakości infrastruktury szansą na  
rozwój”**

**KONTRAKT NR:** \_\_\_\_\_

Niniejszy Kontrakt zawarty został pomiędzy:

**Skarb Państwa - Urząd Morski w Szczecinie**

z siedzibą: Plac Batorego 4  
70-207 Szczecin, Polska

w imieniu i na rzecz którego działa Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie - Pan  
\_\_\_\_\_, na podstawie \_\_\_\_\_,  
(zwanym dalej: **„Zamawiającym”**) z jednej strony

a

Konsorcjum, w którego skład wchodzi:

1. \_\_\_\_\_,
2. \_\_\_\_\_,
3. \_\_\_\_\_

(zwanym dalej **„Wykonawcą”**) z drugiej strony, reprezentowanym przez:

- Pana \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby Roboty realizowane w ramach Inwestycji: **Porty Zalewu Szczecińskiego – poprawa jakości infrastruktury szansą na rozwój**, zostały wykonane przez Wykonawcę, oraz zważywszy, że przyjął



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Województwo Zachodniopomorskie

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**„Porty Zalewu Szczecińskiego – poprawa jakości infrastruktury szansą na rozwój”  
Część I - Akt Umowy - projekt**

---

Ofertę Wykonawcy na wykonanie i wykończenie tych Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożone w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych,

**Niniejszym ustala się, co następuje:**

- 1) Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
- 2) Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
  - (a) niniejszy Akt Umowy (Część I);
  - (b) Warunki Szczególne Kontraktu (Część II);
  - (c) Warunki Ogólne Kontraktu (Część III);
  - (d) Rysunki (Dokumentacja projektowa);
  - (e) Specyfikacja (Specyfikacje Techniczne);
  - (f) Opis Przedmiotu Zamówienia
  - (g) Program Funkcjonalno-Użytkowy
  - (h) Wyceniony Przedmiar Robót;
  - (i) Harmonogram Realizacji;
  - (j) Harmonogram Płatności;
  - (k) Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty;
  - (l) Karta Gwarancyjna;
  - (m) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz wyjaśnieniami i odpowiedziami Zamawiającego do SIWZ z dnia: \_\_\_\_\_ roku;
  - (n) Wszystkie inne dokumenty, nie wymienione powyżej, a wchodzące w skład Kontraktu:
    - 1) Decyzja RDOŚ w Szczecinie z dnia 02 czerwca 2011 r., znak WOŚ-TŚ.4211.2.2011.MS. o środowiskowych uwarunkowaniach
    - 2) Porozumienie zawarte dnia 22 lipca 2011 r. pomiędzy Skarbem Państwa - Starostą Kamieńskim Beatą Kiryluk, z siedzibą w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej 7b a Skarbem Państwa- Dyrektorem Urzędu Morskiego w Szczecinie reprezentowanym przez p. Andrzeja Borowca z siedzibą w

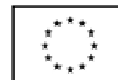


**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Województwo Zachodniopomorskie

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**„Porty Zalewu Szczecińskiego – poprawa jakości infrastruktury szansą na rozwój”  
Część I - Akt Umowy - projekt**

---

Szczecinie przy Placu Batorego 4 dotyczące zasad przeprowadzenia na całości działek Skarbu Państwa nr 155, nr 156, nr 2/3 w obr. Lubin, gmina Międzyzdroje planowanej inwestycji realizowanej przez UMS wg projektu pn. „Porty Zalewu Szczecińskiego-poprawa jakości infrastruktury szansą na rozwój” w ramach RPO WZ na lata 2007-2013.

- 3) Porozumienie zawarte dnia 22 lipca 2011 r. pomiędzy Skarbem Państwa - Starostą Kamieńskim Beatą Kiryluk, z siedzibą w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej 7b a Skarbem Państwa- Dyrektorem Urzędu Morskiego w Szczecinie reprezentowanym przez p. Andrzeja Borowca z siedzibą w Szczecinie przy Placu Batorego 4 dotyczące zasad przeprowadzenia na części działek Skarbu Państwa nr 126/4 i nr 127/18 obr. 3 miasta Wolin planowanej inwestycji realizowanej przez UMS wg projektu pn. „Porty Zalewu Szczecińskiego-poprawa jakości infrastruktury szansą na rozwój” w ramach RPO WZ na lata 2007-2013.
- 4) Porozumienie zawarte dnia 22 lipca 2011 r. pomiędzy Skarbem Państwa - Starostą Kamieńskim Beatą Kiryluk, z siedzibą w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej 7b a Skarbem Państwa- Dyrektorem Urzędu Morskiego w Szczecinie reprezentowanym przez p. Andrzeja Borowca z siedzibą w Szczecinie przy Placu Batorego 4 dotyczące zasad przeprowadzenia na całości działek Skarbu Państwa nr 164/1, nr 197/1 oraz nr 209 obr. Międzywodzie, gmina Dziwnów planowanej inwestycji realizowanej przez UMS wg projektu pn. „Porty Zalewu Szczecińskiego-poprawa jakości infrastruktury szansą na rozwój” w ramach RPO WZ na lata 2007-2013.
- 5) Oświadczenie złożone przez Burmistrza Dziwnowa z dnia 15 lipca 2011 r. w sprawie udzielenia zgody na dysponowanie nieruchomościami: działkami ewid. nr 302/44, 156/24, 156/26, 302/51, 750/3 położonymi w obrębie Międzywodzie, gmina Dziwnów, na cele budowlane.
- 6) Oświadczenie złożone przez Starostę Polic z dnia 12 maja 2011 r. w sprawie zgody na dysponowanie gruntem Skarbu Państwa działka ewid. nr 241 obręb 1 Trzebież, gmina Police na cele budowlane.
- 7) Oświadczenie Burmistrza Polic z dnia 25 lipca 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie gruntem: działki ewid. nr 994/4 (działka gminna drogowa ) i nr 389/13 obręb 3 Trzebież, gmina Police, na cele budowlane.
- 8) Decyzja Nr 3/2011 Burmistrza Wolina z dnia 21 czerwca 2011 r. , znak Nr BIG.6733.5.2011.KS o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- 9) Decyzja Starosty Kamienia Pomorskiego z dnia 22 lipca 2011 r. , znak Boś.6341.24.2011.F.KT o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego na

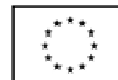


**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Województwo Zachodniopomorskie

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



- wykonanie urządzenia wodnego – przebudowa nabrzeża Postojowo-Rybackiego w porcie Wolin, położonego na działkach nr 126/2, nr 126/4, nr 338, obręb 3 m. Wolin, powiat kamieński, województwo zachodniopomorskie. Załącznikiem do decyzji jest Operat wodnoprawny opracowany w czerwcu 2011 r. przez NAVPRO Usługi Projektowe i Nadzór Budowlany.
- 10) Decyzja Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 26 stycznia 2011 r. , znak WRiOŚ-II/MU/6250/71-4/10 o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych związanych z realizacją przedsięwzięcia pn. 'Przebudowa nabrzeży w basenie północnym Bazy Oznakowania Nawigacyjnego Urzędu Morskiego w Szczecinie, przy ul. Światowida 16c, zlokalizowanych na działkach nr 22/7, nr 1/69 (Wm), nr 930(Wm) obręb 3025 Miasto Szczecin Nad Odrą.
  - 11) Decyzja Nr 118/2011 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 20 czerwca 2011 r. , znak I-l.7840.107-5.2011.RS o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę /rozbiórkę dla zamierzenia budowlanego: odbudowa nabrzeży w Basenie Północnym Bazy Oznakowania Nawigacyjnego Urzędu Morskiego w Szczecinie przy ul. Światowida 16c, na terenie portu, działki nr 22/7, nr 1/69, nr 930, obręb 3025 Szczecin.
  - 12) Operat wodnoprawny na pobór wód powierzchniowych i odprowadzenie wód porefulacyjny do Zalewu Kamieńskiego opracowany 30 stycznia 2005 r. przez mgr inż. Ignacego Wojdyra.
  - 13) Operat wodnoprawny : Przebudowa nabrzeży w Basenie Północnym Bazy Oznakowania Nawigacyjnego Urzędu Morskiego w Szczecinie przy ul. Światowida 16c, opracowany 13 grudnia 2010 r. przez mgr inż. Tomasza Gutkowskiego.
  - 14) Operat wodnoprawny : Remont nabrzeża Południowego w Trzebieży opracowany w sierpniu 2003 r. przez mgr inż. Feliksa Zjawina.
  - 15) Atest Nurkowy nr 2/04/2011 wykonany dnia 27 kwietnia 2011 r. przez Zakład Prac Podwodnych i Hydrotechnicznych HOPPE.
  - 16) Sondaż nr planu 77/2011-C z dnia 05.07.2011 r. wykonany przez Wydział Pomiarów Morskich UMS (dane zawarte w sondażach nie pozostają wiążące dla Stron a służą jedynie wskazaniu orientacyjnych wartości)
  - 17) Sondaż nr planu 25/2011-C z dnia 23.03.2011 r. wykonany przez Wydział Pomiarów Morskich UMS (dane zawarte w sondażach nie pozostają wiążące dla Stron a służą jedynie wskazaniu orientacyjnych wartości)



**„Porty Zalewu Szczecińskiego – poprawa jakości infrastruktury szansą na rozwój”  
Część I - Akt Umowy - projekt**

---

18) Sondaż nr planu 22/2009-C z dnia 15.05.2009 r. wykonany przez Wydział Pomiarów Morskich UMS (dane zawarte w sondażach nie pozostają wiążące dla Stron a służą jedynie wskazaniu orientacyjnych wartości)

- 3) Wykonawca zobowiązuje się wykonać Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.
- 4) Zamawiający, w uznaniu wykonania Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy – Zatwierdzoną Kwotą Kontraktową, która jest równa cenie ofertowej wskazanej w Ofercie za wykonanie całości przedmiotu zamówienia (włącznie z VAT):
- \_\_\_\_\_ PLN  
(słownie: \_\_\_\_\_)  
w tym VAT:  
\_\_\_\_\_ PLN  
(słownie: \_\_\_\_\_)
- 5) Zatwierdzona Kwota Kontraktowa obejmuje maksymalną i nieprzekraczalną cenę netto jaką Zamawiający może zapłacić Wykonawcy oraz podatek VAT. Cena ta może zostać zmieniona wyłącznie na podstawie odpowiednich postanowień Kontraktu.
- 6) W przypadku zmiany obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym, zmianie może ulec cena odpowiednio do obowiązującej stawki podatku.
- 7) Zapłaty będą dokonywane w PLN na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze VAT.
- 8) Zmiana numeru rachunku nie stanowi zmiany Kontraktu.
- 9) Kontrakt został sporządzony w czterech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.
- 10) Na dowód tego Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem złożenia podpisu przez ostatnią ze stron. Data złożenia podpisu przez ostatnią ze stron stanowi datę zawarcia Kontraktu

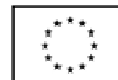


**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Województwo Zachodniopomorskie

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**„Porty Zalewu Szczecińskiego – poprawa jakości infrastruktury szansą na rozwój”  
Część I - Akt Umowy - projekt**

---

**ZAMAWIAJĄCY:**

Podpisano i opatrzono pieczęcią

**WYKONAWCA:**

Podpisano i opatrzono pieczęcią

.....  
.....  
[data i podpisy osób upoważnionych]

.....  
.....  
[data i podpisy osób upoważnionych]

.....  
.....  
[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

.....  
.....  
[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]  
w charakterze \_\_\_\_\_ działającą  
w imieniu \_\_\_\_\_:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

[pieczęć Zamawiającego]

[pieczęć Wykonawcy]



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Województwo Zachodniopomorskie

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO

