



URZĄD MORSKI W SZCZECINIE

Pl. Batorego 4, 70-207 Szczecin

tel.: +48 91 4403 423 fax: +48 91 4403 441, e-mail: sekretariat@ums.gov.pl

Znak : PO - II – 370/ZZP-3/7/2010

Szczecin, dnia 11 października 2010 r.

dotyczy : Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: Wykonanie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę pn.: „Przebudowa wejścia do portu w Mrzeżynie”, Nr sprawy: PO - II – 370/ZZP-3/7/2010.

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo Zamówień publicznych z 29 .01.2004 roku (Dz. U. z 2010 roku, Nr 113, poz. 759) wprowadza następujące zmiany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

I. w Rozdziale VII Termin wykonania zamówienia

jest :

Zamawiający ustalił wykonanie całości zamówienia w dwóch etapach:

etap 1 – do 17.12.2010 r.,

etap 2 – do 31.05.2011 r.

ma być:

Zamawiający ustalił wykonanie całości zamówienia w dwóch etapach:

etap 1 – do 17.12.2010 r.,

etap 2 – do 30.06.2011 r.

Jednocześnie Zamawiający zmienia termin wykonania drugiego etapu zamówienia we wszystkich miejscach SIWZ z do 31.05.2011 roku na do 30.06.2011 roku.

II. w Rozdziale XIV Opis przedmiotu zamówienia ust. 3 Zakres prac projektowych stanowiących przedmiot zamówienia pkt. 2) Szczegółowe określenie zakresu prac projektowych

jest:

Szczegółowe określenie zakresu prac projektowych:

W ramach I etapu przedmiotu zamówienia w terminie **do 17 grudnia 2010 roku** wymagane jest wykonanie następujących opracowań i czynności:

- a) Operat wodnoprawny opracowany zgodnie z wymogami zawartymi w art. 132 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity w Dz.U. z 2005r.

Nr 239, poz. 2019; z późniejszymi zmianami) wraz z pozwoleniem wodnoprawnym - 2 egz.

- b) Dokumentacja geologiczno – inżynierska w zakresie niezbędnym do wykonania projektu budowlanego.
- c) Złożenie wniosku o uzyskanie decyzji ministra właściwego do spraw gospodarki morskiej o pozwoleniu na wzniesienie i wykorzystywanie konstrukcji i urządzeń na morzu terytorialnym (*art. 23 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej - tekst jednolity w Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1502; z późniejszymi zmianami*)
- d) Analiza nawigacyjna oraz projekt oznakowania nawigacyjnego - 5 egz.

W ramach **II etapu** przedmiotu zamówienia w terminie **do 31 maja 2011 roku** wymagane jest wykonanie następujących opracowań i czynności:

- a) Uzyskanie decyzji ministra właściwego do spraw gospodarki morskiej o pozwoleniu na wzniesienie i wykorzystywanie konstrukcji i urządzeń na morzu terytorialnym (*art. 23 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej - tekst jednolity w Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1502; z późniejszymi zmianami*)
- b) Projekt budowlany, z wszelkimi uzgodnieniami branżowymi i innymi, koniecznymi dla kompletności dokumentacji projektowej - 5 egz.
- c) Projekty wykonawcze – obejmujące wszystkie wymagane branże i inne konieczne dla kompletności dokumentacji - 5 egz.
- d) Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno–użytkowego Dz.U. Nr 202 poz. 2072; późniejszymi zmianami), które winny określać wymagania jakościowe wykonania i odbioru robót objętych inwestycją, sposób ich wykonania (rozszerzony zakres prac ujętych w poszczególnych pozycjach przedmiaru) oraz wykaz użytych w tych robotach materiałów budowlanych.

Specyfikacje techniczne powinny stanowić wydzieloną część dokumentacji projektowej – 5 egz.

- e) Przedmiar robót, zawierający zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonywania wraz z ich szczegółowym opisem oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. Nr 202 poz. 2072) wraz z późniejszymi zmianami – 5 egz.
- f) Kosztorys inwestorski opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. nr 130, poz. 1389) – 5 egz.
- g) Informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 5 egz.
- h) Harmonogram rzeczowo - finansowy dla całej inwestycji - 3 egz.

- i) Inne niezbędne opracowania w celu zapewnienia kompletności dokumentacji projektowej – nie wykraczające poza zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia.

Uwaga: Niezależnie od podanej wyżej ilości egzemplarzy wymagana jest wersja elektroniczna dla opracowań wymienionych w punkcie 2).
Format wersji elektronicznej (wektor i raster) oraz zakres zabezpieczeń przed modyfikacją powinien być uzgodniony z Zamawiającym, na etapie podpisywania umowy.

- j) Uzyskanie pozwolenia na budowę.

ma być:

Szczegółowe określenie zakresu prac projektowych:

W ramach **I etapu** przedmiotu zamówienia w terminie **do 17 grudnia 2010 roku** wymagane jest wykonanie następujących opracowań i czynności:

- e) Operat wodnoprawny opracowany zgodnie z wymogami zawartymi w art. 132 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity w Dz.U. z 2005r. Nr 239, poz. 2019; z późniejszymi zmianami).
- f) Projekt prac geologicznych dla ustalenia warunków geologiczno – inżynierskich podłoża w zakresie niezbędnym do wykonania projektu budowlanego wraz ze złożeniem wniosków o uzyskanie niezbędnych pozwoleń.
- g) Złożenie wniosku o uzyskanie decyzji ministra właściwego do spraw gospodarki morskiej o pozwoleniu na wzniesienie i wykorzystywanie konstrukcji i urządzeń na morzu terytorialnym (*art. 23 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej - tekst jednolity w Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1502; z późniejszymi zmianami*)
- h) Analiza nawigacyjna oraz projekt oznakowania nawigacyjnego - 5 egz.

W ramach **II etapu** przedmiotu zamówienia w terminie **do 30 czerwca 2011 roku** wymagane jest wykonanie następujących opracowań i czynności:

- k) Uzyskanie zatwierdzenia projektu prac geologicznych i wykonanie dokumentacji geologicznej w zakresie niezbędnym do wykonania projektu budowlanego.
- l) Uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego - 2 egz.
- m) Uzyskanie decyzji ministra właściwego do spraw gospodarki morskiej o pozwoleniu na wzniesienie i wykorzystywanie konstrukcji i urządzeń na morzu terytorialnym (*art. 23 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej - tekst jednolity w Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1502; z późniejszymi zmianami*).
- n) Projekt budowlany, z wszelkimi uzgodnieniami branżowymi i innymi, koniecznymi dla kompletności dokumentacji projektowej - 5 egz.
- o) Projekty wykonawcze – obejmujące wszystkie wymagane branże i inne konieczne dla kompletności dokumentacji - 5 egz.

- p) Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno –użytkowego Dz.U. Nr 202 poz. 2072; późniejszymi zmianami), które winny określać wymagania jakościowe wykonania i odbioru robót objętych inwestycją, sposób ich wykonania (rozszerzony zakres prac ujętych w poszczególnych pozycjach przedmiaru) oraz wykaz użytych w tych robotach materiałów budowlanych.
Specyfikacje techniczne powinny stanowić wydzieloną część dokumentacji projektowej – 5 egz.
- q) Przedmiar robót, zawierający zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonywania wraz z ich szczegółowym opisem oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. Nr 202 poz. 2072) wraz z późniejszymi zmianami – 5 egz.
- r) Kosztorys inwestorski opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. nr 130, poz. 1389) – 5 egz.
- s) Informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 5 egz.
- t) Harmonogram rzeczowo - finansowy dla całej inwestycji - 3 egz.
- u) Inne niezbędne opracowania w celu zapewnienia kompletności dokumentacji projektowej – nie wykraczające poza zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia.

Uwaga: Niezależnie od podanej wyżej ilości egzemplarzy wymagana jest wersja elektroniczna dla opracowań wymienionych w punkcie 2).
Format wersji elektronicznej (wektor i raster) oraz zakres zabezpieczeń przed modyfikacją powinien być uzgodniony z Zamawiającym, na etapie podpisywania umowy.

- v) Uzyskanie pozwolenia na budowę.

III.

Załącznik nr 1a do SIWZ Wycena poszczególnych opracowań i czynności w ramach poszczególnych etapów.

W miejsce dotychczasowego Załącznika 1a **wprowadza się nowy Załącznik 1a:**

Wycena poszczególnych opracowań i czynności w ramach poszczególnych etapów.

Lp.	Nazwa opracowań i czynności	Cena netto w zł	Wartość stawki VAT w zł	Cena brutto w zł
I.	ETAP I			
1	Operat wodnoprawny opracowany zgodnie z wymogami zawartymi w			

	art. 132 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity w Dz.U. z 2005r. Nr 239, poz. 2019; z późniejszymi zmianami).			
2.	Projekt prac geologicznych dla ustalenia warunków geologiczno – inżynierskich podłoża w zakresie niezbędnym do wykonania projektu budowlanego wraz ze złożeniem wniosków o uzyskanie niezbędnych pozwoleń.			
3.	Złożenie wniosku o uzyskanie decyzji Ministra Infrastruktury			
4.	Analiza nawigacyjna oraz projekt oznakowania nawigacyjnego – 5 egz.			
	OGÓLEM I ETAP			
II.	ETAP II			
1.	Uzyskanie zatwierdzenia projektu prac geologicznych i wykonanie dokumentacji geologicznej w zakresie niezbędnym do wykonania projektu budowlanego.			
2.	Uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego			
3.	Uzyskanie decyzji Ministra Infrastruktury o pozwolenie na wzniesienie i wykorzystywanie konstrukcji i urządzeń na morzu terytorialnym			
4.	Projekt budowlany z uzgodnieniami branżowymi i innymi dla kompletności dokumentacji projektowej- 5 egz.			
5.	Projekty wykonawcze, obejmujące wymagane branże konieczne dla kompletności dokumentacji – 5 egz.			
6.	Szczegółowe spec. Techn. Wykon. I odbioru robót, które winny określać wymagania jakościowe wykon. I odbioru robót objętych inwestycją, sposób ich wykonania oraz wykaz użytych w tych robotach materiałów budowlanych – 5 egz.			
7.	Przedmiar robót - 5 egz.			
8.	Kosztorys inwestorski – 5 egz.			
9.	Informacja dot. bezpieczeństwa i			

	ochrony zdrowia – 5 egz.			
10.	harmonogram rzeczowo – finansowy 3 – egz.			
11.	Inne niezbędne opracowania niezbędne w celu zapewnienia kompletności dokumentacji projektowej			
	OGÓŁEM II ETAP			
I	RAZEM ETAP I i II			

IV.

W miejsce dotychczasowego wzoru umowy Zamawiający wprowadza nowy wzór umowy - Załącznik nr 9 do SIWZ.

Wprowadzono nowy wzór umowy

Załącznik nr 9 do SIWZ

WZÓR UMOWY dot. PO-II-370/ZZP-3/7/10

Umowa Nr

zawarta w dniu

pomiędzy Skarbem Państwa – Dyrektorem Urzędu Morskiego w Szczecinie, pl. Batorego 4, 70-207 Szczecin, posiadającym nr identyfikacji podatkowej NIP 852-04-09-053 i Regon 000145017, reprezentowanym przez:

Andrzeja Borowca – Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

oraz firmą

zarejestrowaną

w nr KRS..... reprezentowaną przez:

.....

...

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie **„Wykonanie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę pn.: „Przebudowa wejścia do portu w Mrzeżynie”**

2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1, obejmuje następujący zakres prac:

1) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej (projekt budowlany i wykonawczy),

2) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę,

3. W ramach realizacji przedmiotu umowy określonego w ust. 2 Wykonawca wykona następujące jego elementy:

ETAP 1:

- 1) Operat wodnoprawny opracowany zgodnie z wymogami zawartymi w art. 132 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity w Dz.U. z 2005r. Nr 239, poz. 2019; z późniejszymi zmianami).

- 2) Projekt prac geologicznych dla ustalenia warunków geologiczno – inżynierskich podłoża w zakresie niezbędnym do wykonania projektu budowlanego wraz ze złożeniem wniosków o uzyskanie niezbędnych pozwoleń.
- 3) Złożenie wniosku o uzyskanie decyzji ministra właściwego do spraw gospodarki morskiej o pozwoleniu na wzniesienie i wykorzystywanie konstrukcji i urządzeń na morzu terytorialnym (*art. 23 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej - tekst jednolity w Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1502; z późniejszymi zmianami*)
- 4) Analiza nawigacyjna oraz projekt oznakowania nawigacyjnego - 5 egz.

ETAP 2:

- 5) Uzyskanie zatwierdzenia projektu prac geologicznych i wykonanie dokumentacji geologicznej w zakresie niezbędnym do wykonania projektu budowlanego.
- 6) Uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego - 2 egz.
- 7) Uzyskanie decyzji ministra właściwego do spraw gospodarki morskiej o pozwoleniu na wzniesienie i wykorzystywanie konstrukcji i urządzeń na morzu terytorialnym (*art. 23 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej - tekst jednolity w Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1502; z późniejszymi zmianami*)
- 8) Projekt budowlany, z wszelkimi uzgodnieniami branżowymi i innymi, koniecznymi dla kompletności dokumentacji projektowej - 5 egz.
- 9) Projekty wykonawcze – obejmujące wszystkie wymagane branże i inne konieczne dla kompletności dokumentacji - 5 egz.
- 10) Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego Dz.U. Nr 202 poz. 2072; późniejszymi zmianami), które winny określać wymagania jakościowe wykonania i odbioru robót objętych inwestycją, sposób ich wykonania (rozszerzony zakres prac ujętych w poszczególnych pozycjach przedmiaru) oraz wykaz użytych w tych robotach materiałów budowlanych. Specyfikacje techniczne powinny stanowić wydzieloną część dokumentacji projektowej – 5 egz.
- 11) Przedmiar robót, zawierający zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonywania wraz z ich szczegółowym opisem oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. Nr 202 poz. 2072) wraz z późniejszymi zmianami – 5 egz.
- 12) Kosztorys inwestorski opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. nr 130, poz. 1389) – 5 egz.
- 13) Informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 5 egz.
- 14) Harmonogram rzeczowo - finansowy dla całej inwestycji - 3 egz.

15) Uzyskanie pozwolenia na budowę.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego w toku realizacji inwestycji realizowanej na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, w oparciu o odrębnie zawarte z Zamawiającym uzgodnienia umowne.
2. Podstawę uzgodnień stron, co do treści umowy, o której mowa w ust. 1 stanowiąc będą „Środowiskowe zasady wycen prac projektowych” wydawane przez Izbę Projektowania Budowlanego i Radę Koordynacyjną Biur Projektów.

§ 3

1. Elementy składowe przedmiotu umowy, wymienione w § 1 ust. 3 będą wykonywane i przekazywane Zamawiającemu sukcesywnie w następujących terminach:
 - 1) Etap 1 - elementy wymienione w § 1 ust. 3 pkt 1- 4 w terminie 17.12.2010 r.
 - 2) Etap 2 - elementy wymienione w §1 ust. 3 pkt 5-15 w terminie do dnia – 30.06.2010 r.
2. Materiały wymienione w rozdziale XIV SIWZ ust. 6 Zamawiający dostarczy wykonawcy w terminie:
 - 1) 7 dni od daty podpisania umowy - materiały wyjściowe wymienione w pkt 1÷3,
 - 2) do dnia 15 listopada 2010 r. - materiały wyjściowe wymienione w pkt 4.

§ 4

1. Strony przewidują odbiory częściowe dla Etapu 1 oraz 2 przedmiotu umowy, których terminy wykonania określa § 3 oraz odbiór końcowy – po dostarczeniu Zamawiającemu pełnego zakresu dokumentacji, określonego w § 1 ust. 3 wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę.
2. Czynności odbioru przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1 i ust. 2 lub jego elementów składowych określonych w § 1 ust. 3 będą realizowane po dostarczeniu przedmiotu odbioru przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego oraz po podpisaniu przez strony protokołu przekazania.
3. Zamawiający w terminie do 14 dni od daty dostarczenia mu wykonanego przedmiotu umowy sprawdzi jego kompletność i prawidłowość wykonania, a w przypadku stwierdzenia wad wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie.

§ 5

1. Dokumentem potwierdzającym prawidłowość wykonania oraz przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 i ust. 2 lub jego elementów składowych określonych w § 1 ust. 3, według zasad określonych w § 4, jest protokół odbioru częściowego lub końcowego podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron.
2. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 stanowią podstawę do wystawienia faktur.

§ 6

1. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do kontaktowania się z Wykonawcą w sprawach dotyczących wykonania przedmiotu umowy jest
2. Do kierowania pracami projektowymi, stanowiącymi przedmiot umowy i kontaktowania się z Zamawiającym w zakresie realizacji obowiązków umownych

upoważniony jest Koordynator Projektureprezentujący Wykonawcę.

§ 7

1. Wysokość wynagrodzenia umownego przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, strony ustalają, w sposób następujący:

1) za wykonanie dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 2 -..... **zł netto** (słownie złotych:), po doliczeniu podatku VAT w wysokości 22 % – **zł brutto** (słownie złotych:), w tym **Etap 1** – **zł netto** (słownie złotych:), po doliczeniu podatku VAT w wysokości 22 % – **zł brutto** (słownie złotych:), **Etap 2** – **zł netto** (słownie złotych:), po doliczeniu podatku VAT w wysokości 22 % – **zł brutto** (słownie złotych:),

2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktur częściowych za wykonane elementy składowe przedmiotu umowy, zgodnie z § 3 ust. 1 i z wyceną określoną w załączniku nr 1a do SIWZ, wg poniższych zasad:

1) za elementy wymienione w § 1 ust. 3 pkt 1-4 – płatność nastąpi w wysokości 100% ich wartości brutto, dopuszcza się płatność częściową po odbiorze każdego z tych elementów,

2) za elementy wymienione w § 1 ust. 3 pkt 5-15 – płatność nastąpi w wysokości:

a) 20 % wartości Etapu 2 brutto – po odbiorze przez Zamawiającego elementów określonych w § 1 ust. 3 pkt 5-8; i pkt 13 i złożeniu przez Wykonawcę wniosku o pozwolenie na budowę,

b) 40 % wartości Etapu 2 brutto – po uzyskaniu i dostarczeniu Zamawiającemu decyzji o pozwoleniu na budowę określonego w § 1 ust. 3 pkt 15.

c) 40 % wartości Etapu 2 brutto – po odbiorze przez Zamawiającego elementów określonych w § 1 ust. 3 pkt 9-12 i pkt 14,

3. Faktury za wykonanie przedmiotu umowy będą płatne przelewem w terminie 14 dni od daty ich dostarczenia Zamawiającemu wraz z podpisanym przez obie strony protokołem odbioru, z konta Zamawiającego w NBP o/o Szczecin nr 67 1010 1599 0028 9922 3000 0000, na konto Wykonawcy.....

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT - NIP

2. Zamawiający jest podatnikiem VAT - NIP 852-04-09-053.

3. Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu prowadzenia niewłaściwej dokumentacji dla potrzeb podatku od towarów i usług (VAT).

W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego ewentualnych strat (sankcji podatkowych) spowodowanych:

a) wadliwym wystawieniem faktury VAT,

b) brakiem u Wykonawcy kopii faktury VAT wystawionej na rzecz Zamawiającego za wykonane usługi,

c) różnymi danymi na oryginale i kopii faktury VAT.

§ 9

1. Wykonawca może żądać zmiany umowy w zakresie terminów jej wykonania w przypadku gdy:

a) zostanie zawarta pomiędzy stronami umowa na prace dodatkowe, której wykonanie będzie uniemożliwiało dotrzymanie terminów określonych umową.

b) z przyczyn obiektywnych Zamawiający opóźnieni się z przekazaniem Wykonawcy decyzji, o której mowa w § 3 ust. 4 pkt 2 umowy.

Zmiana terminów nastąpi w zakresie uzgodnionym przez strony nie większym jednak niż rzeczywisty czas trwania przeszkód uniemożliwiających terminowe wykonanie umowy.

2. W przypadku gdy w toku wykonywania umowy zmianie ulegnie obowiązująca stawka podatku VAT obciążająca usługi świadczone przez Wykonawcę, zmianie ulegnie również odpowiednia część wynagrodzenia Wykonawcy przez doliczenie do kwoty wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy właściwej stawki podatku VAT zgodnie z odrębnymi przepisami prawa regulującymi płatność w/w należności publicznoprawnej.

3. W wypadku istotnego rozszerzenia przez Zamawiającego zakresu przedmiotu umowy w trakcie jej trwania, na prace dodatkowe zostanie zawarta umowa odrębna.

4. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający przez czas dłuższy niż 10 dni nie wykonuje, mimo wyznaczonego dodatkowego terminu, swoich zobowiązań wynikających z umowy, uniemożliwiając przez to wykonanie przedmiotu umowy.

5. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni licząc od chwili powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może zażądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części przedmiotu umowy.

§10

1. Wykonawca umowy odpowiada za prawidłowość przyjętych rozwiązań projektowych i ich zgodność z prawem budowlanym i przepisami pochodnymi oraz normami technicznymi.

2. Dokumentacja projektowa, obejmująca pełen zakres robót przewidzianych do wykonania powinna zawierać taki stopień szczegółowości, jaki pozwoli na wykonanie wszystkich robót, które są niezbędne dla osiągnięcia założonego przez Zamawiającego celu.

3. Uzupełnienia dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, niezbędne w trakcie wykonawstwa robót, wynikające z jej wad, Wykonawca wykona bez dodatkowego wynagrodzenia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

4. Rękojmia za wady dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy wygasa wraz z wygaśnięciem rękojmi za wady budowli wykonanej na podstawie tej dokumentacji.

5. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ważnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności przez cały okres obowiązywania umowy. W przypadku upływu terminu ważności lub utraty ważności polisy złożonej przez Wykonawcę w toku postępowania o udzielenia zamówienia publicznego, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu nowej polisy w terminie 7 dni od zaistnienia w/w zdarzenia.

§11

1. Zamawiający nie ponosi kosztów, jakie Wykonawca poniesie przy wykonywaniu badań podwodnych (niezbędnych dla celów projektowych) na skutek przestojów spowodowanych złymi warunkami atmosferycznymi oraz ruchem statków.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane podczas prowadzenia badań.

§12

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zlecony przez Zamawiającego zakres przedmiotu umowy, zgodnie z umową, opisem przedmiotu zamówienia, zawartym w rozdziale XIV SIWZ, zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz w terminach zgodnych z § 3 niniejszej umowy.
2. Wykonawca wykona prace stanowiące przedmiot umowy własnymi siłami. W przypadku posługiwania się przy wykonywaniu przedmiotu umowy podwykonawcami, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) przedłożenia umów zawartych z podwykonawcami lub ich projektów celem wyrażenia zgody przez Zamawiającego na ich zawarcie,
 - b) przedłożenia wykazu robót zleconych podwykonawcom,
 - c) dostarczenia dokumentów potwierdzających, że osoby zatrudnione przez podwykonawcę posiadają uprawnienia wymagane przepisami do wykonania zleconego im zakresu prac,
 - d) określenia w fakturach kwot należnych podwykonawcom za wykonany zakres prac.
3. Wykonawca zapewni własnym kosztem i staraniem w pełni wykwalifikowaną i posiadającą odpowiedni uprawnienia, kadrę do wykonywania przedmiotu umowy.
4. Zlecenie przez Wykonawcę wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu jak za działania, uchybienia i zaniedbania jego własne i jego pracowników.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane przez niego przy wypełnianiu zobowiązań umownych.
6. Wykonawca jest zobowiązany do kontaktowania się i udziału w spotkaniach roboczych z Zamawiającym w jego siedzibie oraz przedstawiania stanu zaawansowania prac, co najmniej 1 raz w miesiącu lub częściej, o ile zajdzie taka potrzeba.

§13

1. Wykonawca wniósł w dniu zawarcia umowy, zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 3 % wynagrodzenia całkowitego umowy tj. zł. (słownie: złotych) w formie zgodnie z art. 148 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. (Dz. U. Nr 19, poz. 177, z późn. zm.)
2. Zamawiający zalicza zabezpieczenie na swoje dobro w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja ma być bezwarunkowa i nieodwołalna
4. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie w następujących częściach i terminach:
 - a) 70% zabezpieczenia gwarantującego wykonanie dokumentacji projektowej zgodnie z umową, w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1 i ust. 2 i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonany. Okres ten będzie liczony od dnia odbioru końcowego, stwierdzającego wykonanie pełnego zakresu dokumentacji projektowej wymienionej w § 1 ust. 3 wraz z decyzją o pozwolenie na budowę.

b)30% zabezpieczenia przeznaczonego na pokrycie roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi, w terminie 15 dni po upływie rękojmi.

§14

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających w niniejszej umowie strony ustalają kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:

a) odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto,

b) zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru, dla którego określono w umowie odrębny termin odbioru - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot odbioru, za każdy dzień zwłoki.

c) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, liczonego od dnia w którym bezskutecznie upłynął termin wyznaczony do usunięcia wad.

d) naruszenie terminu, o którym mowa w § 10 ust. 5 w wysokości 300 zł dziennie za każdy dzień przekroczenia terminu.

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.

3) Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego obowiązującą formą odszkodowania będzie odszkodowanie oparte na ogólnych zasadach odpowiedzialności przewidzianych w kodeksie cywilnym.

2. W wypadku przerwania prac projektowych z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, ich rozliczenie nastąpi na podstawie protokolarnego ustalenia stopnia zaawansowania.

3. W przypadku gdy szkoda przewyższa wysokość kar umownych, Stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowań uzupełniających na zasadach ogólnych.

§ 15

1. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do całości przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 obejmującego również wyniki prac badawczych i rozwojowych wykonanych w celu jego realizacji.

3. Przeniesienie autorskich prac majątkowych następuje z chwilą odbioru prac przez Zamawiającego.

4. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 1 następuje bez ograniczenia co do terytorium, czasu oraz ilości egzemplarzy, w zakresie wszelkich pól eksploatacji znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy, a w szczególności na następujących polach eksploatacji:

1) utrwalenia i zwielokrotnienia wszelkimi znanymi technikami, w tym cyfrowymi, elektronicznymi i poligraficznymi,

2) wprowadzenie do pamięci komputera oraz wykorzystania w Internecie oraz innej sieci komputerowej całości lub części dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy,

3) publicznego odtworzenia i udostępnienia całości lub części dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, w taki sposób, aby każdy mógł się z nim zapoznać w miejscu i czasie przez siebie wybranym,

- 4) wypożyczenia egzemplarzy całości lub części dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy,
 - 5) wprowadzenie od obrotu, użyczenia, najmu i dzierżawy oryginału lub egzemplarzy przedmiotu umowy.
 - 6) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim, a w szczególności w celu złożenia oferty na wykonanie robót objętych dokumentacją będącą przedmiotem niniejszej umowy
 - 7) zezwolenie na tworzenie opracowań i przeróbek przedmiotu umowy oraz rozporządzanie i korzystanie z takich opracowań na wszystkich polach eksploatacji określonych w niniejszej umowie,
5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do udzielania zgody na wykonywanie autorskich praw zależnych do całości lub części dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy.
6. Z chwilą przejęcia przedmiotu umowy, Zamawiający nabywa własność przekazanych egzemplarzy poszczególnych elementów przedmiotu umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykazania wszystkich praw autorskich będących przedmiotem przeniesienia na rzecz Zamawiającego poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej, że dana część dokumentacji jest jego samodzielnym dziełem i że posiada do niej wszelkie prawa autorskie.
8. W przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniem w stosunku do Zamawiającego z tytułu praw autorskich, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu wszelkich kosztów i strat poniesionych przez Zamawiającego w związku z pojawieniem się takich roszczeń.
9. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację projektu stanowiącego przedmiot umowy.
10. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej umowy bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.

§16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy prawa polskiego, a w szczególności:

- 1) Kodeks cywilny
- 2) Prawo budowlane
- 3) Prawo wodne
- 4) Prawo ochrony środowiska
- 5) Prawo zamówień publicznych
- 6) Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych

§17

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji przedmiotu umowy podlegać będą rozstrzygnięciu przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w Szczecinie.

§18

Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonane za zgodą umawiających się Stron, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§19

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1) oferta cenowa Wykonawcy z dnia wraz z wyceną brutto poszczególnych elementów dokumentacji,
- 2) dostarczona Wykonawcy przez Zamawiającego Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 20

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.

Przewodniczący Komisji Przetargowej

Jacek Cichocki